

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-11601-ISAW-1/2025
Заводни број: 351-576/2025-V
Датум: 28.04.2025. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Електродистрибуције Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, поднетог преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - **Изградња МНН извод из ЗТС 10/0,4kV „Ј. Лешница 1“ за прикључење пословног објекта на к.п. бр. 2751 КО Јадранска Лешница**, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/21, 121/2012, 42/2013-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 45/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **Електродистрибуцији Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])** извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња МНН извод из ЗТС 10/0,4kV „Ј. Лешница 1“ за прикључење пословног објекта на к.п. бр. 2751 КО Јадранска Лешница**, дужине надземног вода око 240,00м; категорија објекта Г класификациони број 222410(100%). Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је НН орман у ЗТС 10/0,4kV „Ј. Лешница 1“ Јадранска Лешница. Предрачунска вредност радова је 311.628,72 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Главна свеска бр. 0 - ИДП/06/2025, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. Е-ИДП/06/2025, урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, одговорни пројектант Весна Ковачевић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 А934 05 Инжењерска комора Србије; по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), и члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 09/20,52/21 и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23). Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/2011,121/2012,42/2013-УС,50/2013-УС,98/2013-УС, 132/14,145/2014, 83/2018,31/2019,37/19,09/20,52/21 и 62/23), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор Електродистрибуција Србије ДОО Београд, Огранак Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића Крцуна бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED]), дана 23.04.2025. поднео је преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, захтев, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: ROP-LOZ-11601-ISAW-1/2025, Заводни број: 351-576/2025-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - Изградња МНН извод из ЗТС 10/0,4kV „Ј. Лешница 1“ за прикључење пословног објекта на к.п. бр. 2751 КО Јадранска Лешница.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење бр.2561200-Д09.14-144613/1-2025 од 07.04.2025.;

-Главна свеска бр.0- ИДП/06/2025, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-ИДП/06/2025, урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, одговорни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;

-Технички услови издати од „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница, број 2561200-D-09.14-102520-/1-25 од 19.03.2025. године године и Уговор 2561200-D-09.14-102520-/1-25 од 19.03.2025;

-Услови и сагласност Лозница развој бр: 03-9/117-1 од 11.04.2025.

-Услови Телеком Србија бр: Д209-163017/1 од 09.04.2025.

-Услови ЈКП "Водовод и канализација" бр: 75/403 од 11.04.2025.

Уговори о конституисању службености за к.п.бр.2751 КО Ј. Лешница

-Сагласност и услови ЈП "Лозница Развој" бр: 03-91/03-1 од 26.03.2025.;

-Уговор о конституисању службености за к.п.бр. 3848/2, 3845/6, 3847 и 3848/4 КО Лозница;

-Републичку административну таксу у износу од 7.430,00 динара.

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2090,00 динара.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи, то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука), одлучено као у диспозитиву решења.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложу документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и62/23), чланова 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр.840-742221843-57 позив на бр. 97 70-059-05919 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 70-059-05919 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер