

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-37879-ISAW-1/2024
Заводни број: 351-1916/2024-V
Датум: 22.11.2024. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Дивљановић Александра ЈМБГ: [REDACTED], из Лознице, ул. Шумаричка бр. 004, поднетог преко пуномоћника Остојић Тине из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта, летња кухиња и оставе, на кп.бр.1486/11 К.О.Лозница, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр.18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Дивљановић Александра ЈМБГ: [REDACTED], из Лознице, ул. Шумаричка бр. 004, поднетог преко пуномоћника Остојић Тине из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта, летња кухиња и оставе, на кп.бр.1486/11 К.О.Лозница, КАО НЕПОТПУН.
-Потребно је прибавити Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС" број 87/2023)

Образложење

Инвеститор Дивљановић Александар ЈМБГ: [REDACTED], из Лознице, ул. Шумаричка бр. 004, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број ROP-LOZ-37879-ISAW-1/2024, Заводни број: 351-1916/2024-V, дана 15.11.2024. године, преко пуномоћника Остојић Тине из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта, летња кухиња и оставе, на кп.бр.1486/11 К.О.Лозница.
Уз захтев инвеститор је приложио :
-Овлашћење од за подношење захтева ;

-0.Главну свеску бр.11-11-24 урађена од стране Архитектонски студио „INFINITY ARCHITECTURE“,ул.Генерала Смиљанића бр.2,Лозница,главни пројектант Тина Остојић маст.инж.арх.,лиценца број 321 А166 24 Инжењерска комора Србије;

-1.Идејни пројекат архитектуре бр.11-11-24 урађена од стране Архитектонски студио „INFINITY ARCHITECTURE“,ул.Генерала Смиљанића бр.2,Лозница,одговорни пројектант Тина Остојић маст.инж.арх.,лиценца број 321 А166 24 Инжењерска комора Србије;

-Информација о локацији бр.353-2-267/2024-V од 16.09.2024.године;

Катастарско-топографски план урађен од стране ГР„Геопремер"Лозница од септембра 2024.

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Републичку административну таксу у износу од 980,00 динара.

Према Копији плана и Препису листа непокретности бр.39 КО Тршић од 13.12.2023., издат од Службе за катастар непокретности Лозница, утврђено је да инвеститор има вајат и сабрашицу,решење -употребна дозвола бр:351-423/2007-V од 15.10.2007.године. Дата употребна дозвола бр:351-613/2009-V од 30.12.2009.године се односи на сабрашицу (наткривен простор за седење за потребе постојећег угоститељског објекта-који није укњижен у СКН и води се као вајат)

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23),Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС",бр.87/23),члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ”бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

-подносиоцу захтева,

-грађевинској инспекцији,

-надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер