

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ				
05 SEP 2024				
Органи	Деловод	Бројев	Познати	
X				

Број: 002431440 2024 10520 007 000 413 004

Министарство финансија Републике Србије у Београду, Кнеза Милоша 20, државни секретар Славица Савичић по овлашћењу министра Број: 8436/82/2024 од 27. 5. 2024. године, решавајући по захтеву Јавног предузећа "Путеви Србије", Београд за предају у посед непокретности обухваћене правоснажним решењем Градске управе града Лознице, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-465/24-X од 2. 7. 2024. године, на основу члана 17. Закона о државној управи ("Службени гласник Републике Србије", бр. 79/05, 101/07, 95/10, 99/14, 47/18 и 30/18 - др. закон) и члана 35. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01, 20/09 и 55/13-УС и 106/16 – аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ДОЗВОЉАВА СЕ предаја непокретности ближе описане у диспозитиву правоснажног решења Градске управе града Лознице, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-465/24-X од 2. 7. 2024. године, и то катастарске парцеле број 264/2 површине 330 м², пољопривредно земљиште, њива 1. класе, ЛН 144 КО Шор, чији су власници Маринко (Владимир) Марковић из Шора, Јована Цвијића бр.3 и Радиша (Владимир) Марковић из Шора, Јована Цвијића бр.3, са уделом од по 1/2, у сврху реализације урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене ДП I – Б реда Шабац-Лозница, деоница на административној територији града Лознице, км 90+929,15-км 113+150.00 а све у складу са јавним интересом утврђеним закључком Владе, 05 број: 465-4736/2020 од 18. 6. 2020. године, Планом детаљне регулације инфраструктурног коридора државног пута I-Б реда број 26 на административној територији града Лознице („Службени лист града Лознице“, бр.4/20 и 26/20) и Урбанистичким пројектом за изградњу објекта јавне намене ДП I-Б реда, Шабац-Лозница, деоница на административној територији града Лознице, изградња прелаза на км 92+070 (КО Ново Село), кружна раскрсница на км 98+350 (КО Лешница) изградња прелаза на км 100+860 (КО Јелав), уређење речног корита на км 104+250 (КО Шор), изградња прелаза на км 105+500 (КО Шор), кружна раскрсница на км 110+600 (КО Лозница)-Институт за путеве, 2021. година, потврђено од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, потврда бр. 350-01-01015/2022-11 од 2. 9. 2022. године, кориснику експропријације Републици Србији, за потребе ЈП „Путеви Србије“ Београд, пре правоснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност.

Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд, је, на основу члана 35. Закона о експропријацији, поднело дана 14. 8. 2024. године, овом министарству захтев за предају у посед непокретности ближе описане у диспозитиву овог решења пре правоснажности одлуке о накнади за експроприсану непокретност, односно пре дана закључења споразума о накнади за експроприсану непокретност.

У захтеву се, између осталог, наводи да је ради несметаног извођења радова на реализацији урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене ДП I – Б реда Шабац-Лозница, деоница на административној територији града Лознице, неопходно дозволити увођење у посед катастарске парцеле број 264/2 КО Шор, како би се отклонила сметња у извођењу радова, избегло повећање трошкова целе инвестиције услед стајања механизације и људи, избегло угрожавање технологије и динамике радова као и да се квалитет објекта не би довео у питање.

Након разматрања и оцене поднетог захтева и свих списа предмета Министарство финансија налази да је захтев основан.

Одредбом члана 35. став 4. Закона о експропријацији прописано је да ће се, ако се непокретност експроприше ради изградње линијских инфраструктурних објеката, на захтев корисника експропријације, извршити предаја те непокретности ради привођења намени на основу коначног решења о експропријацији, под условом да корисник експропријације докаже да је извршио обавезу из става 2. овог члана, којим је прописано да се неће дозволити предаја у посед кориснику експропријације пре правоснажности одлуке о накнади, уколико корисник експропријације претходно није утврдио елементе потребне за одређивање накнаде за експроприсани објекат у смислу члана 31. тачка 7. Закона о експропријацији.

Увидом у списе предмета утврђено је да је решењем Градске управе града Лознице, Одељења за имовинско-правне послове, Број: 465-465/24-X од 2. 7. 2024. године (правоснажно 16. 7. 2024. године), експроприсана непокретност ближе описана у диспозитиву овог решења.

Уз захтев је приложена понуда корисника експропријације ЈП „Путеви Србије“, VI Број: 465-384/24-3 од 11. 7. 2024. године, о накнади за експроприсано земљиште и биљне културе, достављена Градској управи града Лознице, дана 15. 7. 2024. године, сачињена на основу процене Пореске управе, за експроприсано земљиште и процене Градског завода за вештачења Е-124/24-БК-61 од 4. 6. 2024. године, за биљне културе.

Министарство финансија је, након разматрања захтева и приложене документације, а посебно имајући у виду да су, уз захтев, поднети докази о елементима потребним за одређивање висине накнаде за експроприсану непокретност, као и чињеницу хитности несметаног извођења радова на реализацији урбанистичког пројекта за изградњу објекта јавне намене ДП I – Б реда Шабац-Лозница, деоница на административној територији града Лознице, оценило да су испуњени услови из члана 35. Закона о експропријацији и одлучило као у диспозитиву.

Решење доставити:

1. ЈП "Путеви Србије", Београд, Булевар краља Александра 282,
2. Градској управи града Лознице, Одељењу за имовинско-правне послове, Лозница, Карађорђева бр.2 (за огласну таблу),
3. Маринку Марковићу из Шора, Јована Цвијића бр.3, Лозница и
4. Радиши Марковићу из Шора, Јована Цвијића бр.3, Лозница

Упутство о правном средству: Против овог решења не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Управног суда у Београду у року од 30 дана од дана пријема решења. Тужба се предаје Суду непосредно или поштом.

РЕШЕНО У МИНИСТАРСТВУ ФИНАНСИЈА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Број: 002431440 2024 10520 007 000 413 004 од 23. 8. 2024. године

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Славица Савичић