

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-20615-ISAW-2/2024**
Заводни број: **351-1356/2024-V**
Датум: 03.09.2024. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву ЈП "Водовод и канализација" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица: 07168861; ПИБ: 101188448), поднетог преко овлашћеног лица Зорана Дивнића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – доградња јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели број 1477 КО Лозница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору ЈП "Водовод и канализација" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица: 07168861; ПИБ: 101188448), извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – доградња јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели број 1477 КО Лозница (укључење на атмосферски колектор у улици Луке Стевића – катастарска парцела број 11930/1 КО Лозница), у дужини од 144.00 м; категорија објекта Г; класификациона ознака 222312 – Јавна канализациона мрежа - канализациони колектори. Прикључак на постојећу изграђену канализациону мрежу Ø500 у улици Луке Стевића. Предрачунска вредност радова је 1.665.020,48 динара без ПДВ-а

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-Локацијски услови број: ROP-LOZ-20615-LOC-1/2024, заводни број: 353-261/2024-V од 26.07.2024. године;

Техничка документација: 05-08 /2024. Лозница, август 2024. године:

-0. Главна свеска бр: 0, урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање и извођење грађевинских радова "Никола Максимовић пр" Липнички Шор, главни пројектант Никола Максимовић дипл.инж.грађ. број лиценце 314 Г633 08 ИКС;

-3. Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр: 3, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање и извођење грађевинских радова "Никола Максимовић пр" Липнички Шор, одговорни пројектант Никола Максимовић дипл. инж.грађ., број лиценце 314 Г633 08 ИКС, са извршеном техничком контролом од стране "ИНГРАД ЕНЕРГО" доо, Лозница, одговорни вршилац техничке контроле Љубиша Миљковић, дипл.инж.грађ.лиценца број 314 3389 03 ИКС;
по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да је инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана

97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), и члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл.лист Града Лозница бр. 30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС“, бр.85/2015 од 09.10.2015. и 96/23).

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **ЈП "Водовод и канализација" Лозница**, ул. Георгија Јакшића бр.9 (Матични број правног лица: 07168861; ПИБ: 101188448), преко пуномоћника Зорана Дивнића из Лознице, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: **ROP-LOZ-20615-ISAW-2/2024**, зав.број: **351-1356/2024-V**, дана 29.08.2024. године за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **доградња јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели број 1477 КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Локацијски услови број: ROP-LOZ-20615-LOC-1/2024, заводни број: 353-261/2024-V од 26.07.2024. године;

Техничка документација: 05-08 /2024. Лозница, август 2024. године:

-0. Главна свеска бр: 0, урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање и извођење грађевинских радова "Никола Максимовић пр" Липнички Шор, главни пројектант Никола Максимовић дипл.инж.грађ. број лиценце 314 Г633 08 ИКС;

-3. Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр: 3, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање и извођење грађевинских радова "Никола Максимовић пр" Липнички Шор, одговорни пројектант Никола Максимовић дипл. инж.грађ., број лиценце 314 Г633 08 ИКС, са извршеном техничком контролом од стране "ИНГРАД ЕНЕРГО" доо, Лозница, одговорни вршилац техничке контроле Љубиша Миљковић, дипл.инж.грађ.лиценца број 314 3389 03 ИКС;

-Катастарско-топографски план урађен од стране "Гео Премер МС Тим" Лозница од јуна 2024. године;
-Услови „Електродистрибуција Србије – Огранак Лозница“ број 2541200-D-09.14-316577-/1-24 од 09.07.2024. године;
-Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 141/801 од 15.07.2024. године;
-Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-308347/1 од 09.07.2024. године;
-Услови „Лозница - Гас“ Лозница број ЛГ-20/24 од 16.07.2024. године;
-Услови ЈП „ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ“ Лозница број 03-360/1 од 22.07.2024. године;
-Сагласност ЈП "Лозница Развој" бр.03-437/1 од 16.08.2024. године;
-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 7.430,00 динара;
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр.18/16, 95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Обрадила:
Бранка Петровић, инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл.пр.планер.

Достављено:
- подносиоцу захтева;
- имаоцима јавних овлашћења;
- грађевинској инспекцији;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.