

УЛИЦА БАЊСКА

11962

укупна површина парцела	829 m ²	
пов.кп. дела парцеле која је у оквиру регулације улице	35 m ²	
укупна грађевинска површина парцела	794 m ²	100%
пов.под објектом	438.86 m ²	55.27 %
пов.колских површина	149.60 m ²	18.84 %
пов.пешачких површина	31.00 m ²	3.90 %
зелене површине	174.54 m ²	21.99 %
пов.највеће етаже (коэффициент заузетости)	476.20 m²	59.90%

По2+По1+П+5
кота приземља
0.00
126.70
кота слемена
18.90
145.60

ЛЕГЕНДА:

- ● ● ● ● ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- Граница парцеле по катастру
- Стање на терену
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница I реда)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (сабирна саобраћајница)
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПО ПГР-У
- КОЛОВОЗ
- ГРАЂ. ЛИНИЈА ЕТАЖЕ ИЗНАД ПРИЗЕМЉА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПОДРУМА
- МАНИПУЛАТИВНА САОБРАЋАЈНИЦА
- ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ПЛАНИРАНИ СУСЕДНИ ОБЈЕКАТ
- ОГРАДА ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТА
- ПОТПОРНИ ЗИД
- ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ
- КОЛСКА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
- ОБЈЕКТИ КОЈИ СЕ УКЛАЊАЈУ
- део парцеле који се одваја за регулацију
- ▶ КОЛСКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКАТУ
- ▶ ПЕШАЧКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКАТУ
- ▶ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- ▶ УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- ▶ УЛАЗ У ПОДРУМ
- МЕСТО ЗА КОНТЕЈНЕР
- МЕСТО ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА
- ДЕЧИЈЕ ИГРАЛИШТЕ
- ПРЕДЛОГ ПОЛОЖАЈА ТРАФОСТАНИЦЕ

УЛИЦА ВОЈВОДЕ СТЕПЕ

ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТЕ 104m²

9215

11963/1



Урбанистички пројекат за изградњу и уређење на к.п 9214 и 9213 КО Лозница

одговорни урбаниста: Јелена Грујић,маст.инж.арх.

Филиповић инвест градња д.о.о, Лозница

назив листа: Урбанистичко решење намене површина
размера: 1:200
Ев.број: 2-23/у датум: фебруар.2024
број листа: 5