

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања

Број предмета: **ROP-LOZ-20615-LOC-1/2024**

Заводни број: **353-261/2024-V**

Датум: **26.07.2024.године**

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **Јавног предузећа „Водовод и канализација“** из Лознице за доградњу јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели број 1477 КО Лозница (укључење на атмосферски колектор у улици Луке Стевића – катастарска парцела број 11930/1 КО Лозница), на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 4/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 87/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 03/2014 и 13/2018), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за доградњу јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели број 1477 КО Лозница у дужини од 144,00 м, категорија објекта Г, класификациони број 222 312.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за доградњу јавне канализације атмосферских вода у Лозници у делу улице Шумаричке на катастарској парцели 1477 КО Лозница (укључење на атмосферски колектор у улици Луке Стевића – катастарска парцела број 11930/1 КО Лозница) урађено од стране „Никола Максимовић пр.“ – инжењерске делатности, техничко саветовање и извођење грађевинских радова из Липничког Шора, под бројем 17-06/2024 из јуна 2024. године.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНА

в) Атмосферска канализациона мрежа

Евакуација кишних вода са градских и приградских улица, паркинга и платоа представља један од великих проблема који треба решавати и у том смислу би као приоритет било неопходно за почетак приступити овом проблему озбиљније. То значи да би било целисходно да се после усвајања планског решења саобраћајница уради потребна техничка документација одвођења атмосферских вода. На тај начин би се добио и тачан положај пумпних станица без којих је немогуће одвести воду са ниских равних терена.

Овде треба нагласити да се известан део атмосферских вода који потиче од пијаца, гаража, платоа индустријских објеката, мора одвести у фекалну мрежу уз претходно пречишћавање. Такође је потребно примењивати и локални предtretман у виду таложника и сепаратора.

Кишна канализација

С обзиром на тренутно стање потребно је уредити идејни пројекат одвођења кишних вода за урбани део који ће градске власти дефинисати. У том пројекту би били дефинисани правци примарне и секундарне мреже. Потребно је прећи на сепаратни систем канализације у што већем проценту. Приликом реконструкције улица потребно је и сагледати могућност одвођења кишних вода. Приликом изградње кишне канализације користити цевни материјал који одговара условима за конкретну ситуацију (ПВЦ , ПЕХД или бетонске цеви). Неопходно је да брзине воде у цевоводу буду такве да не нарушавају квалитет цевовода тј. да буду у границама које препоручују произвођачи. Потребно је обезбедити потребан број ревизионих отвора који могу бити од префабрикованих елемената или ливени на лицу места. Улив у реципијент обезбедити да не еродира исти. Приликом израде документације користити параметар интензитета *кише* од $u=150 \text{ л/с/ха}$.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА

Према Условима „Електродистрибуција Србије – Огранак Лозница“ број 2541200-D-09.14-316577-/1-24 издатим дана 09.07.2024. године.

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

Према Условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 141/801 издатим дана 15.07.2024. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Према Условима "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-308347/1 издатим дана 09.07.2024. године.

ГАСНА МРЕЖА

Према Условима ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА ЗА ДИСТРИБУЦИЈУ ГАСА „Лозница - Гас“ Д.О.О. Лозница број ЈП-20/24 издатим дана 16.07.2024. године.

Јавно предузеће за управљање, планирање и пројектовање „ЛОЗНИЦА-РАЗВОЈ“ Лозница

Према Условима Јавног предузећа „ЛОЗНИЦА-РАЗВОЈ“ број 03-360/1 издатим дана 22.07.2024. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛАНУ 145. ЗАКОНА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 96/23).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Услови „Електродистрибуција Србије – Огранак Лозница“ број 2541200-D-09.14-316577-/1-24 од 09.07.2024. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 141/801 од 15.07.2024. године;
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-308347/1 од 09.07.2024. године;
- Услови „Лозница - Гас“ Лозница број ЛГ-20/24 од 16.07.2024. године;
- Услови ЈП „ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ“ Лозница број 03-360/1 од 22.07.2024. године;
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по члану 145. Закона издатог у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет старници Града Лознице (www.loznica.rs), електронски кроз ЦИС и имаоцима јавних овлашћења.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице електронским путем кроз ЦЕОП, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план