

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-33651-ISAW-1/2024

Заводни број: 351-1677/2024-V

Датум: 21.10.2024. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, поднетог преко пуномоћника МБМ РАД доо из Лознице, овлашћеног лица Пандуревић Слободана из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња два кабловска вода 0,4 kV извод из МБТС 10/0,4 kV „Лагатор Л5“ за прикључење стамбеног објекта фаза 1 и фаза 2 на КП бр. 15718 К.О. Лозница**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/2011,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014,83/2018,31/2019,37/2019,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **Електродистрибуцији Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи **-Изградња два кабловска вода 0,4 kV извод из МБТС 10/0,4 kV „Лагатор Л5“ за прикључење стамбеног објекта фаза 1 и фаза 2 на КП бр. 15718 К.О. Лозница**, дужине **2x50м**; Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је МБТС 10/0,4 kV „Лагатор Л5“ на Лагатору у Лозници, категорија објекта Г класификациони број **222410 (100%)**. Предрачунска вредност радова је **654.720,00 динара без ПДВ-а**.

2. Саставни део овог решења је следећа документација :

-0. Главна свеска бр. П-40/24 урађена од стране „МБМ РАД“ Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, главни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл. инж. ел. лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. П-40.4/24, урађен од стране „МБМ РАД“ Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, одговорни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл. инж. ел., лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије; по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се висина доприноса на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива у износу од 0,00 дин, на основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-37/20-8-4 од 29.12.2020.год.(Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015. и 96/23)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор **Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак ЕД Лозница из Лознице, ул. Слободана Пенезића бр.1 (Матични број правног лица [REDACTED])**, поднео је преко пуномоћника **МБМ РАД доо из Лознице, овлашћеног лица Пандуревић Слободана** из Лознице, дана 15.10.2024. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-33651-ISAW-1/2024, Заводни број: 351-1677/2024-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **Изградња два кабловска вода 0,4 kV извод из МБТС 10/0,4 kV „Лагатор Д5“ за прикључење стамбеног објекта фаза 1 и фаза 2 на КП бр. 15718 К.О. Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио:

-Овлашћење за подношење захтева бр. 2541200-Д.09.14-427903/1-24 и 2541200-Д.09.14-427907/1-24 од 19.09.2024. године;

-0. Главна свеска бр. П-40/24 урађена од стране „МБМ РАД“ Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, главни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл. инж. ел. лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. бр. П-40.4/24, урађен од стране „МБМ РАД“ Д.О.О. Лозница, ул. Момчила Гаврића бр.4, одговорни пројектант је Слободан Пандуревић, дипл. инж. ел., лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

- Сагласност ЈП „Лозница Развој“ бр: датум:24.09.2024;
- Услови ЈП „Водовод и канализација“ Лозница бр:211/1173 од 14.10.2024;
- Сагласност „Телекомсрбија“ А.Д. Београд бр: Д209-418767/1 од 01.10.2024;
- Сагласност Лозница Гас АД бр: LG-53/24 од 27.09.2024;
- Катастарско топографски план урађен од стране ГР „Геопремер“ Лозница од априла 2024. године;
- Републичку административну таксу у износу од 7.430,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара;

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19,09/20,52/21 и 62/23),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложени документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23),члана 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер