Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-36745-LOCH-2/2023
Заводни број: 353-486/2023-V
Датум: 12.12.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Милисава Грандића из Лешнице, Видојевичка 1 чији је пуномоћник Невена Јанковић за издавање локацијских услова за доградњу породичног стамбеног објекта, спратности По+Пр+1 на кат.парцели 5595 у КО Лешница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21 и 62/23'') и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лешница (''Службени лист града Лозница'', број 06/2023), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милисава Грандића из Лешнице, Видојевичка 1 чији је пуномоћник Невена Јанковић за издавање локацијских услова за доградњу породичног стамбеног објекта, спратности По+Пр+1 на кат.парцели 5595 у КО Лешница, због недостатака у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Милисава Грандића из Лешнице, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Недостаци у достављеном Идејном решењу:

- **Како је објекат изграђен пре 2014.године и уписан у Лист непокретности са одобрењем за градњу, а налази се на мањем удаљењу од прописаног према важећем плану, потребно је прибавити Употребну дозволу или извршити озакоњење па након тога је могућа доградња постојећег објекта према урбанистичким параметрима датим у планском документу.**

-Техничка документација није достављена која може оправдати постојећу удаљеност, а план не даје могућност доградње за постојеће објекте чији параметри нису у сагласности са истим.

Како постоје недостаци у достављеном Идејном решењу за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року о 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић,дипл.простор.план.**