

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-10526-ISAWA-9/2024  
Заводни број: 351-1083/2024-V  
Датум: 19.07.2024. године  
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Цветковић(Милан) Дејана из Брњаца (ЈМБГ ██████████), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – изградња економског објекта за смештај пољопривредних машина, алата и амбалаже и мањег производног објекта за производњу пелета са помоћним простором на к.п. број: 99/1 К.О. Брњац, на основу члана 142. и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/2011,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/14,83/18, 31/19,37/2019,9/20,52/21 и 62/23), и члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.96/23)и члана 136.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) доноси:

## Решење

ОДБИЈА СЕ захтев Цветковић(Милан) Дејана из Брњаца (ЈМБГ ██████████), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 142.и145.Закона о планирању и изградњи – изградња економског објекта за смештај пољопривредних машина, алата и амбалаже и мањег производног објекта за производњу пелета са помоћним простором на к.п. број: 99/1 К.О. Брњац, као НЕОСНОВАН.

## Образложење

Инвеститор Цветковић(Милан) Дејан из Брњаца (ЈМБГ ██████████) поднео је захтев УСЛЕД ИЗМЕНА у току грађења, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 12.07.2024.године, број ROP-LOZ-10526-ISAWA-9/2024, Заводни број:351-1083/2024-V, за измену издатог решења бр,ROP-LOZ-10526-ISAW-2/2023,Заводни број: 351-953/2023-V од 12.07.2023. године.преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 142.и 145.Закона о планирању и изградњи – изградња економског објекта за смештај пољопривредних машина, алата и амбалаже и мањег производног објекта за производњу пелета са помоћним простором на к.п. број: 99/1 К.О. Брњац

**Разлог измене Решења:** Промене су настале у току изградње тако што је део економског објекта за смештај пољопривредних машина алата и амбалаже, променио намену у

- мањи производног објекта за производњу пелета са помоћним простором на к.п. број: 99/1 К.О. Брњац.
- Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења инвеститор је приложио следећу документацију:
- Пуномоћје за подношење захтева од 11.04.2023.године;
  - Изјава инвеститора од 28.03.2023.
  - Локацијски услови број:ROP-LOZ-10526-ЛОСАН-7/2023,Заводни број: 353-376/2023-V од 14.11.2023.године;
  - 0.Главна свеска бр.Б-111/23-PGD-0 урађена од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall" Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16,главни пројектант је Жико П.Субић дипл.инж.арх.,лиценца бр.300 7866 04,Инжињерска Комора Србије;
  - 1.Идејни пројекат архитектуре бр.Б-111/23-PGD-1,урађен од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall" Јанковић Невена,Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16,одговорни пројектант је Жико П.Субић дипл.инж.арх,лиценца бр.300 7866 04,Инжињерска Комора Србије;
  - Елаборат заштите од пожара бр.Е-23/05/2024,урађен од стране урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница,Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг техн. 371 I684 10, МУП РС 07 број 152-202/13;
  - Технички опис и Изјава одговорног пројектанта 3.2.хидротехничких инсталација одговорни пројектант је Жико П.Субић дипл.инж.арх,лиценца бр.300 7866 04,Инжињерска Комора Србије
  - Технички опис и Изјава одговорног пројектанта 4.2.електроенергетских инсталација одговорни пројектант је Радивоје Јаковљевић дипл.инж.ел,лиценца бр.352 1097 03,Инжињерска Комора Србије
  - Технички опис и Изјава одговорног пројектанта 6.машинско технолошких инсталација одговорни пројектант је Милорад Јовановић дипл.инж.маш,лиценца бр.333Е629 07,Инжињерска Комора Србије
  - Копија плана и Лист непокретности бр.292 КО Брњац издат од Службе за катастар непокретности Лозница од 13.04.2023. године;
  - Катастарско-топографски план урађен од стране „Геосфера ДМ"Лозница од јануара 2023.год.;
  - Решење Одељења за привреду за промену намене земљишта бр.320-17/2023-06 од 23.05.2023., са доказом о уплати од 59.059,00 динара;
  - Изјаву о сагласности за приступ парцели преко к. п. бр 97/1 КО Брњац бр.48/23 од 20.04.23.
  - Решење о давању сагласности на студију о процени утицаја на животну средину бр.501-15-С/2024-VI од12.04.2024.године;
  - Услови ЈП"Водовод и канализација" Лозница, број 192/1094 од 13.10.2023. године.
  - Услови ЕПС Огранак Лозница, број 2540400-D-09.14-427168-/1-23 од 09.10.2023. године и Уговор број 2540400-D-09.14-427168-/1-23-УГП од 12.10.2023. године.
  - Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-8475/23-1 од 10.10.2023. године.
  - Допис број 353-02-03628/2023-04 од 08.11.2023.Министарства заштите животне средине РС.
  - Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара;
  - Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Увидом у поднету документацију надлежни орган је утврдио да се предметни радови на објекту не могу подвести под извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи сходно издатим Локацијским условима број:ROP-LOZ-10526-ЛОСАН-7/2023, заводни број 353-376/ 2023-V од 14.11.2023. за које се прибавља грађевинска дозвола у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи), , те је овај орган сходно члану 27 и 28.. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23) донео одлуку као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 15 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 440,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 380,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

**ОБРАДИО**

Оливера Марковић, грађ.тех.

**ШЕФ ОДСЕКА**

Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић, дипл.пр.планер