

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-30258-ISAWHA-3/2024  
Заводни број: 351-1743/2024-V  
Датум: 28.10.2024. године  
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: [REDACTED])** и **МЗ Доњи Добрић**, поднетог преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи = **реконструкција пута у Доњем Добрићу у Општини Лозница на кат. парцелама 3360, 3361, 3317, 3374, 3375, 3319, 3357 И 4411 К.О. Доњи Добрић**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: [REDACTED])** и **МЗ Доњи Добрић**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - **реконструкција пута у Доњем Добрићу у Општини Лозница на кат. парцелама 3360, 3361, 3317, 3374, 3375, 3319, 3357 И 4411 К.О. Доњи Добрић** у укупној дужини од 1039,58м<sup>1</sup>; При изради пројекта пројектовани елементи су предвиђени унутар припадајућег путног појаса који је у својини Града Лознице; категорија објекта Г, класификациони број 211201. Предрачунска вредност радова је 6 805 411.60 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-0. Главна Свеска бр. 15/12/2020 урађена од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ, главни пројектант Драгослав Ћирић дипл. инж. грађ., број лиценце: 315 J479 10 ИКС;

-2/2. Идејни пројекат саобраћајнице бр. 2.2./12/2020, урађен од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ, одговорни пројектант Драгослав Ћирић дипл. инж. грађ., број лиценце: 315 J479 10 ИКС, са извршеном техничком контролом бр. 136/24 од стране СБЗП „WALL“, кнеза Милоша бр. 16, Лозница, одговорног вршиоца техничке контроле Божић Наташе, маст. инж. грађ. лиценца бр. 343 И356 21 ИКС; по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и 62/23 и члана 12.Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год.(Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18, 31/19,37/19 9/20,52/21и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015.и 96/23) Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21и 62/23 ), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Град Лозница,ул.Карађорђева бр.2 ( матични број правног субјекта: [REDACTED] ) и МЗ Доњи Добрић, поднео је преко пуномоћника ЈП,„Лозница Развој" овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, **24.10.2024.** захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-30258-ISAWHA-3/2024,Заводни број: 351-1743/2024-V,који је усаглашен са Решењем ROP-LOZ-30258-ISAW-1/2024 Заводни број: 351-1510/2024-од 23.09.2024.године,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – реконструкција пута у Доњем Добрићу у Општини Лозница на кат. парцелама 3360, 3361, 3317, 3374, 3375,3319, 3357 И 4411 К.О. Доњи Добрић .

Уз захтев приложена је следећа документација:

-Овлашћење за подношење захтева од 20.09.2024.;

-Овлашћење за подношење захтева од Градске управе бр.1324/2017–III од 27.07.2017.;

-0.Главна свеска бр15/12/2020 урађена од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ,главни пројектант Драгослав Ћирић дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС;

-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр2.2./12/2020 ,урађен од стране Драгослав Ћирић ПР Пројектни Биро Град Пут Лозница, Плоча ББ,одговорни пројектант Драгослав Ћирић

дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС,са извршеном техничком контролом бр.136/24 од стране СБЗП„WALL„, кнеза Милоша бр.16, Лозница,одговорног вршиоца техничке контроле Божић Наташе,маст.инж.грађ. лиценца бр.343 И356 21 ИКС  
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења бр. ROP-LOZ-30258-ISAW-1/2024 Заводни број: 351-1510/2024-V од 23.09.2024.,о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/23) ,а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145.Закона о планирању и изградњи бр. ROP-LOZ-30258-ISAW-1/2024 Заводни број: 351-1510/2024-V од 20.09.2024., је преузета у овај предмет.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18, 31/19,37/19,09/20,52/21и62/23),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС, 98/13-УС,132/14,145/14,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и62/23),члана27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку( „Сл. гласник РС“, бр.18/2016 ,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић,дипл.пр.планер