

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-37731-ISAW-1/2024  
Заводни број: 351-1909/2024-V  
Датум: 19.11.2024. године  
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Г.П. „ЕУРОИМПЕКС“ д.о.о. Лозница, МБ: [REDACTED], ул. Јована Цвијића бр.12, Лозница, поднетог преко пуномоћника Драгана Баровића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – инвестиционо одржавање потпорног зида у оквиру парцеле 15636 КО Лозница вишепородичног стамбено-пословног објекта ,спратности По1+ По2+Пр+3+Пс, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Г.П. „ЕУРОИМПЕКС“ д.о.о. Лозница, МБ: [REDACTED], ул. Јована Цвијића бр.12, Лозница, поднетог преко пуномоћника Драгана Баровића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – инвестиционо одржавање потпорног зида у оквиру парцеле 15636 КО Лозница вишепородичног стамбено-пословног објекта ,спратности По1+ По2+Пр+3+Пс, КАО НЕПОТПУН.

1. Потребно је доставити овлашћење за подношење захтева од Скупштине станара зграде, јер је увидом у лист непокретности бр 14961 КО Лозница од 13.11.2024. утврђено да су имаоци права на парцели власници објекта уписани у В листу, први део-сразмерно површини посебног дела.
2. Из достављене документације не може се утврдити на ком делу потпорног зида су предвиђени радови и да ли је он био обухваћен предходно издатом грађевинском дозволом.

## Образложење

Инвеститор Г.П. „ЕУРОИМПЕКС“ д.о.о. Лозница, МБ [REDACTED], ул. Јована Цвијића бр.12, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, дана 14.11.2024. године, број ROP-LOZ-37731-ISAW-1/2024, Заводни број: 351-1909/2024-V, преко пуномоћника Баровић Драгана из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – инвестиционо одржавање потпорног зида у оквиру парцеле 15636 КО Лозница вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности По1+ По2+Пр+3+Пс.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Технички опис радова на инвестиционом одржавању у потпорног зида у оквиру парцеле 15636 КО Лозница, вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности По1+ По2+Пр+3+Пс, на углу улица Трг Анте Богићевића и Италијанских добровољаца, урађен од стране Г.П. „ЕУРОИМПЕКС“ д.о.о. Лозница, МБ:07593775, ул. Јована Цвијића бр.12, одговорног лица Баровић Драгана, лиценца бр.410 2902 03 ИКС.

- Основа Рампе са потпорним зидом;

- Попис радова на инвестиционом одржавању потпорних зидова од новембра 2024.

- Препис листа непокретности бр.14961 К.О.Лозница, издат од Службе за катастар непокретности Лозница 13.11.2024;

- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

- Републичку административну таксу у износу од 980,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,

- грађевинској инспекцији,

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Владан Трипковић, дипл. пр. планер