

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ И
ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Број: 284/24-06
Датум: 26. 6. 2024. год.
ЛОЗНИЦА

ОБАВЕШТЕЊЕ

У складу са чл. 28. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник Републике Србије", бр. 88/11, 104/16 и 95/18), на увид јавности стављамо:

Захтев КЈП "Наш дом" за давање сагласности на одлуку о променама цена погребних услуга бр. 652, који садржи:

- Одлуку Надзорног одбора КЈП "Наш дом" о повећању цена погребних услуга,
- Захтев за давање сагласности на одлуку о променама цена погребних услуга и
- Образложење Захтева за давање сагласности на одлуку о промени цена и Калкулацију цене коштања са образложењем за погребне услуге.

Обавештење је постављено на огласној табли зграде Градске управе и на www.loznica.rs



З. Начелник
НАЧЕЛНИК

ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ И
ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ

Јован Миладиновић
Јован Миладиновић

На основу члана 28. став 1. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 31. Статута Комуналног јавног предузећа „Наш дом“ Лозница („Службени лист града Лознице“ бр. 1/17, 8/17, 3/18 и 11/22) Надзорни одбор Комуналног јавног предузећа „Наш дом“ Лозница на 16-ој редовној седници одржаној дана 25.06.2024. године, донео је:

ОДЛУКУ
о повећању цена погребних услуга

1. Цене редовних погребних услуга сахрањивања (ископ раке, формирање хумке, уклањање венаца, употреба колица, накнада за подизање споменика) и закупа гробних места се увећава за 15%.
2. Нове цене погребних услуга из тачке 1 ове Одлуке износе:

Ценовник услуга КЈП „Наш дом“ Лозница						
Ред.бр.	Тип корисника	Јед. мере	Важећа цена		Повећање	
			без ПДВ-а	са ПДВ-ом	без ПДВ-а	са ПДВ-ом
1	Сахрањивање	ком.	9.121,81	10.034,00	10.490,00	11.539,00
2	Закуп гробног места	год.	756,36	832,00	869,81	956,80

* стопа ПДВ – 10%

3. Цене из тачке 2. ове Одлуке примењиваће се од 01.07.2024. године
4. Ова одлука ступа на снагу по претходно добијеној сагласности надлежног органа оснивача.

Доставити: Сектору финансија, трговине, угоститељства и пијачних послова, Град Лозница – Градско веће и Архиви.

Број: 653/3
Датум: 25.06.2024. год.
Л о з н и ц а



За Надзорни одбор

Вера Унковић
/Вера Унковић/

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

“Н А Ш Д О М”

Број:652

24.06.2024. год

Л о з н и ц а

Град Лозница
Градска управа
-Одељење за привреду
и ЛЕР-

Предмет: Захтев за давање сагласности на одлуку о
променама цена погребних услуга

У складу са одредбом члана 28 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) обраћамо се са Захтевом за давање сагласности на Одлуку о повећању цена погребних услуга која ће се примењивати по добијању сагласности Скупштине Града Лозница.

Предложеним повећањем цена погребних услуга желело се делимично усклађивање цене коштања са растом инфлације од 2014. год. до данас, те молимо за сагласност за повећање цена како је изнето у следећој табели.

Ред. број	Врста услуге	Јед. мере	Важећа цена без ПДВ	Важећа цена са ПДВ	Повећање без ПДВ	Повећање са ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
1.	Сахрањивање	ком.	9.121,81	10.034,00	10.490,00	11.539,00
2.	Закуп гробног места	год.	756,36	832,00	869,81	956,80

Стопа ПДВ – 10%

Одлуку о ценама погребних услуга донета је поштујући начела и елементе за одређивање цена комуналних услуга дефинисаних одредбом чл.25 и 26. Закона о комуналним делатностима.

Елементе за увећање цена услуга обухватају исказани расходи приказани у пословним књигама и финансијским извештајима предузећа.

