



Број: 000402493 2025 10520 007 000 413 005

Министарство финансија Републике Србије у Београду, Кнеза Милоша 20, државни секретар Славица Савичић по овлашћењу министра број: 8436/82/2024 од 27. маја 2024. године, решавајући по захтеву Јавног предузећа "Србијагас", Нови Сад, Булевар ослобођења 69, за предају непокретности обухваћене правноснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице број: 465-74/24-Х од 2. августа 2024. године, на основу члана 17. Закона о државној управи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 – др. закон) и члана 35. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01, 20/09, 55/13-УС и 106/16 – аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ предаја непокретности непотпуно експроприсане правноснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице број: 465-74/24-Х од 2. августа 2024. године на којој је успостављено право трајне службености пролаза, и то кп. бр. 398, укупне површине 45 а 28 м², у делу од 5 а 48 м², уписане у ЛН број 846 КО Цикоте као приватна својина Милосава Антонића, Енглеска, са уделом 1/1, кориснику експропријације Републици Србији, за потребе Јавног предузећа "Србијагас", Нови Сад, Булевар ослобођења 69, ради изградње Разводног гасовода РГ-13 Београд – Ваљево – Лозница (ска 160 km DN500, DN400, DN150 и DN100) на територији града Лознице, пре правноснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност.

Образложење

Јавно предузеће "Србијагас", Нови Сад, је, на основу члана 35. Закона о експропријацији, поднело овом министарству захтев за предају у посед непокретности ближе описане у диспозитиву овог решења пре правноснажности одлуке о накнади за непотпуно експроприсану непокретност.

У захтеву се, између осталог, наводи да је неопходно дозволити кориснику експропријације да хитно ступи у посед наведене непокретности, ради благовременог увођења механизације и извођења радова на изградњи Разводног гасовода РГ-13 (РГ 05-06) Београд – Ваљево – Лозница.

Након разматрања и оцене поднетог захтева и свих списа предмета Министарство финансија налази да је захтев основан.

Наиме, одредбом члана 35. став 4. Закона о експропријацији прописано је да ће се, ако се непокретност експроприше ради изградње објекта за производњу, пренос или дистрибуцију електричне енергије или за изградњу линијских инфраструктурних објеката, на захтев корисника експропријације, извршити предаја те непокретности ради привођења намени на основу коначног решења о експропријацији, под условом да корисник експропријације докаже да је извршио обавезу из става 2. овог члана, којим је прописано да се неће дозволити предаја у посед кориснику експропријације пре правноснажности одлуке о накнади, уколико корисник експропријације претходно није утврдио елементе потребне за одређивање накнаде за експроприсани објекат у смислу члана 31. тачка 7. Закона о експропријацији.

Увидом у списе предмета утврђено је да је, правноснажним решењем Одељења за имовинско-правне послове Градске управе Лозница број: 465-74/24-Х од 2. августа 2024. године

(клаузула правноснажности од 16. септембра 2024. године), непотпуно експроприсана непокретност ближе описана у диспозитиву тог решења.

Такође је утврђено да је пребивалиште, односно боравиште Милосава Антонића непознато, па је, ради заштите његових права и интереса у поступку непотпуне експропријације, Одељење за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице, решењем број: 465-67/24-X, 465-74/24-X, 465-100/24-X од 21. јуна 2024. године поставило привременог заступника, и то Александру Тодић Марковић, адвоката из Лознице.

Корисник експропријације је, уз захтев, приложио Понуду о облику и висини накнаде за непотпуно експроприсану непокретност установљавањем службености пролаза Разводног гасовода РГ-13 (РГ05-06) Београд – Ваљево – Лозница (сца 160 km DN500, DN400, DN150 и DN100) са блок станицама ПЧС, ОЧС и ГМРС број: 465-74/24-X, са пријемним печатом Градске управе града Лознице од 13. септембра 2024. године. Понуда је одређена на основу налаза Центра за вештачења и процене д.о.о. Нови Сад.

Министарство финансија је, након разматрања захтева и приложене документације, а посебно имајући у виду да су, уз захтев, поднети и докази о свим елементима потребним за одређивање висине накнаде за предметну непокретност, као и чињеницу хитности и значај извођења наведених радова, оценило да су испуњени услови из члана 35. Закона о експропријацији и одлучило као у диспозитиву.

Решење доставити странкама:

1. Јавном предузећу "СРБИЈАГАС", Нови Сад, Булевар ослобођења 69
2. Привременом заступнику – Александри Тодић Марковић, адвокату из Лознице, преко Одељења за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице, 15300 Лозница, Карађорђева 2
3. Одељењу за имовинско-правне послове Градске управе града Лознице, 15300 Лозница, Карађорђева 2 - за огласну таблу

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или поштом.

РЕШЕНО У МИНИСТАРСТВУ ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Број: 000402493 2025 10520 007 000 413 005 од 13. фебруара 2025. године

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Славица Савичић