

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-26881-ISAWA-3/2024
Заводни број: 351-1145/2024-V
Датум: 29.07.2024. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву Денковић Алексе (ЈМБГ 1206949730078) и Денковић Зрелке(ЈМБГ1203953187215) из Ниша (Медијана), ул.Вожда Карађорђа бр.108, поднетог преко пуномоћника Вукашиновић Златомира из Доње Борине, за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (гаража) на кп. бр.118/3 КО Бања Ковиљача, на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09; 81/09 -исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19,9/20, 52/21и 62/23),Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Денковић Алексе (ЈМБГ 1206949730078) и Денковић Зрелке(ЈМБГ1203953187215) из Ниша (Медијана), ул.Вожда Карађорђа бр.108, поднетог преко пуномоћника Вукашиновић Златомира из Доње Борине, за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (гаража) на кп. бр.118/3 КО Бања Ковиљача.КАО НЕПОТПУН.

1.Доставити сагласност власника парцеле кп.бр.116/3 КО Бања Ковиљача, на чијој међи је планиран предметни објекат.

Образложење

Инвеститор Денковић Алекса (ЈМБГ1206949730078) и Денковић Зрелка (ЈМБГ 1203953187215) из Ниша (Медијана), ул. Војда Карађорђа бр.108, поднео је захтев УСЛЕД ИЗМЕНА у току грађења, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 24.07.2024. године, број ROP-LOZ-26881-ISAWA-3/2024, Заводни број: 351-1145/2024-V, за измену издатог решења бр. ROP-LOZ-26881-ISAW-1/2021 Заводни број: 351-1029/2021-V од: 31.08.2021. године, преко пуномоћника Вукашиновић Златомира из Доње Борине, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта (гаража) на кп.бр.118/3 КО Бања Ковиљача.**

Разлог измене Решења: Сепаратом пројекта мења се положај објекта на парцели уз добијену сагласност власника кп.бр.116/3 КО Бања Ковиљача, Зорице Власковић. Објекат се поставља на међу ради лакшег уласка у гаражу, тако да ће спољна ивица темеља бити на међи, а зид објекта 10см увучен од међе. Габарит објекта, бруто и нето површина, распоред просторија, материјализација, кота слемена остају не промењени. Пројектовани четвороводни кров се мења у двоводни из разлога да се вода са крова не слива на кп.бр.116/3 КО Бања Ковиљача. У свим осталим параметрима није дошло до промена.

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења инвеститор је приложио следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева;

-0. Главна свеска бр. SIDP-22/24 урађен од стране Самосталног бироа за извођење и пројектовање „Град“ Доња Борина, главни пројектант је Вукашиновић Златомир дипл. грађ. инж., лиценца бр. 311 2076 03, Инжињерска Комора Србије;

-1. Сепарат идејног пројекта архитектуре бр. SIDP-A22/24, урађен од стране Самосталног бироа за извођење и пројектовање „Град“ Доња Борина, одговорни пројектант је Вукашиновић Златомир дипл. грађ. инж., лиценца бр. 311 2076 03, Инжињерска Комора Србије; по којој је инвеститор дужан извести радове.

-Сагласност међаша оверена код јавног бележника Милене Бајић УОП-П:2055-2024 од 09.07.2024. године за кп.бр.116/4 КО Бања Ковиљача;

-Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС" бр. 96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив

на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер