

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-22544-IUPH-3/2024

Заводни број: 351-1923/2024-V

Датум: 19.11.2024.године

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднет од пуномоћника Жике Субића из Лознице, за издавање УСАГЛАШЕНЕ употребне дозволе за прикључни гасовод , мерно-регулац.станицу Г-10 и гасне котларнице, за потребе стамбено-пословног објекта Пр+4 на КП 3481/18 КО Лозница, на адреси Проте Игњата Васића 8, Лозница а на основу чланова 8ђ, 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) , чл.5.Правилника о објектима на које се не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.82/15),чл.78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“,бр.96/23),Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“,бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.глас.РС“, бр.27/15, 29/16и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. глас.РС“, бр.18/2016 и 95/18) , доноси:

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

І. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , **употреба изграђеног прикључног гасовода , мерно-регулационе станице Г-10 и гасне котларнице, за потребе стамбено-пословног објекта Пр+4 у улици Проте Игњата 8, на КП 3481/18 КО Лозница, на адреси Проте Игњата Васића 8, Лозница.**
Изведена инсталација природног гаса састоји се од: - прикључног полиетиленског гасовода притиска мањег од 4 бара, од полиетиленских цеви (ПЕ цеви), класе С, квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:20011 , димензија ПЕØ 25х3мм. -Мерно- регулационе станице тип MRS G-10.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :
Решењу о измени грађевинске дозволе на к.п. 3481/18 КО Лозница број : ROP-LOZ-31852-CPA-15/2024, заводни број: 351-1104/2024-V од 23.07.2024.. год.; издатим од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница,. **Потврди** о пријави радова број: ROP-LOZ-31852-WA-10/2024,зав.бр. 351-752/2024-V од 27.05.2024 год, **Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС** , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне

ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-5-533/24-1 од 25.10.2024.год **Решењу о сагласности на техничку документацију** од МУП-а РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-1300/24-1 од 31.07.2024.год.

II Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 03ПГЗ./24 од 25.09.2024.године , именоване од инвеститора Одлуком од 24.09.2024.год. и, вршиоца техничког прегледа АРХИТЕКТОНСКО ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО ДИЈАНА ТОМИЋ ПР, ШУРИЦЕ, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Сањина Субића , маст.инж.арх. лиценца бр. 321 A09522, **којим је утврђена подобност за употребу ;**
III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 (три) године . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Жике Субића, путем ЦЕОП-а, захтев за издавање УСАГЛАШЕНЕ употребне дозволе за гасни прикључак - прикључни гасовод , мерно-регулац.станицу **за потребе** гасне котларнице на кат.парцели број: 3481/18 КО Лозница, у улици Проте Игњата 8 у Лозници, број **ROP-LOZ-22544-IUPH-3/2024**, зав.бр. **351-1923/2024-V**, дана 18.11.2024.године .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :

- **Извештај о техничком прегледу изведених радова** Комисије за технички преглед , бр. 03ПГЗ./24 од 25.09.2024.године , именоване од инвеститора Одлуком од 24.09.2024.год. и, вршиоца техничког прегледа АРХИТЕКТОНСКО ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО ДИЈАНА ТОМИЋ ПР, ШУРИЦЕ, оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Сањина Субића , маст.инж.арх. лиценца бр. 321 A09522, којим је утврђена подобност за употребу ;

Решењу о измени грађевинске дозволе на к.п. 3481/18 КО Лозница број : ROP-LOZ-31852-CPA-15/2024, заводни број: 351-1104/2024-V од 23.07.2024.. год.; .издатим од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница,. **Потврди о пријави радова број: ROP-LOZ-31852-WA-10/2024**,зав.бр. 351-752/2024-V од 27.05.2024 год, **Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС** , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-5-533/24-1 од 25.10.2024.год **Решењу о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС** , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 07.33 број: 217-4-1300/24-1 од 31.07.2024.год.

- **Пројекат за извођење** за гасну котларницу са прикључним гасоводом и мерно регулационом станицом на к.п.бр. 3481/18 К.О. Лозница, ул. Проте Игњата 8, Лозница-град, **Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора

- **за електроенергетске инсталације**, прикључни гасовод и мерно-регулациону станицу, за потребе гасне котларнице пројектанта, „ЕНГ-ТЕХНИКА“ ДОО ЛОЗНИЦА са одговорним лицем пројектанта Владаном Ристивојевићем, дипл.инж.ел, број лиц. 350 1065 03.

- **за машинске инсталације**, прикључни гасовод и мерно-регулациону станицу, за потребе гасне котларнице SZR “Termogas-inženjering“ са овером одговорног пројектанта Тошић

Бранислава, дипл.инж.маш, бр.лиц. 330 А945 05

-**Елаборат заштите од пожара** израђен од стране „ПОЖАР-ГАС“ Д.О.О., ЛОЗНИЦА, ГЕОРГИЈА ЈАКШИЋА бб. са одговорним лицем Миломиром Ковачевићем, дипл. инг техн, бр.лиц. 371 I684 10.

- **Елаборат геод.радова за изведени објекат** , бр. **956-305-24441/2024** од **30.09.2024**.године урађен од ГР ГЕОПРЕМЕР Лозница, оверен од Николе Новаковића, инж.геод., геодетска лиценца другог реда број: 02 0160 12.

-**Потврду број 956-03-305-4029/2024. од 13.11.2024. године коју је издао РГЗ- Одељење за катастар водова Ваљево, да је Елаборат геодетских радова инсталација за употребну дозволу бр. 956-305-24441/2024 од 30.09.2024.године урађен од ГР ГЕОПРЕМЕР Лозница, оверен од Николе Новаковића, инж.геод., геодетска лиценца другог реда број: 02 0160 12 РГЗ. Прегледан сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Сл.гласник РС“, бр.72/19,18/10,65/13,15/15,96/15,47/17,113/17 и 41/18) и утврђено је да у истом нема недостатака.**

Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 24.09.2024.год, вршиоца техничког прегледа АРХИТЕКТОНСКО ИНЖЕЊЕРСКИ БИРО ДИЈАНА ТОМИЋ ПР, ШУРИЦЕ, образована је за преглед наведеног објекта у саставу:

Сањин Субић, мастер инг арх, лиценца број 321 А09522, Председник комисије и чланови

1. Саша Ђунић,дипл.инж.грађ. лиценце бр. 410 2891 03 члан комисије за грађевинске радове
2. Владан Којић, дипл.инг.ел. , лиценца бр. 350 K020 11 ИКС , члан комисије за електротехничке инсталације
3. Жељко Малетић, дипл.инж.маш. лиценце бр. 330Г083 08 члан за машинске Инсталације
- 4.Весна Ковачевић , дипл.инг.ел. , лиценца бр. 350 А934 05 ИКС , МУП 07-152-199/13, 07–152-198/13 члан комисије за за Противпожарну заштиту.

Извештајем Комисије за технички преглед, број 03ПГЗ./24 од 25.09.2024.године . , утврђено је : да је завршена градња целог објекта према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев , да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и да се **предлаже надлежном органу да изда употребну дозволу за прикључни гасовод , мерно-регулациону станицу - сет , за потребе гасне котларнице на кат.парцели број: 3481/18 К.О. Лозница , у Лозници , ул. Проте Игњата Васића 8, Лозница-град , инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град .**

1. Документација стављена на увид комисији на основу које су изведени радови :

-Локацијски услови број:: ROP-LOZ-1443-LOCA-6/2024 Заводни број: 353-125/2024-V од 23.04.2024.године;

* 0.Главна свеска бр.G-1/24,урађена од стране од стране од стране "Subić company" ДОО из Лознице, Ивана Горана Ковачића 5,главни пројектант је Жико П.Субић дипл.инж.арх., лиценца бр.300 7866 04,Инжињерска Комора Србије;

* 6.Идејни пројекат машинских инсталација-гас бр.бр.G-10-05/24,урађен од стране, од странеСЗР"Термогас-инжењеринг" Лозница,ул.Мајор Јаше Ђурђевића бр.21,одговорни пројектант је Тошић Бранислав дипл. маш.инж., лиценца број 330 А945 05 Инжењерска комора Србије

* Елаборат заштите од пожара бр.Е-25 05/2024,урађен од стране урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница,Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг техн. 371 I684 10, МУП РС 07 број 152-202/13

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09 , 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 ,145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20, 52/21и 62/23), Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“, бр.96/23), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“,бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“,бр.18/16 и 95/18). Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 15000,00 динара + 2.000,00 динара . Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23) , наплаћене су у износу од 23870,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , **у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог** .Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .
Обрадила: Марија Васиљевић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.