

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-33136-IUP-6/2024

Заводни број: 351-2065/2024-V

Датум: 18.12.2024. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Градска управа Града Лознице, Одељење за планирање и изградњу, решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, Лозница-град, поднетог од стране пуномоћника Сретена Игњатовића, из Лознице, за издавање употребне дозволе за прикључни гасовод и мерно регулациону станицу за пословни објекат-пржионицу кафе Пр+1 на к.п. 2169/1 КО Лешница, а на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, ул.Војводе Мишића бр.4, Лозница, Лозница-град, употреба изведених радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи -Прикључног гасовода, гасоводна мрежа бр.34 за град Лозницу, у дужини од 108,11м, улазног притиска 3 до 4 бар, и мерно регулационе станице, типа Г-25, протока 40 м³/х за потребе пословног објекта-пржионице кафе Пр+1 на к.п. 2169/1 КО Лешница, Категорије -Г, класификационог броја- 222100, Предрачунске вредности радова – 613.680,00 динара без ПДВ-а.

П.Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора, а у свему према:

1. Решењу о одобрењу за извођење радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - ИСАW-1/2023 заводни бр. 351-1511/2023-В од 12.10.2023.године издата од стране Одељења за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање Градске управе Града Лозница.

2.Решењу о сагласности на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу инсталације прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 бар, и мерно регулационе станице типа Г25, протока Q=40м³/х за потребе индустријског објекта – пржионица кафе на к.п. 2169/1 КО Лешница у Лешници бр. 07.33 број 217-4-2055/23-1 од 20.12.2023. године издата од стране Одељења за ванредне ситуације у Шапцу

3. Потврди о правоснажности решења одобрењу за извођење радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - ГР-2/2023, заводни бр. 351-1644/2023-В од 27.10.2023. године

4. Потврди о пријави почетка радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - WA-4/2024 заводни бр. 351-742/2024-В од 23.05.2024. године

5. Извештају о извршеном прегледу и испитивању квалитета електричних инсталација (Мерно регулациони сет -доводне гасне инсталације) бр. 02-2658 од 12.11.2024. године урађен од стране "АБЦ ЕЛЕКТРОЛУКС" д.о.о. Лозница, Миодрага Борисављевића 1

6. Решењу о спроведеним мерама заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за извођење радова на изградњи прикључног гасовода, улазног притиска 3 до 4 бар, И мерно регулационе станице, типа Г25, протока 40 м³/х за, потребе индустријског објекта - пржионица кафе, на к.п. 2169/1 КО Лешница у Лешници бр. 07.33 број 217-5-641/24-1 од 05.12.2024. године издато од стране Одељења за ванредне ситуације у Шапцу.

-Елаборат геод.радова за подземне инсталације, бр. 956-305-15657/2024 од 20.06.2024.год. израђен од стране „ЗЕМЉОМЕР— „Лозница, и оверен од стране Владана Спасеновића инж. геодезије, геодетска лиценца првог реда, број: 01 0729 21 РГЗ .

II. Извештај о техничком прегледу изведених радова Број: ТР 23/24 од 10.12.2024. године урађен од стране Комисије за технички преглед „која је именована од стране инвеститора Одлуком од 11.11.2024.год.

III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 (три) године . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, односно које су, на основу тих посебних прописа, уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, МБ: 17547402, Војводе Мишића 4, Лозница, Лозница-град, поднео је овом Одељењу, преко овлашћеног лица Сретена Игњатовића, из Лознице, путем ЦЕОП-а, захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове из члана 145. Закона о планирању и изградњи Прикључни гасовод, гасоводна мрежа бр.34 за град Лозницу, у дужини од 108,11м, улазног притиска 3 до 4 бар, и мерно регулационе станице, типа Г-25, протока 40 м³/х за потребе пословног објекта-пржионице кафе Пр+1 на к.п. 2169/1 КО Лешница, број: РОП-ЛОЗ-33136-ИУР-6/2024, Заводни број: 351-2065/2024-V од 11.12.2024.године.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

- **Извештај о техничком прегледу изведених радова Број: ТР 23/24, од 10.12.2024. године урађен од стране Комисије за технички преглед „која је** именована од стране инвеститора Одлуком од 11.11.2024.год. За вршиоца техничког прегледа одређен је ПРОЈЕКТНОИ БИРО "АРХИ СТУДИО" Марко Митровић преузетник Лозница, Краља Петра I 36-38. Извештај је оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Марка Митровић адипл. инж. арх. – лиценца ИКС 300 М661 13, којим је утврђена подобност за употребу;

1. Решење о одобрењу за извођење радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - ИСАW-1/2023 заводни бр. 351-1511/2023-В од 12.10.2023.године издата од стране Одељења за планирање и

изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање Градске управе Града Лозница.

2.Решење о сагласности на техничку документацију у погледу предвиђених мера заштите од пожара за изградњу инсталације прикључног гасовода, улазног притиска до 3-4 бар, и мерно регулационе станице типа Г25, протока $Q=40\text{м}^3/\text{х}$ за потребе индустријског објекта – пржионица кафе на к.п. 2169/1 КО Лешница у Лешници бр. 07.33 број 217-4-2055/23-1 од 20.12.2023. године издато од стране Одељења за ванредне ситуације у Шапцу

3. Потврда о правоснажности решења одобрењу за извођење радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - ГР-2/2023, заводни бр. 351-1644/2023-В од 27.10.2023. године

4.Потврда о пријави почетка радова бр. РОП - ЛОЗ - 33136 - WA-4/2024 заводни бр. 351-742/2024-В од 23.05.2024. године.

5.Извештај о извршеном прегледу и испитивању квалитета електричних инсталација (Мерно регулациони сет -доводне гасне инсталације) бр. 02-2658 од 12.11.2024. године урађен од стране "АБЦ ЕЛЕКТРОЛУКС"д.о.о. Лозница, Миодрага Борисављевића 1

6.Решење о спроведеним мерама заштите од пожара предвиђене техничком документацијом за извођење радова на изградњи прикључног гасовода, улазног притиска 3 до 4 бар, И мерно регулационе станице, типа Г25, протока 40 м³/х за, потребе индустријског објекта - пржионица кафе, на к.п. 2169/1 КО Лешница у Лешници бр. 07.33 број 217-5-641/24-1 од 05.12.2024. године издато од стране Одељења за ванредне ситуације у Шапцу.

- Пројекат за извођење :

1.Главна свеска ПЗИ од април 2024. године, урађена од стране „ПИН“ д.о.о. Лозница, Миодрага Борисављевића 4, Лозница, главни пројектант Милош Грбић д.и.а.,лиценца број 300 К470 11 ИКС;

2.Пројекат електроинсталација ПЗИ урађен од стране „ПИН“ д.о.о. Лозница, Миодрага Борисављевића 4,Лозница, одговорни пројектант Ристо Радосављевић дипл инг ел, лиценца број 350 Б033 05 ИКС;

3.Пројекат машинских инсталација ПЗИ бр.Г -6-04/24, урађен од стране СЗР "Термогас -инжењеринг" Лозница, ул.Мајор Јаше Ђурђевића бр.21,одговорни пројектант је Тошић Браниславдипл.маш.инж.,лиценца број 330 А945 05 ИКС;

4.Елаборат заштите од пожара бр.Е-48/10/2023, урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница,Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг техн. 371 И684 10,МУП РС 07 број 152-202/13;

-ПЗИ-Пројекат за извођење садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за изведене радове и на који су дате **Изјаве бр.7 да приликом извођења радова** на изградњи прикључног гасовода и мерно регулационе станице,за потребе пословног објекта-пржионице кафе Пр+1 на к.п. 2169/1 КО Лешница, **НИЈЕ дошло до одступања од Пројекта за извођење, односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора, одговорних извођача радова и надзора и то:**

-за грађевинске радове ИЗЈАВА инвеститора:ЛОЗНИЦА ГАС д.о.о.Лозница,ВојводеМишића 4; **надзора:"АГ ЕУРОПРОЈЕКТ 10"**Борисав Диздаревић,пр

Лозница,одговорно лице Борисав Диздаревић дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 411 2921 03;
одговорног извођача радова: ГР „ММ КОП“ Михаило Марковић пр,
Башчелуци,одговорни извођач Саша Ђунић дипл.инж.грађ. лиценца ИКС 410 2891 03;

-за машинске радове ИЗЈАВА инвеститора: „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница,влашћеног
лица Велимира Јанковића из Лознице;**надзора:** ИНГРАД ЕНЕРГО д.о.о. Лозница,одговорно
лице Мирослава Ђурић дипл.инж.маш. лиценца ИКС 330 А945 05 ;**одговорног извођача
радова** „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница, одговорно лице Велимир Јанковић , дипл.маш.инг.
лиценца број:430 8849 05;

-за електро радове ИЗЈАВА инвеститора: „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница,влашћеног
лица Велимира Јанковића из Лознице; **стручног надзора:** Драгана Мишковића,
дипл.инж.ел. лиценца ИКС 350 3418 03; **одговорног извођача радова:** „ЕХГ
ТЕХНИКА” д.о.о. улица Поп Лукина број 6,Лозница, одговорни извођач Владан
Ристивојевић, дипл.ел.инж. , лиценца број 350 1065 03 ИКС;

- **Елаборат геод.радова за подземне инсталације**, бр. 956-305-15657/2024 од
20.06.2024.год. израђен од стране „ЗЕМЉОМЕР— „Лозница, и оверен од стране Владана
Спасеновића инж. геодезије , геодетска лиценца првог реда,број:01 0729 21 РГЗ .

