

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-26653-ISAW-2/2024

Заводни број: 351-1497/2024-V

Датум: 25.09.2024. године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву Српске православне црквене општине лозничке, Лозница (Матични број: 17627988, ПИБ:101197675), ул. Јанка Веселиновића бр.8, поднетог преко пуномоћника „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, овлашћеног лица Андрић Зорана из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за храм Покрова Пресвете Богородице у Лозници на кат.парцели 5114 у КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14, 83/18,31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл.гласник РС",бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС"бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 ,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1.Одобрава се инвеститору Српској православној црквеној општини лозничкој, Лозница(Матични број:17627988,ПИБ:101197675),ул.Јанка Веселиновића бр. 8,

извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – уградња гасног зидног котла капацитета 35 kW и уградња унутрашње гасне инсталације за храм Покрова Пресвете Богородице у Лозници на кат.парцели 5114 у КО Лозница. Категорија објекта А.Предрачунска вредност радова је 237.675,00 динара.

2.Саставни део овог решења је следећа документација :

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-26653-LOC-1/2024 Заводни број: 353-333/2024-V од 13.09.2024. године

0.Главна свеска бр.УГИ01-08/24-339 ИДП,урађена од стране,„Пирамида 2003"д.о.о. Лозница, ул.Пашићева бр.5/5,главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 Инжењерска комора Србије;

6.1.Идејни пројекат машинских инсталација бр.УГИ01-08/24-339,урађен од стране „Пирамида 2003"д.о.о.Лозница,ул.Пашићева бр.5/5,одговорни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш.,лиценца број 330 2265 03,Инжењерска комора Србије;

3.Утврђује се да инвеститор НИЈЕ у обавези измирења доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива на основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.06-37/20-8-4 од 29.12.2020.год. (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020)..

4.Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл.8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014, 83/18, 31/19,37/19, 09/20,52/21 и 62/23)

7.Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015. и 96/23)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8.У складу са чланом 145. Став 9.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145 / 14,83/2018,31/19,37/19,09/20,52/21 и 62/23),прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

ИНВЕСТИТОР Српске православне црквене општине лозничке, Лозница (Матични број: 17627988, ПИБ: 101197675), ул. Јанка Веселиновића бр. 8, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 19.09.2024. године број:ROP-LOZ-26653-ISA-W-2/2024,Заводни број: 351-1497/2024-V,преко пуномоћника „Пирамида 2003" д.о.о. Лозница,овлашћеног лица Андрић Зорана из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **уградња унутрашње гасне инсталације за храм Покрова Пресвете Богородице у Лозници на кат.парцели 5114 у КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-26653-LOC-1/2024 Заводни број: 353-333/2024-V од 13.09.2024. године

-0.Главна свеска бр.УГИ 01-08/24-339,урађена од стране„Пирамида 2003"д.о.о. Лозница, ул.Пашићева бр.5/5,главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 Инжењерска комора Србије;

-6.1.Идејни пројекат машинских инсталација бр.УГИ01-08/24-339,урађен од стране „Пирамида 2003"д.о.о.Лозница,ул.Пашићева бр.5/5,одговорни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш.,лиценца број 330 2265 03,Инжењерска комора Србије;

-Копија плана и лист непокретности број:7956 К.О. Лозница од 17.08.2023., издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница.

-Овлашћење за подношење захтева бр.38 од 29.01.2024. године;

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 2541200-D-09.14-394544-/1-24 од 04.09.2024. године,
- Услови "Водовод и канализација" Лозница, бр. 178/1023 од 11.09.2024. године,
- Услови "Телеком Србија" АД Лозница, број Д209-381854/1 од 03.09.2024. године.
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-44/24 од 29.08.2024. године.
- Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу 07.33 број 217-6634/24-1 од 10.09.2024.године,
- Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу 07.33 број 217-6633/24-1 од 10.09.2024. године.
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/2019, 9/20, 52/2021 и 62/23), чланова 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер