

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-8885-ISAW-1/2024
Заводни број: 351-448/2024-V
Датум: 01.04.2024. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву захтеву Ковачевић Славка (ЈМБГ ██████████) из Лешнице, ул. Иве Лоле Рибара бр. 22, поднетог преко пуномоћника Лукић Љиљане из Лешнице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта-подхлада на кп.бр. 3183 КО Доњи Добрић, на основу члана 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ковачевић Славка (ЈМБГ ██████████) из Лешнице, ул. Иве Лоле Рибара бр. 22, поднетог преко пуномоћника Лукић Љиљане из Лешнице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта-подхлада на кп.бр. 3183 КО Доњи Добрић, КАО НЕПОТПУН.

-Потребно је прибавити Локацијске услове у складу са Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС" број 87/2023)

-Доставити сагласност сувласника на парцели, оверена код овлашћеног лица, обзиром да се објекат планира поставити на линији разграничења.

Образложење

Инвеститор Ковачевић Славко (ЈМБГ ██████████) из Лешнице, ул. Иве Лоле Рибара бр. 22, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број ROP-LOZ-8885-ISAW-1/2024, Заводни број: 351-448/2024-V дана 27.03.2024. године, преко пуномоћника Лукић Љиљане из Лешнице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта-подхлада на кп.бр. 3183 КО Доњи Добрић.

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Овлашћење од за подношење захтева од 03.2024.године;

-0.Главна свеска бр.1/03-2024 урађена од стране,,Љиљана Лукић пр Пројектни биро Лозница,ул.Булевар Доситеја Обрадовића бр.6,главни пројектант је Аница Субић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300К60011, Инжињерска Комора Србије;

-1.Идејни пројекат архитектуре бр.2/03-2024,урађен од стране,,Љиљана Лукић пр Пројектни биро Лозница,ул.Булевар Доситеја Обрадовића бр.6,одговорни пројектант је Аница Субић, дипл.инж.арх.,лиценца бр.300К60011, Инжињерска Комора Србије

-Копија плана и Препис листа непокретности бр.1224 КО Доњи Добрић од 22.03.2024.,издат од Службе за катастар непокретности Лозница;

-Начин коришћења кп.бр.3183 КО Доњи Добрић,оверен од стране ГР,,Геопремер"Лозница од марта 2021.године;

-Уговор о поклону оверен код јавног бележника Милене Бајић ОПУ:285-2023 од 07.03.2023.;

--Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.96/23),Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС",бр.87/23),члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС "бр.18/2016,95/18 и 2/23-одлука).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

-подносиоцу захтева,

-грађевинској инспекцији,

-надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер