

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-20774-ISAW-4/2024
Заводни број: 351-258/2024-V
Датум: 28.02.2024. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **CAERUS GLOBAL GROUP D.O.O. ZA UVOZ IZVOZ I INVESTITICIONE RADOVE DONJI DOBRIC**, Матични број: [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Субић Жике из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта - сењак на катастарској парцели 4450 КО Доњи Добрић**, на основу члана 8 њ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **CAERUS GLOBAL GROUP D.O.O. ZA UVOZ IZVOZ I INVESTITICIONE RADOVE DONJI DOBRIC**, Матични број: [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Субић Жике из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта**, Објекат број 5 - Помоћни објекат за одлагање сламе за простирку и одлагање биомасе за огрев - **сењак на катастарској парцели 4450 КО Доњи Добрић**, КАО НЕПОТПУН.
-Према издатим локацијским условима Број предмета: ROP-LOZ-20774-LOCH-2/2023, Заводни број: 353-317/2023-V од 08.09.2023. године, за изградњу помоћног објекта сењака, потребно је извршити спајање парцела к.п.бр. 4450 и 2410/4 КО Доњи Добрић, да би се испоштовао Урбанистички пројекат по питању удаљења објекта од границе парцела, зелених површина и коефицијента изграђености који важе за обухват УП.
-Увидом у Лист непокретности 1146 КО Доњи Добрић парцела 4450 КО Доњи Добрић се води на физичком лицу, а не на правном лицу те је за извођење предметних радова потребна сагласност власника предметне парцеле.

Образложење

Инвеститор **CAERUS GLOBAL GROUP D.O.O. ZA UVOZ IZVOZ I INVESTITICIONE RADOVE DONJI DOBRIC**, [REDACTED], **Nema ulice bb, Доњи Добрић**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, дана 23.02.2024. године, број ROP-LOZ-20774-ISAW-4/2024, Заводни број: 351-258/2024-V, преко пуномоћника Субић Жике из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта - сењак на катастарској парцели 4450 КО Доњи Добрић**.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 96/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 87/23), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/2016, 95/18 и 2/23-одлука).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер