

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-2711-ISAWA-11/2024
Заводни број: 351-1790/2024-V
Датум: 12.11.2024. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву за измену издатог Решења бр.ROP-LOZ-2711-ISAW3/2024,Заводни број:351-609/2024-V од 09.05.2024.године и РЕШЕЊА о Измени издатог Решења на основу члана142.и 145. Закона о планирању и изградњи Број: ROP-LOZ-2711-ISAW-3/2024,Заводни број:351-609/2024-V од 09.05.2024 заведеног под бројем ROP-LOZ-2711-ISAWA-9/2024,Заводни број:351-1594/2024-V од 08.10.2024. године,услед измена у току грађења, инвеститору **Радић Новаку (2310966774319) из Лознице,ул.Трг Анте Богићевића бр.1 и Радић Миланки (ЈМБГ: 2810972778647) из Великог села**, поднетог преко пуномоћника Павловић Мирослава из Лознице,за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта (гаража и остава за алат) По+П на к.п. 15738 КО Лозница**,на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09; 81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13 -УС,132/14,145/14, 83/18, 31/19,37/19,9/20,52/21и 62/23),Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за измену издатог Решења бр.ROP-LOZ-2711-ISAW-3/2024,Заводни број:351-609/2024-V од 09.05.2024.године и РЕШЕЊА о Измени издатог Решења на основу члана142.и 145. Закона о планирању и изградњи Број: ROP-LOZ-2711-ISAW-3/2024,Заводни број:351-609/2024-V од 09.05.2024 заведеног под бројем ROP-LOZ-2711-ISAWA-9/2024,Заводни број:351-1594/2024-V од 08.10.2024. године,услед измена у току грађења, инвеститору **Радић Новаку (2310966774319) из Лознице,ул.Трг Анте Богићевића бр.1 и Радић Миланки (ЈМБГ: 2810972778647) из Великог села**, поднетог преко пуномоћника Павловић Мирослава из Лознице,за извођење радова из члана 142.и145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта (гаража и остава за алат) По+П на к.п. 15738 КО Лозница**,КАО НЕПОТПУН.

Ставља се ван снаге издато Решење Број предмета: ROP-LOZ-2711-ISAWA-11/2024, Заводни број: 351-1790/2024-V од 07.11.2024. године.

Образложење

Инвеститор **Радић Новак (2310966774319) из Лознице, ул. Трг Анте Богићевића бр.1 и Радић Миланка (ЈМБГ:2810972778647) из Великог села**, поднео је захтев УСЛЕД ИЗМЕНА у току грађења, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 31.10.2024. године, број ROP-LOZ-2711-ISAWA-11/2024, Заводни број: 351-1790/2024-V ROPLOZ-2711-ISAWA-9/2024, за измену издатог Решења на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи Број: ROP-LOZ-2711-ISAW-3/2024, Заводни број: 351-609/2024-V од 09.05.2024. и Решења о Измени издатог Решења на основу члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи бр. ROP-LOZ-2711-ISAWA-9/2024, Заводни број: 351-1594/2024-V од 08.10.2024. године, преко пуномоћника Павловић Мирослава из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта (гаража и оставе за алат) на к.п. 15738 КО Лозница.**

Разлог измене Решења се врши због тога што је планирано да се уклони и помоћни објекат површине 24,00 м² који је уписан по заокну о озакоњењу. Првобитно је било предвиђено да се уклања само помоћни објекат површине 17,00 м². У свим осталим параметрима није дошло до промена у односу на горе наведена решења о одобрењу извођења радова а све промене су приказане на графичким прилозима овог пројекта а удаљења од међа и суседних објекта са ситуационом плану.

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења инвеститор је приложио следећу документацију:

- Пуномоћје за подношење захтева од 2024. године;
- НОВИ Локацијски услови бр.: ROP-LOZ-2711-ЛОСА-8/2024, Заводни број: 353-371/2024-V од 26.09.2024. године;
- 0. Нова Главна свеска бр.0/2024 урађена од стране Производња бетонске галантерије и пројектовање “БЕТОН-ЕСТЕТИК“ Лозница Зеке Буљубаше 11, главни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца број 300 Р285 17, Инжењерска комора Србије;
- 1. Нови Идејни пројекат архитектуре бр.1/2024, урађен од стране, Производња бетонске галантерије и пројектовање “БЕТОН-ЕСТЕТИК“ Лозница Зеке Буљубаше 11, одговорни пројектант Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца број 300 Р285 17, Инжењерска комора Србије;
- 10. Идејни пројекат конструкције-припремних радова бр.10/2024- ПГД, урађен од стране ППР “МЈМ БИРО“ Поенкарева 18, Лозница, одговорни пројектант Ракић Жељко дипл. инж. грађ., лиценца бр.311 С148 05 ИКС, са извршеном техничком контролом од стране Друштва за консалтинг, промет и услуге, „SUBIĆ COMPANY“, Лозница бр.18/04 од 18.04.2024. ,вршилац Витомир Обрадовић ,лиценца бр.310 5467 03 ИКС;
- Републичку административну таксу у износу од 980,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара;

Недостаци у достављеној документацији:

1. Потребно је усагласити податке из техничког описа са подацима у табели Главне свеске везано за нето и бруто површину објекта.
2. Идејни пројекат конструкције-припремних радова бр.10/2024- ПГД, урађен од стране ППР “МЈМ БИРО“ Поенкарева 18, Лозница, одговорног пројектанта Ракић Жељка дипл. инж. грађ., није електронски потписан.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву

решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 ђ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука). У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС" бр. 96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер