

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-9570-ISAW-4/2024  
Заводни број: 351-1016/2024-V  
Датум: 11.07.2024. године  
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву "ТОМНИХ" д.о.о. Београд, Савски насип број 7 (Матични број правног лица [REDACTED]), чији је пуномоћник Трипковић Зоран из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња црпне станице и зацевање потока на катастарској парцели број 11961/3 КО Лозница**, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09 -исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **"ТОМНИХ" д.о.о. Београд, Савски насип број 7 (Матични број правног лица [REDACTED])** чији је пуномоћник Трипковић Зоран из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња црпне станице и зацевање потока на катастарској парцели број 11961/3 КО Лозница** КАО НЕПОТПУН.

1. Приложен Уговор о недостајућој инфраструктури, заведен у ЈП „ВиК" Лозница под бр.648 од 28.05.2024. године са „ТОМНИХ" д.о.о. се односи на Услове ЈП „ВиК" Лозница бр.53/372 од 26.04.2022. год., који су издати за потребе Урбанистичког пројекта за изградњу пословно-стамбеног објекта. Наведени Уговор није везан на условљено као недостајућа инфраструктура Локацијским условима за зацевање потока и изградњу црпне станице бр.353-188/2023-V од 01.06.2023. године, односно Услове ЈП „ВиК" Лозница бр.74/428 од 26.04.2023. године.

## Образложење

Инвеститор **"ТОМНИХ" д.о.о. Београд, Савски насип број 7 (Матични број правног лица [REDACTED])** поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, преко пуномоћника Трипковић Зорана из Лознице, број ROP-LOZ-9570-ISAW-4/2024, Заводни број: 351-1016/2024-V дана 03.07.2024. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња црпне станице и зацењвање потока на катастарској парцели број 11961/3 КО Лозница,**

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Овлашћење од 02.07.2024. године;

-Локацијски услови бр. ROP-LOZ-9570-ЛОСА-2/2023, Заводни број: 353-188/2023-Вод 01.06.2023. године

-Извод из пројекта урађен од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, главни пројектант је Зоран Трипковић, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 314 4262 03, Инжињерска Комора Србије, са извршеном техничком контролом пројектне документације бр. ТК-07-01-2024 од 01.07.2024. са изјавом одговорног лица Јошић Драгана испред "Инград Енерго" д.о.о. Лозница ул. Жикице Јовановића 5, вршиоца техничке контроле;

-0. Главна свеска бр. ИДП/09-23, урађена од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, главни пројектант је Зоран Трипковић, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 314 4262 03, Инжињерска Комора Србије;

-1. Идејни пројекат конструкције бр. ИДП/09-23-КОН, урађен од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, одговорни пројектант је Миодраг Миловановић, дипл. грађ. инж. лиценца бр. 310 3859 03 ИКС, са извршеном техничком контролом од стране "Инград Енерго" ДОО, Лозница, одговорни вршилац техничке контроле Жељко Ракић, дипл. грађ. инж. лиценца број 311 Ц148 05 ИКС;

-3. Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр. ИДП/09-23-ХИД, урађен од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, одговорни пројектант је Зоран Трипковић, дипл. грађ. инж., лиценца бр. 314 4262 03, ИКС са извршеном техничком контролом од стране "Инград Енерго" ДОО, Лозница, одговорни вршилац техничке контроле Денис Ђорђевић, дипл. грађ. инж. лиценца број 314 D916 06 ИКС;;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. ИДП/09-23-ЕЛ, урађен од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, одговорни пројектант је Драган Мишковић, дипл. инж. ел. лиценца бр. 350 3418 03, ИКС, са извршеном техничком контролом од стране "Инград Енерго" ДОО, Лозница, одговорни вршилац техничке контроле Симеун Васиљевић, дипл. инж. ел. лиценца број 350 E428 07 ИКС;

-Препис листа непокретности број 14300 КО Лозница, издат од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница 03.04.2023;

-Катастарско-топографски план урађен од стране "ГеоПмер МС Тим" Крупањ од маја 2024. године;

-Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 2540400-D-09.14-163691-/1-23 од 12.04.2023. године и Уговору број 2540400-D-09.14-163691-/1-23 од 12.04.2023. године и Услови број 2540400-D09.14-225078-/1-23 од 29.05.2023. године и Уговор број 2540400-D-09.14-225078-/1-23 од 30.05.2023. године.

-Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 74/428 од 26.04.2023. године.

-Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-712/23 од 05.05.2023. године.

-Услови ЈКП "Топлана - Лозница", ДОО Лозница, број 596-1 од 12.04.2023. године

-Услови "Телеком Србија" Шабац, , број 03-227/1 од 25.04.2023. године.

-Услови ЈП "Лозница развој" Лозница 03-618/2 од 22.09.2022. године.

-Услови Министарства заштите животне средине, Београд, број 353-02-01337/2023-04 од 19.04.2023. године.

-Услови ЈВП "Србијаводе", Београд, број 4532/5 од 25.04.2023. године  
-Уговор о заједничком припремању,односно опремању грађевинског земљишта за изградњу недостајуће комуналне инфраструктуре дела водоводне мреже овереног код јавног бележника Михјла Михиловића УОП-І:2846-2024 од 28.05.2024.године;  
-Решење Одељења за привреду и локални економски развој бр.501-77/2023-VI од 12.01.2024. (није потребна процена утицаја на животну средину)  
-Републичку административну таксу у износу од 7.080,00 динара;  
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.  
Упоступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација:  
-Од ЈП „Лозница Развој“ Лозница 06.07.2024. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.03-353/1 од 06.07.2024.,извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 06.07.2024.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23),Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС",бр.87/23),члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ”бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

-подносиоцу захтева,  
-грађевинској инспекцији,  
-надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:  
Оливера Марковић

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Владан Трипковић,дипл.пр.планер