

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-4743-IUP-30/2024

Заводни број: 351-136/2024-V

Датум: 08.02.2024.године

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Градска управа Града Лознице , Одељење за планирање и изградњу , решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора **Прив.друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , [REDACTED] Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднет од пуномоћника Предрага Ајдуковића , **за издавање употребне дозволе за прикључни гасовод и кућни мерно-регулациони сет** , максималног капацитета 10m³/h природног гаса , **за потребе Вишепородичног стамбеног објекта , на кат.парцели број: 3611 К.О. Бања Ковиљача** , Девина 1, Бања Ковиљача , а на основу чланова 8ђ. , 154. и 158. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ , бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас. РС“ , бр.96/23) , Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“ , бр.27/15, 29/16 и 78/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ , бр.18/16 и 95/18) , **доноси :**

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ЛОДОБРАВА СЕ инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА - ГАС“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] , ул.Војводе Мишића бр.4 , Лозница , Лозница-град , **употреба прикључног гасовода и кућног мерно-регулационог сета** , максималног капацитета 10m³/h природног гаса , **за потребе Вишепородичног стамбеног објекта , на кат.парцели број: 3611 К.О. Бања Ковиљача** , Девина 1 , Бања Ковиљача . Изведена инсталација природног гаса састоји се од: - прикључног полиетиленског гасовода притиска мањег од 4 бара , од полиетиленских цеви (ПЕ цеви) , класе С , квалитета ПЕ80 према СРПС ЕН 1555-1:20011 и мерно-регулационе станице (тип Г-6 , Q_{мах}=10m³/h гаса) .

Радови на предметном објекту изведени су од инвеститора , а у свему према :

Решењу о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-4743-CPI-3/2021 , зав.бр.351-648/2020-V , од 08.06.2021.године и **Решењу о измени Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-CPA-8/2022** , заводни број: 351-1619/2022-V, од 22.11.2022.године ; **Потврди о пријави радова бр.ROP-LOZ-4743-WA-5/2021** , зав.бр.351-774/2021-V, од 30.06.2021.год. и **Потврди о пријави наставка радова број: ROP-LOZ-4743-WA-12/2022** , зав.бр. 351-1712/2022-V , од 02.12.2022.год. ; **Обавештењу о завршетку темеља** , бр.356-69/2023-08 од 11.09.2023.год. ; **Обавештењу о завршетку објекта у конструктивном смислу** , број: 356-69/2023-08 од 11.09.2023.године ; **Решењу о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС** , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-4-806/23-1 од 15.06.2023.године и **Решењу о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС** , Сектор за

ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 број 217-5-750/23-1 од 25.12.2023.године .

II. Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , број: 01/11/2023 од 05.01.2024.године , именоване од инвеститора Одлуком од 01.11.2023. године и Одлуком број: 01/11/2023 од 01.11.2023.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Ж.Јовановића 19а , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Јелене З.Грујић , маст.инж.арх. , лиценца бр.300 Р285 17 ИКС , **којим је утврђено да је завршена градња објекта и његова подобност за употребу , чини саставни део овог решења .**

III. Гарантни рок за предметни објекат је 5 (пет) година . За опрему и постројења који су уграђени у објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења , односно које су , на основу тих посебних прописа , уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА - ГАС“ д.о.о. Лозница , [REDACTED] [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град , поднео је овом Одељењу , преко пуномоћника Предрага Ајдуковића, путем ЦЕОП-а, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за прикључни гасовод и кућни мерно-регулациони сет , максималног капацитета 10m³/h природног гаса , за потребе Вишепородичног стамбеног објекта на к.п.бр.3611 К.О. Бања Ковиљача , Девина 1 , Бања Ковиљача , број: ROP-LOZ-4743-IUP-30/2024 , заводни број: 351-136/2024-V , дана 31.01.2024.године .

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио :

- **Извештај о техничком прегледу изведених радова Комисије за технички преглед , бр. 01/11/2023 од 05.01.2024.године** , именоване од инвеститора Одлуком од 01.11.2023.године и Одлуком број: 01/11/2023 од 01.11.2023.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Жикице Јовановића 19а , оверен од овлашћеног лица и председника Комисије Јелене З.Грујић , маст.инж.арх. , лиценца бр.300 Р285 17 ИКС , **којим је утврђена подобност за употребу ;**

- **Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-4743-CPI-3/2021** , зав.бр.351-648/2020-V, од 08.06.2021.године и **Решење о измени Решења о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-CRA-8/2022** , заводни број: 351-1619/2022-V , од 22.11.2022.године ; **Потврду о пријави радова бр.ROP-LOZ-4743-WA-5/2021** , зав.бр.351-774/2021-V, од 30.06.2021.год. и **Потврду о пријави наставка радова број: ROP-LOZ-4743-WA-12/2022** , зав.бр. 351-1712/2022-V , од 02.12.2022.год. ; **Обавештење о завршетку темеља** , бр.356-69/2023-08 од 11.09.2023.год. ; **Обавештење о завршетку објекта у конструктивном смислу** , број: 356-69/2023-08 од 11.09.2023.године ; **Решење о сагласности на техничку документацију од МУП-а РС, Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванр.ситуације у Шапцу под 09.33 број: 217-4-806/23-1 од 15.06.2023.године и Решење о спроведеним мерама ППЗ заштите од МУП РС , Сектор за ванр.ситуације , Одељење за ванредне ситуације у Шапцу , под 07.33 број 217-5-750/23-1 од 25.12.2023.године .**

- **Пројекат за извођење за Вишепородични стамбени објекат са прикључним гасоводом , МРС и УГИ** , на к.п.број: 3611 К.О. Б.Ковиљача , Девина 1 , Бања Ковиљача , инвеститора Горана Виторовића из Лознице , Арчибалда Рајса 21 , израђен од АИВ ”Дјана Томић” пр. Шурице бб , Лозница , оверен од главног пројектанта Жико Субић , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 7866 04 који садржи потребну текстуалну, нумеричку и графичку документацију за радове који су изведени на објекту и на који су дате Изјаве бр.7 да приликом извођења

радова на изградњи није дошло до одступања од Пројекта за извођење објекта , односно да је изведено стање једнако пројектованом стању **и то од инвеститора , одговорних извођача радова и надзора** : одговорни извођач грађевин. и занатских радова је Витомир Обрадовић , дипл.инж.грађ. , лиценца бр.410 2890 03 , а стручни надзорни орган је Жељко Ракић , дипл. инж.грађ. , лиценца бр.4119292 05 ; одговорни извођач електроенергетских радова је Драган Перзић , инж.ел. , лиц.бр.850 1315 09 , а стручни надзорни орган је Владан Ристивојевић , дипл.инж.ел. , лиценца бр.350 1065 03 ; одговорни извођач машинских радова је Бранислав Тошић , дипл.инж.маш. , лиценца бр.430 А626 06 , а стручни надзорни орган је Драган Михаиловић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 430 1965 03 ;

- **Елаборат о испитивању гасног прикључка и мерно-регулационе станице на локацији Девина 1 , Бања Ковиљача , на к.п.бр.3611 К.О. Бања Ковиљача** , инвеститора Горана Виторовића , Лозница ; бр.БК-168/23 , Лозница , новембар 2023.године , **који садржи** :

- решење о именовању одговорног извођача машинских радова Велимира Јанковића , дипл. маш.инж. , бр.лиценце 430 8849 05 ; - решење о именовању стручног надзора машинских радова Мирослава Ђурић , дипл.маш.инж. , бр.лиценце 430 1818 14 ; - грађевински дневник машински радови ; - геодетски снимак гасоводног прикључка ; - изјава инвеститора , стручног надзора и извођача машинских радова ; - записник о испитивању непропусности и визуелној контроли ; - сертификат о стручној оспособљености заваривача пластике ; - уверење о еталонирању манометара за испитивање ; - извештај о испитивању ХДПЕ цеви ; - извештај о испитивању фитинга ; - атестно-техничка документација за регулациону станицу МРС Г6 .

