

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-33161-ISAWA-15/2024  
Заводни број: 351-2087/2024-V  
Датум: 18.12.2024. године  
Лозница, Карађорђева 2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву за измену издатог Решења број: ROP-LOZ-33161-ISAWA-8/2023, Заводни број: 351-390/2023-V од 03.04.2023. године, услед измена у току грађења и промене инвеститора, инвеститору **„EuroTeleSites“ ДОО Београд (Нови Београд) (матични број: [REDACTED])**, ул. Милутина Миланковића бр. 3V, поднетог преко пуномоћника „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда (Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, овлашћеног лица Берберовић Јанка, за извођење радова из члана 141, 142. и 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња РБС локација "БА 1342 02 СА Зајача", на кп.бр. 749/2 КО Зајача**, Лозница, на основу члана 141, 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23 одлука) доноси:

**РЕШЕЊЕ о Измени издатог Решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи број ROP-LOZ-33161-ISAWA-8/2023 Заводни број: 351-390/2023-V од 03.04.2023. године**

МЕЊА СЕ издато Решење на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи број: ROP-LOZ-33161-ISAWA-8/2023, Заводни број: 351-390/2023-V од 03.04.2023. године, јер је инвеститор током градње извршио измену локацијских услова због измене услова Електродистрибуције и промене назива инвеститора и гласи:

Став 1 се мења и гласи:

1.Одобрава се инвеститору „EuroTeleSites“ ДОО Београд(Нови Београд) (матични број: [REDACTED]),ул.Милутина Миланковића бр. 3V, , извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи –изградња РБС локација "БА 1342 02 СА Зајача", на кп.бр.749/2 КО Зајача, Лозница,висина стуба 33,25 м;укупна површина парцеле 49.00 м2;категорије објекта Г, класификационог броја 222431. Предрачунска вредност радова је 6.332.462,04 динара.

Став 2.се мења и гласи:

-Измењени Локацијски услови бр. ROP-LOZ-33161-LOCA-13/2024 Број: 353-34/2024-V од 20.02.2024. године издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице ;

0.Главна свеска бр.0-1672Rev.1 урађена од стране "Кодар Енергомонтажа" ДОО из Београда(Земун),ул.Икарбус 3 Нова бр.19;главни пројектант Пајовић Бојана, дипл.инж.грђ.; лиценца број: 310 R27118 ИКС;

1.Идејни пројекат архитектуре бр.1-1672Rev.1урађен од стране "Кодар Енергомонтажа" ДОО из Београда(Земун),ул.Икарбус 3 Нова бр.19;одговорни пројектант Јелена Терзић, дипл. инж.арх.; лиценца број: 300 L320 12 ИКС;

2.1.Идејни пројекат конструкције бр.2/1-1672Rev.1, урађен од стране"Кодар Енергомонтажа" ДОО из Београда(Земун),ул.Икарбус 3 Нова бр.19,одговорни пројектант Бојана Пајовић, дипл.грђ.инж,лиценца бр. 310 R27118 ИКС;

4.Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.4-1672Rev.1, урађен од стране "Кодар Енергомонтажа" ДОО из Београда(Земун),ул.Икарбус 3 Нова бр.19,одговорни пројектант Живко Станојевић, дипл.инж. ел., лиценца бр. 350 L851 12 ИКС;

-Студија о процени утицаја на животну средину"БА 1342\_02 СА\_Зајача" број ЕМ-2020-014/ST од 03.02.2020.године урађена од стране „W Line"ДОО Београд,одговорни пројектант Татјана Савковић.,лиценца бр.353 H717 09 ИКС.

-Елаборат о геотехничким истраживањима терена за изградњу антенског стуба"ВА1342\_02 SA Зајача",на кп.бр.749/2 КО Зајача,Лозница бр. 97/2020,урађен од стране „Geosonda – 2 Геомеханика" Доо,ул.Краљице Марије бр.25А,Београд,одговорни пројектант Оливера Прица дипл.инж.геол., лиценца број 391 L805 12 ИКС.

У осталом делу издато решење за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи број ROP-LOZ-33161-ISAWA-8/2023 Заводни број: 351-390/2023-V од 03.04.2023.године,ОСТАЈЕ НЕПРОМЕЊЕНО.

**Образложење**

Инвеститор, „EuroTeleSites“ ДОО Београд(Нови Београд) (матични број: [REDACTED]), ул. Милутина Миланковића бр. 3V, поднео је захтев УСЛЕД ИЗМЕНА у току грађења, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 13.12.2024. године, број ROP-LOZ-33161-ISAWA-15/2024, Заводни број: 351-2087/2024-V, за измену издатог решења бр. ROP-LOZ-33161-ISAWA-8/2023, Заводни број: 351-390/2023-V од 03.04.2023. године, поднетог преко пуномоћника „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда(Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр. 19, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 141.142. и 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња РБС локација "БА 1342\_02 СА Зајача", на кп.бр.749/2 КО Зајача.**

### Разлог измене Решења:

-Инвеститор је током градње вршио измену локацијских услова због измене услова Електродистрибуције за изградњу објекта на к.п.749/2 КО Зајача.

