

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-32584-ISAW-3/2024  
Заводни број: 351-2021/2024-V  
Датум: 03.12.2024. године  
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Цветковић Дејана, ЈМБГ: [REDACTED] из Брњца, ул. Бранка Радичевића бр.39, поднетог преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградњу подземног НН вода извод из ЗТС 10/0,4 кV "Велико Село 1" од слободностојећег ормана за полуиндиректно мерење до КПК објекта за прикључење мањег производног објекта за производњу пелета на к.п. 99/1 КО Брњца, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/21, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/13-УС, 132/14, 45/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 09/20, 52/21 и 62/2023), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Цветковић Дејану, ЈМБГ: [REDACTED], из Брњца, ул. Бранка Радичевића бр.39, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградњу подземног НН вода извод из ЗТС 10/0,4 кV "Велико Село 1" од слободностојећег ормана за полуиндиректно мерење до КПК објекта за прикључење мањег производног објекта за производњу пелета на к.п. 99/1 КО Брњца, дужине око 720,00м; категорија објекта Г класификациони број 222410 (100%). Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је на постојећу ЗТС 10/0,4 кV „Велико село 1“ Велико село. Предрачунска вредност радова је 4.151.520,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови бр. ROP-LOZ-32584-LOCH-2/2024 Заводни број: 353-424/2024-V од 22.11.2024. године;

- Главна свеска бр. 0 - ИДП/14/2024, урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, главни пројектант Весна Ковачевић, диплинг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

- Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. Е-ИДП/14/2024, урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ ДОО, Лозница, ул. Георгија Јакшића бб, одговорни пројектант Весна

Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;по коме је инвеститор дужан извести радове.

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,09/20,52/21 и 62/23), и члана 12.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 09/20,52/21 и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 и 96/23).Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/2011,121/2012,42/2013-УС,50/2013-УС,98/2013-УС, 132/14,145/2014, 83/2018,31/2019,37/19,09/20,52/21 и 62/23 ),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Цветковић Дејан,ЈМБГ: [REDACTED],из Брњаца,ул.Бранка Радичевића бр.39,дана 02.12.2024.поднео је преко пуномоћника „ПОЖАР-ГАС“Д.О.О., Лозница, овлашћеног лица Миломира Ковачевића из Лознице, захтев,Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: ROP-LOZ-32584-ISAW-3/2024,Заводни број: 351-2021/2024-V,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - изградњу подземног НН вода извод из ЗТС 10/0,4 kV "Велико Село 1" од слободностојећег ормана за полуиндиректно мерење до КПК објекта за прикључење мањег производног објекта за производњу пелета на к.п. 99/1 КО Брњац.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Пуномоћје за подношење захтева;

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-32584-LOCH-2/2024 Заводни број: 353-424/2024-Vод 22.11.2024.године;

-Главна свеска бр.0 - ИДП/14/2024,урађена од стране урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО, Лозница, ул.Георгија Јакшића бб,главни пројектант Весна Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр. 350 А934 05 ИКС;

-Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-ИДП/14/2024,урађен од стране „ПОЖАР-ГАС“ДОО,Лозница,ул.Георгија Јакшића бб,одговорни пројектант Весна

Ковачевић, дипл.инг ел., лиценца бр.350 А934 05 Инжењерска комора Србије;  
-Енергетски и технички услови издати од „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Лозница, број 2540400-09.14-427168/1-23 од 09.10.2023. године  
-Услови Дистрибуција бр: 2541200-D-09.14 - 513544-/1-24 од 13.11.2024.  
-Услови и сагласност Лозница развој бр: 03-637/1 од 15.11.2024.  
-Услови Телеком Србија бр: Д209-504002/1 од 18.11.2024.  
-Услови ЈКП "Водовод и канализација" бр: 237/1352 од 21.11.2024.  
-Уговор о конституисању службености за к.п.бр.429/1 КО Велико Село.  
-Републичку административну таксу у износу од 7.430,00 динара.  
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 145. Закона о планирању и изградњи, то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука), одлучено као у диспозитиву решења.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложу документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС,132/14,145/14,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и62/23), чланова 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић, дипл. пр. планер