Прилог:

1. Одлука о повећању цена НО
2. Образложење захтева са калкулацијом



Зм Директор-а
М. Петровић
/Владимир Петровић, мастер прав./

КОМУНАЛНО ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ

“Н А Ш Д О М”

Број:652/1

24.06.2024. год

Л о з н и ц а

**Образложење захтева за давање сагласности
на Одлуку о промени цена и
КАЛКУЛАЦИЈА
цене коштања са образложењем за погребне услуге**

- Структура цене коштања погребних услуга

1. Полазни елементи

- број запослених: 12
- просечан број сахрана у задњих 10 година : 303

2. Структура фиксних трошкова погребних услуга:

1. Бруто зараде запослених (69.082,44 : 0,701 = 98.548,00)	14.190.912,00
2. Допринос на терет послодавца (15,15%)	2.149.923,00
3. Солидарна помоћ	557.333,00
4. Трошкови превоза радника на посао	335.554,00
5. Трошкови амортизације	220.220,00
6. Минимални трошкови воде, струје и др.	<u>550.000,00</u>
Укупни фиксни трошкови:	18.003.948,00

3. Приход остварен пружањем редовних услуга сахрањивања:

303 сахране x 15.778,00 = 4.780.734,00

4. У цену су укључене следеће услуге

1. Трошкови сахрањивања	10.034,00
2. Закуп 1 гробног места	832,00

3. Резервација 1 празног места	1.255,00
4. Накнада за одржавање гробља за 1 год.	520,00
5. Употреба сале за обреде	<u>3.137,00</u>
Укупно:	15.778,00

- 15.778,00 погребне услуге x 303 сахране на год. нивоу = 4.780.734,00 приход од сахрањивања
- Просечни приходи од закупа на месечном нивоу
(700.000,00 x 12) = 8.400.000,00 приходи од закупа

Укупан приход гробља: 13.180.734,00

Разлика између прихода и расхода: 13.180.734,00 – 18.003.948,00 = - 4.823.214,00

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Захтева за корекцију цена погребних услуга

Формирање цена погребних услуга, за разлику од других комуналних услуга има низ специфичности, које се морају узети у обзир приликом оцене нивоа њихових вредности. Пре свега, ради се о пословима за које се мора обезбедити сталност, континуитет у њиховом обављању, односно потребно је да ове услуге буду доступне у сваком моменту корисницима. Све ово условљава постојање осталих трошкова, који најчешће нису у корелацији са остварењем прихода од пружања ових услуга. Да би се ова ситуација превазишла, односно да би се обезбедило покриће фиксних трошкова, сва комунална предузећа која се баве пружањем погребних услуга наплаћују закуп гробног места уместо модела трајне продаје. Приходи од пружања услуга сахрањивања, накнада за одржавање гробља и коришћење погребне инфраструктуре требало би да обезбеде покриће материјалних и других променљивих трошкова, као и инвестиционо одржавање.

У време економских потешкоћа корисника наших услуга, један велики број, одлаже продужење закупа гробних места за нека „боља времена“, а познато је да потраживања за комуналне услуге застаревају за једну годину и то је веома често изгубљен приход.

Имајући у виду да је важећи ценовник на снази од 01.01.2014. год. и да је у протеклих 10 година забележен раст инфлације од 48,1% и да се у 2024. год. очекује

инфлација око 8% сматрамо да су то довољни разлози да се предложени ценовник са увећањем цена за 15% усвоји, односно одобри његова примена.

Из приложене калкулације цена коштања погребних услуга, као и могућих прихода од основних погребних услуга, може се видети да се постојећом ценом може остварити 4.780.734,00 дин. што је довољно за покриће тек 27% фиксних трошкова.

Пошто су приходи остварени накнадама за ове услуге, морају се уложити додатни напори да се наплати што већи износ за продужење закупа гробних места. Подсећамо да после истека од 10 година плаћање закупа гробних места није више обавеза већ право, што значи да се дугови не могу наплаћивати судским путем.

С поштовањем.



за Директор-а
Младен

Владимир Петровић, мастер прав./