-Дошло је до промене имена инвеститора-Привредно друштво „А1 Towers infrastructure“ ДОО Београд(Нови Београд) (матични број: [REDACTED]), ул. Милутина Миланковића бр. 1ж, променило је своје пословно име у „EuroTeleSites“ ДОО Београд(Нови Београд) (матични број: [REDACTED]), ул. Милутина Миланковића бр. 3V

У свим осталим параметрима није дошло до промена.

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења инвеститор је приложио следећу документацију:

-Овлашћење бр.32/2024 од 12.12.2024. године;

-Измењени Локацијски услови бр. ROP-LOZ-33161-LOCA-13/2024 Број: 353-34/2024-V од 20.02.2024. године издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице ;

0. Главна свеска бр.0-1672Rev.1 урађена од стране „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда(Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр.19; главни пројектант Пајовић Бојана, дипл. инж. грђ.; лиценца број: 310 R27118 ИКС;

1. Идејни пројекат архитектуре бр.1-1672Rev.1 урађен од стране „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда(Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр.19; одговорни пројектант Јелена Терзић, дипл. инж. арх.; лиценца број: 300 L320 12 ИКС;

2.1. Идејни пројекат конструкције бр.2/1-1672Rev.1, урађен од стране „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда(Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр.19, одговорни пројектант Бојана Пајовић, дипл. грђ. инж., лиценца бр. 310 R27118 ИКС;

4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.4-1672Rev.1, урађен од стране „Кодар Енергомонтажа“ ДОО из Београда(Земун), ул. Икарбус 3 Нова бр.19, одговорни пројектант Живко Станојевић, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 L851 12 ИКС;

-Студија о процени утицаја на животну средину "БА 1342\_02 СА Зајача" број ЕМ-2020-014/ST од 03.02.2020. године урађена од стране „W Line“ ДОО Београд, одговорни пројектант Татјана Савковић, лиценца бр.353 H717 09 ИКС.

-Елаборат о геотехничким истраживањима терена за изградњу антенског стуба "BA1342\_02 SA Зајача", на кп.бр.749/2 КО Зајача, Лозница бр. 97/2020, урађен од стране „Geosonda – 2

Geomehanika” Доо, ул. Краљице Марије бр. 25А, Београд, одговорни пројектант Оливера Прица дипл. инж. геол., лиценца број 391 L805 12 ИКС.

-Изјава инвеститора и одговорног пројектанта о усаглашености приложене документације са мерама и условима заштите животне средине;

-Услови ЈП "Електродистрибуција" Лозница, Услови број 2541200-D-09.14-44247-/1-24 од 12.02.2024. године и Уговору 2541200-D-09.14-44247-/1-24-UGP од 12.02.2024. године;

-Уговор о закупу са од Оверено код јавног бележника Биљане Јањушевић, Ваљево УОП – П:447-2020 од 23.01.2020. године;

-Уговор о закупу са од Оверено код јавног бележника Биљане Јањушевић, Ваљево УОП – П:448-2020 од 23.01.2020. године;

-Решење Одељења за привреду и локални економски развој бр. 501-101/2019-VI од 27.01.2020. године;

-Решење о давању сагласности на студију о процени утицаја Пројекта на животну средину, Одељења за привреду и локални економски развој бр. 501-14/2019-VI од 27.03.2020. године;

-Копија плана и Извод из листа непокретности бр. 501 КО Зајача, издат од Службе за катастар непокретности бр. 952-04-006-17217/19 од 30.10.2019;

-Уверење о подземним инсталацијама издато од Одељења за катастар водова Ваљево бр. 952- 04-305-3587/2019 од 30.10.2019. године;

-Решење Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије бр. 4/3-09-0009/2020-0002 од 31.01.2020. године;

-Овлашћење сувласника на парцели 749/2 КО Зајача од 27.05.2019. године, Оверено код јавног бележника Биљане Јањушевић, Ваљево УОП – П:2022-2019;

-Катастарско – топографски план урађен од стране „Премер Савковић“ од 18.06.2019. године

-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 7430,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву ЗА ИЗМЕНУ РЕШЕЊА УСЛЕД ПРОМЕНА У ТОКУ ГРАЂЕЊА И ПРОМЕНЕ ИНВЕСТИТОРА, овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 141., 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09- исправка, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/2023), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23 одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив

на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер