

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-858-LOC-1/2024
Заводни број: 353-10/2024-V
Датум: 19.01.2024. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Шабана Фафулића из Лознице, Болничка 56 чији је пуномоћник Невена Јанковић за издавање локацијских услова за санацију и доградњу породичног стамбеног објекта, на кат.парцели 3508 у КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21 и 62/23") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Шабана Фафулића из Лознице, Болничка 56 чији је пуномоћник Невена Јанковић за издавање локацијских услова за санацију и доградњу породичног стамбеног објекта, на кат.парцели 3508 у КО Лозница, због недостатака у достављеном Идејном решењу за даље поступање по истом.

Образложење

Подносилац захтева, Шабан Фафулић из Лознице, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Недостаци у Идејном решењу:

- Како се постојећи објекат једним делом налази испред регулационе линије према важећем плану важи правило:

Постојећи објекат који се у целости или једним својим делом налази на планираној јавној површини не може се озакоњити, нити су дозвољене било какве интервенције на њему или његовом делу који се налази на планираној јавној површини осим инвестиционог одржавања и текућег одржавања до привођења сврси.

Правило које је наведено у предложеном Идејном решењу односи се на растојање од бочних међа које је мање од прописаног, а не на јавну површину.

Како постоје недостаци у достављеном Идејном решењу за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.