

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-19241-ISAWA-9/2023
Заводни број: 351-2085/2023-V
Датум: 26.12.2023. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-19241-ISAWA-9/2023
Заводни број: 351-2085/2023-V
Датум: 26.12.2023. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Рисојевић Михаила, (ЈМВГ ██████████) из Лешнице, ул. Трг Ослобођења бр.5, поднетог преко пуномоћника Павловић Мирослава из Лознице, за измену Решења за извођење радова, услед промене инвеститора, из члана 141. и 145. Закона о планирању и изградњи – изградња шахте за смештај пумпе за хидрофор (засад лешника) на КП 220/2 КО Стража, на основу члана 141. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09- исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/2019, 9/2020, 52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020, 16/21 и 87/21) и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр.96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16 и 95/18) доноси:

**Р Е Ш Е Њ Е о Измени Решења за извођење радова
из члана и 145. Закона о планирању и изградњи
ROP-LOZ-19241-ISAW-3/2022, Заводни број: 351-1388/2022-V
од 07.10.2022. године**

Мења се Решење број: ROP-LOZ-19241-ISAW-3/2022, Заводни број: 351-1388/2022-V од **07.10.2022. године** услед промене инвеститора, и гласи:
1. Одобрава се инвеститору Рисојевић Михаилу (ЈМВГ ██████████) из Лешнице, ул. Трг Ослобођења бр.5, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња шахте за смештај пумпе за хидрофор (засад лешника) на КП 220/2 у КО Стража, површине парцеле од 27.728,00 м²; бруто површине 5,02 м² нето површине 3,76 м²; Шахта

-1,80м;габарит темељне плоче, према ситуацији у пројекту 2.05 м x 2,45 м. Категорија објекта А. Предрачунска вредност радова је 160.000,00 динара.

У осталом делу издато решење з а извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи број ROP-LOZ-19241-ISAW-3/2022, Заводни број: 351-1388/2022-V од 07.10.2022. године, ОСТАЈЕ НЕПРОМЕЊЕНО.

Образложење

Инвеститор **Рисојевић Михаило, (ЈМБГ [REDACTED]) из Лешнице, ул. Трг Ослобођења бр. 5**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број ROP-LOZ-19241-ISAWA-9/2023, Заводни број: 351-2085/2023-V дана 25.12.2023 за измену издатог решења број ROP-LOZ-19241-ISAW-3/2022, Заводни број: 351-1388/2022-V од 07.10.2022. године, преко пуномоћника Павловић Мирослава из Лознице, услед промене инвеститора, за извођење радова из члана 141. и 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња шахте за смештај пумпе за хидрофор (засад лешника) на КП 220/2 у КО Стража**. Захтев се подноси јер је дошло до промене инвеститора : УМЕСТО Рисојевић Милана из Лешнице, (ЈМБГ [REDACTED]), ул. Трг Ослобођења бр. 5, ИНВЕСТИТОР ЈЕ **Рисојевић Михаило, (ЈМБГ [REDACTED]) из Лешнице, ул. Трг Ослобођења бр. 5**, на основу следећих доказа који су достављени уз захтев:

-Овлашћење од октобра 2023;

-Лист непокретности бр. 534 КО Стража од 01.11.2023. издато од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;

-Решење Службе за катастар непокретности Лозница бр. 952-02-6-006-121808/2022 од 07.12.2022. године;

-Уговор о поклону непокретности оверен код јавног бележника Милене Бајић ОПУ: 1446/2022 од 30.11.2022.;

-Доказ о плаћеном порезу у складу са законом којим се уређују порези на имовину Уверење од 17.10.2023. издат од Министарства финансија.

-Уверење Одељења за финансије и локалну пореску администрацију од 25.10.2023;

-Решење Министарства финансија-Пореска управа-Одсек за контролу издвојених активности малих локација Лозница Број решења: 059-432-00-04750/2022-1-01 од 8.12.2022;

-Потврда Министарства финансија, Пореска управа, Одсек за контролу издвојених активности малих Локација Лозница број 059-432-00-04750/2022-08-1 од 21.12.2023;

-Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

У свим осталим деловима пројектна документација, на основу које је издато Решење о одобрењу за извођење радова, остаје непромењена.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 141. и 145. Закона о планирању и изградњи, то је сходно члану 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/18), одлучено као у диспозитиву решења. Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 141. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/2019, 9/20, 52/2021 и 62/2023), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/23) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице. Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер