

УЛИЦА БАЊСКА

11962

укупна површина парцела	829 m <sup>2</sup>	
пов.кп. дела парцеле која је у оквиру регулације улице	35 m <sup>2</sup>	
укупна грађевинска површина парцела	794 m <sup>2</sup>	100%
пов.под објектом	438.86 m <sup>2</sup>	55.27 %
пов.колских површина	149.60 m <sup>2</sup>	18.84 %
пов.пешачких површина	31.00 m <sup>2</sup>	3.90 %
пов.асфалтираних комуналних површина	8.80 m <sup>2</sup>	1.11 %
зелене површине	165.74 m <sup>2</sup>	20.88 %
<b>пов.највеће етаже (коэффициент заузетости)</b>	<b>476.20 m<sup>2</sup></b>	<b>59.90%</b>

**По2+По1+П+5**  
 кота приземља  
 0.00  
 кота слемена  
 126.70  
 18.90  
 145.60

**ЛЕГЕНДА:**

- ● ● ● ● ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- Граница парцеле по катастру
- Стање на терену
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница I реда)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У ( сабирна саобраћајница)
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПО ПГР-У
- КОЛОВОЗ
- ГРАЂ. ЛИНИЈА ЕТАЖЕ ИЗНАД ПРИЗЕМЉА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПОДРУМА
- МАНИПУЛАТИВНА САОБРАЋАЈНИЦА
- ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ПЛАНИРАНИ СУСЕДНИ ОБЈЕКАТ
- ОГРАДА ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТА
- ПОТПОРНИ ЗИД
- ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ
- КОЛСКА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
- ОБЈЕКТИ КОЈИ СЕ УКЛАЊАЈУ
- део парцеле који се одваја за регулацију
- ▲ КОЛСКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКАТУ
- ▲ ПЕШАЧКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКАТУ
- ▲ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- ▲ УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- ▲ УЛАЗ У ПОДРУМ
- МЕСТО ЗА КОНТЕЈНЕР
- МЕСТО ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА 2.5x5.0m
- ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ
- ПРЕДЛОГ ПОЛОЖАЈА ТРАФОСТАНИЦЕ

УЛИЦА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТЕ 100m<sup>2</sup>



производња бетонске галантерије и пројектовање

Урбанистички пројекат за изградњу и уређење на к.п 9214 и 9213 КО Лозница

одговорни урбаниста	Јелена Грујић,маст.инж.арх.	
наручилац	<b>Филиповић инвест градња д.о.о, Лозница</b>	
назив листа	Урбанистичко решење намене површина	размера 1:200
Ев.број	2-23/у	датум фебруар.2024
број листа	5	

11963/1

9215

9212

9213

9214

9212

9215