

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-30710-ISAWA-5/2024  
Заводни број: 351-1853/2024-V  
Датум: 15.11.2024. године  
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву за измену издатог Решења број:ROP-LOZ-30710-ISAW-1/2017,Заводни број:351-694/2017-V од 11.10.2017.године, услед измена у току грађења, инвеститору **Ђурић Зорану из Корените (ЈМБГ: ██████████)**, поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – **изградња пчеларске кућице, на кп.бр. 1330 КО Коренита**,на основу члана 142.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова , као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27.и28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23 одлука) доноси:

**РЕШЕЊЕ о Измени издатог Решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи број ROP-LOZ-30710-ISAW-1/2017,Заводни број:351-694/2017-V од 11.10.2017. године**

МЕЊА СЕ издато Решење на основу члана145.Закона о планирању и изградњи број:ROP-LOZ-30710-ISAW-1/2017,Заводни број:351-694/2017-V од 11.10.2017.године,јер је инвеститор током градње извршио измену локацијских услова због измене услова Електродистрибуције и гласи:

Став 1 се мења и гласи:

1.Одобрава се инвеститору **Ђурић Зорану из Корените (ЈМБГ: ██████████)** , извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња пчеларске кућице, на кп.бр. 1330 КО Коренита**,укупне површине 1348 м2 ;спратности сутерен+приземље, бруто површине објекта 75,85 м2;нето површине сутерена 28,13 м2; нето површине приземља 35,87 м2; висине до слемена 4,52 м; категорија објекта А . Предрачунска вредност радова је 879.860,00 динара.

Став 2.се мења и гласи:

-Локацијски услови Број предмета:ROP-LOZ-30710-LOC-3/2024,Заводни број:353-79/2024-V од 29.03.2024.године;

-0.Главна свеска бр.А-145/24-IDP-0 и идејни пројекат архитектуре бр.А-145/24-IDP-1 урађен од стране Бироа за пројектовање,„WALL“ Јанковић Невена, улица Кнеза Милоша бр. 16, оверен од стране главног пројектанта Субић Жике,дипл.инг.арх, лиценца бр.300 7866 04 ИКС , по коме је инвеститор дужан извести радове.

У осталом делу издато решење за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи број ROP-LOZ-30710-ISAW-1/2017,Заводни број:351-694/2017-V од 11.10.2017. године,ОСТАЈЕ НЕПРОМЕЊЕНО.

## Образложење

Инвеститор **Ђурић Зоран из Корените (ЈМБГ: [REDACTED])**,поднео је захтев УСЛЕД ИЗМЕНА у току грађења, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 07.11.2024.године,број ROP-LOZ-30710-ISAWA-5/2024,Заводни број: 351-1853/2024-V,за измену издатог решења бр,ROP-LOZ-30710-ISAW-1/2017,Заводни број:351-694/2017-V од 11.10.2017.године,преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 142.и 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња пчеларске кућице, на кп.бр. 1330 КО Коренита.**

**Разлог измене Решења:**Инвеститор је током градње вршио измену локацијских услова због измене услова Електродистрибуције за изградњу објекта на к.п. 1330 у КО Коренита. У свиим осталим параметрима није дошло до промена.

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења инвеститор је приложио следећу документацију:

-Локацијске услове број предмета:ROP-LOZ-30710-LOC-3/2024,Заводни број:353-79/2024-V од 29.03.2024.године;

-0.Главна свеска бр.А-145/24-IDP-0 и идејни пројекат архитектуре бр.А-145/24-IDP-1 урађен од стране Бироа за пројектовање,„WALL“ Јанковић Невена, улица Кнеза Милоша бр. 16, оверен од стране главног пројектанта Субић Жике,дипл.инг.арх, лиценца бр.300 7866 04 ИКС;

-Услови ЕПС Огранак Лозница, број 2541200-D-09.14-119326-/1-24 од 25.03.2024. године и Уговор број 2541200-D-09.14-119326-/1-24-УГП од 25.03.2024. године;

-Копија плана и Препис листа непокретности број 1186 К.О.Коренита, од 13.03.2024. год. оверен од СКН Лозница;

-Геодетски снимак урађен од стране БГИП „ Земљомер" Лозница од септембра 2017;

-Овлашћење од 25.09.2017.године;

-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 980,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву ЗА ИЗМЕНУ РЕШЕЊА УСЛЕД ПРОМЕНА У ТОКУ ГРАЂЕЊА, овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 142.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18, 31/19,37/19,9/2020 ,52/2021и62/2023),чланова 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18и 2/23 одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:**Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији  
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер