

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-7365-IUP-1/2025**

**Заводни број: 351-373/2025-V**

**Датум: 19.03.2025. године**

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Горана Николића, Ул Младена Симића 019, Лешница, Град Лозница. ЈМБГ [REDACTED], поднетог од пуномоћника Лукић Дејана из Лознице, за издавање употребне дозволе, за Стамбени објекат – спратности приземље П на катастарској парцели број 3583 у КО Лешница, у Лозници а на основу чланова 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.гласник РС“ , бр.72/09, 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23 ) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.96/23 ) , Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „Сл.гласник РС“, бр.96/23 ) и чланова 59. став 2. и 92. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18 ) , доноси :

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ** инвеститора Горана Николића, Ул Младена Симића 019, Лешница, Град Лозница. ЈМБГ [REDACTED], поднетог од пуномоћника Лукић Дејана из Лознице, за издавање употребне дозволе, за Стамбени објекат – спратности приземље П на катастарској парцели број 3583 у КО Лешница, у Лозници, број: ROP-LOZ-7365-IUP-1/2025, заводни бр. 351-373/2025-V, дана 18.03.2025. године, **КАО НЕПОТПУН**.

Ово Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – [www.loznica.rs](http://www.loznica.rs), не поднесе усаглашен захтев.

## **Образложење**

Инвеститор Горан Николића, Ул Младена Симића 019, Лешница, Град Лозница. ЈМБГ [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Лукић Дејана из Лознице, захтев за издавање употребне дозволе за за Стамбени објекат – спратности приземље П на катастарској парцели број 3583 у КО Лешница, у Лозници, број: ROP-LOZ-7365-IUP-1/2025, заводни бр. 351-373/2025-V, дана 18.03.2025. године

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Обавештење од грађевинске инспекције о усклађености темеља
- Обавештење грађевинске инспекције о завршетку објекта у конструктивном смислу
- Лист непокретности
- Пуномоћје
- Катастарско-топографски план
- Потврду за објекте категорије А

**- Није достављен:**

- Елаборат геодетских радова за инсталације
- Елаборат геодетских радова за објекат
- Електронски потпис од одговорног пројектанта Анице Субић за потврду за објекат категорије А
- Доказ о уплати такси за издавање употребне дозволе

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА наведена у образложењу овог Решења , а у складу са одредбама чланова 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 , 52/21 и 62/23 ) и подзаконским актима . На основу овако утврђеног чињеничног стања , а на основу члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.глас. РС“ , бр.96/2023 ) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву . Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов , усаглашен , захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен , нити поново плаћа администр. таксе и накнаде наведене у члану 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем . Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу . Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем . Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем . Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде .

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 ( осам ) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења. Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом, путем ЦЕОПа, на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број 840-742221843- 57 позив на број 70-059-05919 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 70-059-05919 приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадила : Марија Васиљевић , дипл.грађ.инж.

**ШЕФ ОДСЕКА**  
**Весна Стефановић , дипл.грађ.инж.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић,дипл.пр.планер**

Достављено

- подносиоцу захтева

- у списе

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС