Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-31918-LOCH-2/2023

Заводни број: 353-447/2023-V

Датум: 11.12.2023. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Невене Маричић из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на к.п. 8687 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 4/20, 52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима (''Службени гласник РС'', број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 68/19) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница (''Службени лист града Лознице'', број 3/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Невене Маричић из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на к.п. 8687 КО Лозница,** због недостатака у идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Невена Маричић из Лознице,** обратила се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

На захтев овог Одељења за услове упућен електронским путем, **"Лозница гас" ДОО из Лознице** је одговорило:

" Приликом подношења захтева приложена је Главна свеска у којој је наведено да се планира прикључење на дистрибутивну гасну мрежу за потребе грејања објекта и приложено је Идејно решење, свеска 6.1 -Машинске инсталације – гас у којем се приказано место прикључења на

дистрибутивну гасну мрежу налази на КП 8685 КО Лозница. На овој карастарској парцели нема изграђен гасовод DN32, приказан идејним решењем, већ је најближе место прикључења на левој страни улуце Кнеза Михаила (КП 11958/1 КО Лозница).

Неопходно је извршити измену места прикључења и трасе прикључног гасовода, тако да се изабере одговарајуће место прикључења на постојећој дистрибутивној гасној мрежи, називног пречника DN125 на КП 11958/1 КО Лозница, а затим изабере одговарајућа траса прикључног гасовода кроз КП 8687 КО Лозница или да се у случају проласка кроз суседну парцелу КП 8685 КО Лозница, приложи сагласна изјава власника КП 8685 КО Лозница, којом ће се Лозница-гас доо Лозница дати сагласност за изградњу дела прикључног гасовода, који се налази на тој парцели и обавезати да ће након изградње потписати уговор о праву службености."

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. Владан Трипковић, дипл.простор.план.