**-Решење РГЗ-а,Одељење за катастар водова Ваљево , број: 956-03-305-4618/2024 од
17.12.2024.год. ,којим се ОБАВЕШТАВА да је Елаборат геодетских радова - геодетско
мерење гасовода на к.п.број: 2169/1 КО Лешница, израђен од стране „ЗЕМЉОМЕР—
„Лозница, и оверен од стране Владана Спасеновића инж. геодезије , геодетска лиценца првог
реда,број:01 0729 21 РГЗ,прегледан и да у истом НЕМА недостатака,односно да су
предметни прикључци (гасоводна мрежа бр.34 за град Лозницу у дужини од 108,11 м)
уписани у базу катастра водова ОКВ Ваљево,а по Решењу бр.956-02-3-305-2283/2024.**

**-Уговор о изгадњи индивидуалног гасног прикључка и прикључење на дистрибутивни
гасоводни систем**, број:ЛЕ-350220324 од 22.03.2024.год., уговорене стране:„Лозница-Гас“
д.о.о.Лозница , Војводе Мишића 4, ПИБ: 103243915, МБ: 17547402, кога заступа директор
Велемир Јанковић и инвеститора СЗР пржионица кафе „БРАЗИЛ“ Лешница , ул.Трг
ослобођења ,бр.5.Лешница, ПИБ:101923274, МБ: 50294889, кога заступа Михаило Рисојевић
из Лешнице,ЈМБГ:0507987772023.

-Решење о прикључењу на гасоводну мрежу број ЛЕ-90/24 од 22.03.2024.године.

Одлуком од 11.11.2024.год. за вршиоца тех прегледа одређен је **ПРОЈЕКТНИ БИРО
"АРХИ СТУДИО " Марко Митровић преузетник Лозница** , Краља Петра I 36-38.,а
Одлуком од 11.11. 2024.год, вршиоца техничког прегледа ПРОЈЕКТНОГ БИРОА "АРХИ
СТУДИО " Марко Митровић преузетник Лозница , Краља Петра I 36-38., **образована је
Комисија за технички преглед наведеног објекта у саставу:**

- 1.Марко Митровић дипл.инж.арх. – председник лиценца ИКС 300 М661 13**
- 2.Марија Бојић дипл.инж.грађ. – члан (за грађевинске радове) лиценца ИКС 310 Р346 18**
- 3.Драган Павловић дипл.инж.ел. – члан (за електроенерг. инсталације) лиценца ИКС 350
3777 03**
- 4.Живко Недељковић дипл.инж.маш. – члан (машинске инсталације) лиценца ИКС 330
5335 03**
- 5. Ковачевић Весна, дипл.инж. ел., члан (противпожарна заштита) лиценца бр.350 А934
05 ИКС , лиценце број: 07-152-199/13 и 07-152-198/13 МУП РС / ППЗ /**

Комисија за технички преглед извршила је технички преглед изведених радова и Извештај о извршеном техничком прегледу , број: ТР 23/24 од 10.12.2024. године ,доставила овом Одељењу уз захтев за издавање употребне дозволе , број: **ROP-LOZ-33136-IUP-6/2024,Заводни број: 351-2065/2024-V** дана **11.12.2024.године**.

Извештајем Комисије за технички преглед, утврђено је: да је завршена градња према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев, да нема примедби и недостатака на изведене радове, и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, **и предлаже се надлежном органу да изда употребну дозволу за прикључни гасовод, гасоводне мреже бр.34 за град Лозницу,цву дужини од 108,11м,улазног притиска 3 до 4 бар, и мерно регулационе станице, типа Г-25, протока 40 м3/х за потребе пословног објекта-пржioniце кафе Пр+1 на к.п. 2169/1 КО Лешница,инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: 17547402 , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град.**

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.72/09,81/09-ис., 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20,52/21 и 62/23),Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“, бр.96/23),Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије,садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“,бр.27/15 , 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“,бр.18/16 и 95/18).

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 15.000,00 динара + 2.000,00 динара .Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05,5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21,138/22, 54/23, 59/24 и 63/24) , наплаћене су у износу од : 400,00 динара + 23.470,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљево , у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог .Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном напредом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 590,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059 , Буџет РС и 400,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ: Славица Николић-Санадер ,дипл.инг.арх

ШЕФ ОДСЕКА:Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА: Владан Трипковић, дипл. пр.планер.

Доставити :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору,

-грађевинској инспекцији ,
-имаоцима јавних овлашћења.