- **Елаборат геодетских радова изведеног објекта и Елаборат геодет.радова за подземне инсталације** , оба број: **952-006-75730/2023 од 25.11.2023.године** , урађени од Привредно друштво за геодезију и прој. “ГЕО ПРЕМЕР МС ТИМ” д.о.о. Крупањ , Огранак Лозница – Кнеза Милоша 6 и оверени од Николе М.Пуртића , струк.инж.геод. , геод.лиценца 2 реда број: 02 0830 21 РГЗ ;

- **Решење о прикључењу на гасоводну мрежу од „Лозница-Гас“ д.о.о. Лозница** , број: 223- БК/4291 од 24.06.2022.године за стамбени обекат на к.п.бр.3611 КО Бања Ковиљача , на дистрибутивни гасоводни систем Лозница-Гас изградњом типског прикључка максималног капацитета 10m³/h ;

Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 01.11.2023.године и Одлуком број: 01/11/2023 од 01.11.2023.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Ж.Јовановића 19а , **образована је за преглед наведеног објекта у саставу** :

- 1.Јелена З.Грујић** , маст.инж.арх. , лиценца бр.300 Р285 17, председник Комисије и члан за архитектуру и хидротехничке инсталације ;
- 2.Боривоје Тимотић** , дипл.инж.грађ. , лиценца бр.311 4021 03 , члан за конструкцију ;
- 3.Драган Мишковић** , дипл.инж.ел. , лиц.бр.350 3418 03 , члан за електротехничке инст. ;
- 4.Весна Д.Ивановић** , дипл.инж.маш. , лиц.бр.330 Е995 07, члан за машинске инсталације .

Комисија за технички преглед , именована од инвеститора Одлуком од 01.11.2023.године и Одлуком број: 01/11/2023 од 01.11.2023.године , вршиоца техничког прегледа „КАПИТАЛ ПЛАН ГРАДЊА“ д.о.о. Лозница , Жикице Јовановића 19а , извршила је технички преглед изведених радова на предметном објекту у периоду од 01.11.2023.год. до 05.01.2024.године **и Извештај о извршеном техничком прегледу** , број: **01/11/2023 од 05.01.2024.године** , доставила овом Одељењу уз усаглашен захтев за издавање употребне дозволе , број: ROP-LOZ-4743-IUP-30/2024 , заводни број: 351-136/2024-V , дана 31.01.2024. године .

Извештајем Комисије за технички преглед, број: 01/11/2023 од 05.01.2024.год. , утврђено је : да је завршена градња целог објекта према издатим решењима и одобреним пројектима

који су достављени уз захтев , да нема примедби и недостатака на изведене радове, да је објекат безбедан и да се изведеним радовима обезбеђује несметано коришћење, да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру и да се **предлаже надлежном органу да изда употребну дозволу за прикључни гасовод и кућни мерно-регулациони сет** , максималног капацитета 10m³/h природног гаса , за потребе Вишепородичног стамбеног објекта , на кат. парцели број: 3611 К.О. Бања Ковиљача , Девина 1 , Б.Ковиљача , **инвеститора Привредно друштво за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница** , [REDACTED] , Војводе Мишића 4 , Лозница , Лозница-град .

Обзиром да је инвеститор , уз усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложио недостајућу документацију, а која је била разлог за одбацивање захтева , према Решењу број: ROP-LOZ-4743-IUP-28/2024 , заводни број: 351-14/2024-V , од 29.01.2024.године и да је доставио осталу потребну документацију , као што је напред изложено , а сходно члановима 154. и 158. Закона планирању и изградњи („Сл.глас.РС“ , бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20 , 52/21 и 62/23) , Правилника о поступку спровођења објед. процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ , бр.96/23) , Правилнику о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта , саставу комисије , садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу , осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл.гласник РС“ , бр.27/15 , 29/16 и 78/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“ , бр.18/16 и 95/18) , **одлучено је као у диспозитиву овог решења .**

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од : 15.000,00 динара + 2.000,00 динара .

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о реп.административним таксама („Сл.глас.РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 98/20, 62/21, 138/22 и 54/23) , наплаћене су у износу од : 380,00 динара + 22.350,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог** .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦИС-а са плаћеном накнадом за услуге ЦЕОП и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24, позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,

- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС