

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-43068-ISAWNA-4/2024
Заводни број: 351-202/2024-V
Датум: 22.02.2024. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, решавајући по захтеву **Крсмановић Борисава (ЈМБГ [REDACTED]) из Тршића, ул. Вуков пут бр. 44**, поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **уградња унутрашње гасне инсталације за остале зграде-вајат и сабрашицу на кп.бр. 528/1 КО Тршић**, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23) и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/16, 95/18 и 2/23-одлука) доноси

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се **Крсмановић Борисав (ЈМБГ [REDACTED]) из Тршића, ул. Вуков пут бр. 44**, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **уградња гасног зидног котла капацитета 24 kW и уградња унутрашње гасне инсталације за остале зграде-вајат и сабрашицу на кп.бр. 528/1 КО Тршић**. Категорија објекта А. Предрачунска вредност радова је 200.000,00 динара.

2. Саставни део овог решења је следећа документација :

-0. Главна свеска бр. ГС-30/23 урађена од стране "VGS engineering" ул. Војводе Мишића бр. 2, спрат 1, Лозница, главни пројектант Весна Ивановић дипл. маш. инж., лиценца број 330 Е 995 07 Инжењерска комора Србије;

-6. Идејни пројекат машинских инсталација бр. UGI LO-30/23, урађен од стране стране "VGS engineering" ул. Војводе Мишића бр. 2, спрат 1, Лозница, одговорни пројектант је Весна Ивановић дипл. маш. инж., лиценца број 330 Е 995 07 Инжењерска комора Србије;

3. Утврђује се да инвеститор НИЈЕ у обавези измирења доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива на основу члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год. (Сл. лист Града Лозница бр. 30/2020)..

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима

струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад, у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/2015 од 9.10.2015. и 96/23)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21 и 62/23), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор **Крсмановић Борисав (ЈМБГ [REDACTED]) из Тршића, ул. Вуков пут бр. 44**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, дана 13.02.2024. године, број ROP-LOZ-43068-ISAWHA-4/2024, Заводни број: 351-202/2024-V, који је усаглашен са Решењем бр. ROP-LOZ-43068-ISAW-3/2024 Заводни број: 351-124/2024-V од 06.02.2024. године, преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **уградња унутрашње гасне инсталације за остале зграде-вајат и сабрашицу на кп. бр. 528/1 КО Тршић.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Овлашћење од за подношење захтева од 20.12.2023. године;

-0. Главна свеска бр. ГС-30/23 урађена од стране “VGS engineering” ул. Војводе Мишића бр. 2, спрат 1, Лозница, главни пројектант Весна Ивановић дипл. маш. инж., лиценца број 330 Е 995 07 Инжењерска комора Србије;

-6. Идејни пројекат машинских инсталација бр. UGI LO-30/23, урађен од стране стране “VGS engineering” ул. Војводе Мишића бр. 2, спрат 1, Лозница, одговорни пројектант је Весна Ивановић дипл. маш. инж., лиценца број 330 Е 995 07 Инжењерска комора Србије;

-Копија плана и Препис листа непокретности бр. 39 КО Тршић од 13.12.2023., издат од Службе за катастар непокретности Лозница;

-Решење -употребна дозвола бр: 351-423/2007-V од 15.10.2007. године;

-Решење -употребна дозвола бр: 351-612/2009-V од 30.12.2009. године;

-Решење -употребна дозвола бр: 351-613/2009-V од 30.12.2009. године;

-Решење Завода за заштиту споменика културе „Ваљево“ бр. 133/1 од 01.06.2023. године

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара.

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС поднео усаглашен захтев са Решењем овог Одељења бр. ROP-LOZ-43068-ISAW-3/2024 Заводни број: 351-124/2024-V од 06.02.2024. године, о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Решењу није поново наплаћена административна такса из члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) ,а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр. ROP-LOZ-43068-ISAW-3/2024 Заводни број: 351-124/2024-V од 30.01.2024. године, је преузета у овај предмет

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган утврдио је увидом у приложени документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана

136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16,95/18 и 2/23-одлука) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер