

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-2031-IUP-17/2024**

**Заводни број: 351-907/2024-V**

**Датум: 02.07.2024.године**

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднетом од пуномоћника Мирослава Павловића из Лознице, за издавање употребне дозволе прикључног гасовода, регулационе станице, немереног дела гасне инсталације и мерних сетова , за потребе Породичног стамбено-пословног објекта Пр+2 на к.п.број: 3486/34 К.О. Лозница,улица Ленке Дунђерски 8-10 а на основу чланова 8ђ, 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23 ) , чл.5.Правилника о објектима на које се не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.82/15),чл.78. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл.глас.РС“,бр.96/23),Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“,бр.96/23), Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. глас.РС“, бр.18/2016 и 95/18 ) , доноси:

## **РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , употреба изграђеног прикључног гасовода, регулационе станице, немереног дела гасне инсталације и мерних сетова , за потребе Породичног стамбено-пословног објекта, спратности Пр+2 на к.п.број: 3486/34 К.О. Лозница,ул. Ленке Дунђерски 8-10.** Изведена инсталација природног гаса састоји се од: -прикључног полиетиленског гасовода притиска мањег од 4 бара, од полиетиленских цеви (ПЕ цеви), класе С, квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:20011 , димензија ПЕØ 32x3мм, регулационе станице типа RS G-10.

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :

**Решењу о грађевинској дозволи број : ROP-LOZ-2031-СПИН-4/2021, заводни број: . 351-568/2021-V од 27.05.2021.. год.;** издатом од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница, **Решењу о измени Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-2031-СПА-12/2022, зав.бр. 351-727/2022-V од 14.06.2022. Потврди о пријави радова број: ROP-LOZ-2031-WA-5/2021,зав.бр. 351-628/2021-V од 07.06.2021 год, Обавештење о завршетку**

темеља , бр. 356-21/2022-08 од 24.03.2022.год. ; **Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу** , број: 356-21/2022-08 од 24.03.2022.године ; **Решење о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС**, Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-19209/22-1 од 28.11.2022.године и **Решење о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС** , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 број 217-5-210/24-1 од 22.04.2024.године .

**Ц Извештају о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед** , бр. 02/05/24 од **24.05.2024.године** , именоване од инвеститора Одлуком од 25.04.2024.год. и, вршиоца техничког прегледа Производња бетонске галантерије и пројектовање БЕТОН-ЕСТЕТИК Лозница, Зеке Буљубаше 11 , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Јелене З.Грујић , дипл.инж.арх. , лиценца бр. 300 Р285 17 ИКС, **којим је утврђена подобност за употребу ;**

**III. Елаборату геод. радова за подземне гасне инсталације** , бр. 956-305-8281/2024 од 11.06.2024.године урађен од Привредног друштва за геодезију и пројектовање “ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ“ ДОО, Крупањ, оверен од стране Предрага Ненадовића- струк. инж.геод., геодетска лиценца другог реда број: 02 0826 21 РГЗ .

**IV. Гарантни рок за предметни објекат је 2 ( две ) године .** За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

## **О б р а з л о ж е њ е**

**Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , МБ: [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Мирослава Павловића из Лознице, **захтев за издавање употребне дозволе прикључног гасовода, регулационе станице, немереног дела гасне инсталације и мерних сетова , за потребе Породичног стамбено-пословног објекта Пр+2 на к.п.број: 3486/34 К.О. Лозница, улица Ленке Дунђерски 8-10 , Лозница-град , број ROP-LOZ-2031-IUP-16/2024, зав.бр. 351-803/2024-V, дана 31.05.2024.године .**

**Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :**

**- Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед** , бр. 02/05/24 од **24.05.2024.године** , именоване од инвеститора Одлуком од 25.04.2024.год. и, вршиоца техничког прегледа Производња бетонске галантерије и пројектовање БЕТОН-ЕСТЕТИК Лозница, Зеке Буљубаше 11 , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Јелене З.Грујић , дипл.инж.арх. , лиценца бр. 300 Р285 17 ИКС, **којим је утврђена подобност за употребу ;**

**-Решење о грађевинској дозволи број : ROP-LOZ-2031-СПИН-4/2021, заводни број: . 351-568/2021-V од 27.05.2021.. год.;** издатом од стране Одељења за планирање и изградњу Лозница, **Решење о измени Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-2031-CPA-12/2022, зав.бр. 351-727/2022-V од 14.06.2022. Потврду о пријави радова број: ROP-LOZ-2031-WA-5/2021, зав.бр. 351-628/2021-V од 07.06.2021 год,** **Обавештење о завршетку темеља** , бр. 356-21/2022-08 од 24.03.2022.год. ; **Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу** , број: 356-21/2022-08 од 24.03.2022.године ; **Решење о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС**, Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-19209/22-1 од 28.11.2022.године и **Решење о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС** , Сектор за ванр.ситуације ,

Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 број 217-5-210/24-1 од 22.04.2024.године.

– **Пројекат за извођење** за прикључни гасовод и регулациону станицу за **Породични стамбено-пословни објекат на к.п.бр. 3486/34 К.О. Лозница,ул. Ленке Ђунђерски 8-10.,** Лозница-град, инвеститора ГП „GRAMAX PGP“ д.о.о. **Народног ослобођења 40 Крупањ,** Лозница-град, израђен од стране СЗР "Термогас-инжењеринг" Тошић Бранислав , дипл инж.маш. , лиценца бр. 330 А945 05, који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора ;

- **Решење МУП РС** , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број 217-5-210/24-1 од 22.04.2024,год. , о спроведености мера заштите од пожара предвиђене тех.документацијом за изградњу прикључног гасовода улазног притиска 3-4 бар, регулационе станице типа G-10, протока 16 m<sup>3</sup>/h, за потребе Породично стамбено-пословног објекта на к.п.бр 3486/34 КО Лозница;

- **Елаборат геод. радова за изведени објекат и посебне делове објекта** , бр. 952-006-9378/2023 од 13.02.2023.године урађен од Привредног друштва за геодезију и пројектовање “ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ“ ДОО, Крупањ, оверен од стране Пуртић Николе - струк. инж.геод., геодетска лиценца другог реда број: 02 0830 21 РГЗ .

-**Потврду**, Број: 956-03-305-1859/2024 од 28.06.2024. године, **коју је издао Републички геодетски завод - Одељење за катастар водова Ваљево, да је -Елаборат геодетских радова инсталација** за употребну дозволу бр 956-305-8281/2024, од 11.06.2024.год. који је израђен од стране Привредног друштва за геодезију и пројектовање “ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ” доо, Крупањ одговорно лице Предраг Ненадовић,струк.инж.геод, геод.лиц.другог реда број: 02 0826 21, **прегледан сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премомеру и катастру („Службени гласник РС“, бр. 72/19, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и ) и утврђено је да у истом нема недостатака.**

**Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 25.04.2024.год, вршиоца техничког прегледа Производња бетонске галантерије и пројектовање БЕТОН-ЕСТЕТИК Лозница, Зеке Буљубаше 11, образована је за преглед наведеног објекта у саставу:**

1. Јелена З.Грујић , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 Р285 17 , председник Комисије и члан за архитектуру и хидротехничке инсталације ;
2. Жељко С.Ракић , дипл.инж.грађ. , лиц.бр.311 С148 05 ИКС , члан за конструкцију ;
3. Зоран Н.Полић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 С059 05 ИКС , члан за машинске инсталације ;
4. Марко Р.Видић , дипл.инж.ел. , лиц.бр.353 I030 09 , члан за електроинсталације .

**Извештајем Комисије за технички преглед, број: 02/05/24 од 24.05.2024.године , утврђено је :** да је објекат изведен у складу са одобреном и приложеном пројектном документацијом , да је Комисија за технички преглед доставила инвеститору Записник о извршеном техничком прегледу , који заједно са овим предлогом чини Извештај Комисије за технички преглед , да је Прикључни гасовод , регулациона станица - сет , унутрашња немерена гасна инсталација и 6 мерних сетова за потребе Породичног стамбено-пословног објекта , на к.п.број: 3486/34 К.О. Лозница , Ленке Ђунђерски 8-10 , Лозница подобан за употребу. На основу свега претходно наведеног Комисија за технички преглед предлаже Да Одељење за планирање и изградњу Градске управе Града Лозница инвеститору изда решење о употребној дозволи за објекат и то : Прикључни гасовод , регулациона станица-сет , унутр.немерена гасна инсталација и 6 мерних сетова за потребе Породичног стамбено-пословног објекта , на к.п. број: 3486/34 К.О. Лозница , Ленке Ђунђерски 8-10 , Лозница ,

инвеститора "ЛОЗНИЦА-ГАС" д.о.о. Лозница , МБ: 17547402 , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница . обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено и да је утврђено да је изградња завршена и да се може користити у предвиђеној намени .

**Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења**, а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“ , бр.72/09 , 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20, 52/21и 62/23 ) , Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.глас. РС“ , бр.96/23), Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ( „Сл.гласник РС“ ,бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члану 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ ,бр.18/16 и 95/18). Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 5550,00 динара + 2.000,00 динара . Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама ( „Сл.глас.РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23 ) , наплаћене су у износу од 22.730,00 динара .

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ** :Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљевоу , у року од **8 ( осам ) дана од дана пријема истог** .Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном наредбом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадила : Марија Васиљевић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**  
**Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
**Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

**Достављено :**

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.