

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-31281-IUPH-31/2024

Заводни број: 351-97/2024-V

Датум: 08.02.2024.године

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по захтеву **инвеститора Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , МБ: 17547402 , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднет од пуномоћника Невене Јанковић, **за издавање усаглашене употребне дозволе за изградњу индивидуалних гасних прикључака - прикључни гасовод , мерно-регулац. станица и развод гаса ниског притиска – немерени део , за потребе стамбеног објекта Пр+2 на к.п.број: 5459/1 К.О. Лозница.**, а на основу чланова 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23 ) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“, бр.96/23 ) , Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“, бр.27/15, 29/16 и 78/19 ) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18 ) , **доноси :**

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

**I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , МБ: 17547402 , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , **употреба** изграђеног индивидуалног гасног прикључка - **прикључног гасовода , регулационе станице - сет , унутрашње немерене гасне инсталације и 4 мерна сета** за потребе стамбеног објекта Пр+2 на к.п.број: 5459/1 К.О. Лозница. Изведена инсталација природног гаса састоји се од: - прикључног полиетиленског гасовода притиска мањег од 4 бара, од полиетиленских цеви (ПЕ цеви), класе С, квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:20011 , димензија ПЕØ 25x3мм. - Регулационе станице ( тип Г-10, Qма=16м3/х гаса) - немереног дела гасне инсталације од РС-а до 4 мерна сета (МС) , а према СРПС ЕН 1029 .

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :

**Решење о грађевинској дозволи** бр. ROP-LOZ-31281-CPH-4/2021, зав. бр. 351-974/2020-V од 16.10.2020.год. ,зав.бр. 351-1505/2021-V од 15.12.2021.год. , **Решењу о измени грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022**, зав.бр. 351-238/2022-V , од 07.03.2022.год.;**Решењу о измени грађевинске дозволе број:ROP-LOZ-31281-CPA-26/2023** Заводни број: 351-1778/2023-V од 20.11.2023.године;**Потврда о пријави радова број: :ROP-LOZ-31281-WA-8/2022**, заводни бр 351-360/2022-V, од : 25.03.2022.год. ; **Обавештењу о завршетку темеља** , бр. 356-24/2023-08 од 06.04.2023.год. ; **Обавештењу о завршетку објекта у конструктивном смислу** , број: 356-24/2023-08 од 27.09.2023..године ; **Решењу о сагласности на техничку документацију** од МУП-а РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-4-1398/23-3 од 03.10.2023.год. и **Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите** од МУП РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-4-1367/23-1 од 05.12.2023.год. .

**II Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 42/23 од 04.12.2023.године , именоване од инвеститора Одлуком од 28.11.2023.год. и, вршиоца техничког прегледа „Subić Company “ д.о.о. Лозница , Ивана Горана Ковачића 5 , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Весне Ивановић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 E995 07 и 430 B666 07, којим је утврђена подобност за употребу ;**

**III. Гарантни рок за предметни објекат је 3 ( три ) године .** За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

## **Образложење**

**Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: 17547402 , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко овлашћеног лица Невене Јанковић, путем ЦЕОП-а , захтев за издавање употребне дозволе за **прикључни гасовод , регулациона станица - сет , унутрашња немерена гасна инсталација и 4 мерна сета за потребе** Вишепородичног стамбеног објекта на кат.парцели број: 5459/1 К.О. Лозница , у Лозници , улица Његошева 28А , Лозница-град , број ROP-LOZ-31281-CPH-29/2023, зав.бр. 351-2055/2023-V, дана 05.01.2024.године .**

**Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :**

- **Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 42/23 од 04.12.2023.године , именоване од инвеститора Одлуком од 28.11.2023.год. и, вршиоца техничког прегледа „Subić Company “ д.о.о. Лозница , Ивана Горана Ковачића 5 , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Весне Ивановић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 E995 07 и 430 B666 07, којим је утврђена подобност за употребу ;**

- **Решење о грађевинској дозволи бр. ROP-LOZ-31281-CPH-4/2021, зав. бр. .351-974/2020-V од 16.10.2020.год. ,зав.бр. 351-1505/2021-V од 15.12.2021.год. , Решењу о измени грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022, зав.бр. 351-238/2022-V , од 07.03.2022.год.;Решењу о измени грађевинске дозволе број:ROP-LOZ-31281-CPA-26/2023 Заводни број: 351-1778/2023-V од 20.11.2023.године;Потврда о пријави радова број: :ROP-LOZ-31281-WA-8/2022, заводни бр 351-360/2022-V, од : 25.03.2022.год. ; **Обавештењу о завршетку темеља , бр. 356-24/2023-08 од 06.04.2023.год. ; Обавештењу о завршетку објекта у конструктивном смислу , број: 356-24/2023-08 од 27.09.2023.године ; Решењу о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-4-1398/23-3 од 03.10.2023.год. и Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 бр.217-4-1367/23-1 од 05.12.2023.год. .****

- **Пројекат за извођење** за Вишепородични стамбено-пословни објекат са прикључним гасоводом и регулационом станицом ,и развод гасаниског притиска-немерени део на к.п.бр.5459/1 К.О. Лозница, у Лозници , Његошева 28, Лозница-град, **Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница , МБ: 17547402 , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град, израђен од СЗР ТЕРМОГАС -ИНЖЕЊЕРИНГ Бранислав Тошић , дипл инж.маш. , лиценца бр. 330 A945 05, који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , односно да је изведено стање једнако пројектованом стању и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора ;**

- **Решење МУП РС , Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу под 07.33 број 217-4-1367/23-1 од 05.12.2023.год. , о спроведености мера заштите од пожара предвиђене тех.документацијом за изградњу прикључног гасовода улазног притиска 3-4 bar, регулационе станице типа G 10, појединачног протока 16 m³/h, за потребе стамбено- пословног објекта на к.п.бр5459/1 КО Лозница ;**

- **Елаборат геод.радова за снимање подземних инсталација , бр. 956-305-31478/2023 од 26.12.2023.године урађен од Геодетске организација “ЗЕМЉОМЕР” Лозница, оверен од Владана Спасеновића, спец. струковни инж.геод., геодетска лиценца првог реда број: 01 0729 21 РГЗ .**

**Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 28.11.2023.год, вршиоца техничког прегледа „Subić Company “ д.о.о. Лозница , Ивана Горана Ковачића 5, образована је за преглед наведеног**

**објекта у саставу: 1. Весна Ивановић** , дипл.инж.маш. , лиценце број: 330 E995 07 i 430 B666 07, председник Комисије ; **2. Аница Субић** , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 K600 11 i 400 G314 11, **3. Драган Павловић** , дипл.инж.ел. , лиценца број: 350 3777 03.

**Извештај Комисије за технички преглед, број: 42/23 од 04.12.2023.год. , утврђено је :** да је завршена градња целог објекта према издатим решењима и одобреним пројектима који су достављени уз захтев , да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и да се **предлаже надлежном органу да изда употребну дозволу за прикључни гасовод , регулациону станицу - сет , унутрашњу немерену гасну инсталацију и 4 мерна сета за потребе** Вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцели број: 3877 К.О. Лозница , у Лозници , Кнеза Милоша 25 , Лозница-град , **инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , МБ: 17547402 , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град .

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења , а сходно члановима 154. и 158. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“ , бр.72/09 , 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23 ) , Правилнику о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.глас. РС“ , бр.96/23 ) , Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ( „Сл.гласник РС“ , бр.27/15 , 29/16 и 78/19 ) и члану 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ , бр.18/16 и 95/18 ) .

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од: 4840,00 динара + 1.000,00 динара .

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама ( „Сл.глас.РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23 ) , наплаћене су у износу од 11.560,00 динара .

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , у року од **8 ( осам ) дана од дана пријема истог** .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном наканадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Марија Васиљевић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић** , дипл.инж.грађ.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић** , дипл.пр.планер

#### **Достављено :**

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.