**ГРАД ЛОЗНИЦА**
**Градска управа Лозница**
**Одељење за планирање и изградњу**
**Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање**
**Број: ROP-LOZ-34577-LOC-3/2023**
**Заводни број: 353-470/2023-V**
**Датум: 01.12.2023. године**
**Л о з н и ц а**

**Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Ивана Илића из Липничког Шора чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу пословно-трговинског објекта, спратности Пр на кат.парцели 2063/2, 2063/3 и 2063/4 у КО Шор, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020, 52/21 и 62/23'') и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 96/2023) и Просторног плана града Лознице, Шематски приказ уређења насеља Шор (''Службени лист града Лозница'', број 13/2011), доноси**

# З А К Љ У Ч А К

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ивана Илића из Липничког Шора чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу пословно-трговинског објекта, спратности Пр на кат.парцели 2063/2, 2063/3 и 2063/4 у КО Шор, због недостатака у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.**

**О б р а з л о ж е њ е**

**Подносилац захтева Иван Илић из Липничког Шора, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.**

**Недостаци у достављеном Идејном решењу:**

**Како спајање кат.парцела није могуће, оставља се могућност изградње објекта на кат.парцели 2063/2 у КО Шор уз обавезу :**

- **Приказати будући планирани стамбени објекат планиран према регулацији или стамбену јединицу планирати у оквиру овог пословног објекта са укупном заузетошћу од 30%.**

**Како постоје недостаци у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.**

**Подносилац захтева може поднети само један усаглашени захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.**

**Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.**

**ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року о 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.**

**ОБРАДИО**

**Биљана Илић, дипл.простор.план.**

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић, дипл.простор.план.**