

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-30748-ISAW-3/2023
Заводни број: 351-2031/2023-V
Датум: 25.12.2023. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Јездић Слободана из Доњег Добрића, (ЈМБГ [REDACTED]), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи-изградња помоћног објекта- остава (монтажни контејнер) на катастарској парцели 2418 КО Доњи Добрић, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020, 16/21 и 87/21), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр. 96/23) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр. 18/2016 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јездић Слободана из Доњег Добрића, (ЈМБГ [REDACTED]), поднетог преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи-изградња помоћног објекта- остава (монтажни контејнер) на катастарској парцели 2418 КО Доњи Добрић, КАО НЕПОТПУН.

1. Доставити сагласност хипотекарних поверилаца за извођење предметних радова на кп.бр.2418 КО Доњи Добрић.

Образложење

Инвеститор **Јездић Слободан из Доњег Добрића,(ЈМБГ ██████████)**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број:ROP-LOZ-30748-ISAW-3/2023, Заводни број: 351-2031/2023-V дана 18.12.2023. године, преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи-**изградња помоћног објекта- остава (монтажни контејнер) на катастарској парцели 2418 КО Доњи Добрић.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

Локацијске услове бр.ROP-LOZ-30748-LOCH-2/2023 Заводни број: 353-388/2023-V од 25.10.2023. године;

-0. Главна свеска бр.А-115/23-IDR-0 урађена од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall“ Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16, главни пројектант је Жико П. Субић дипл.инж.арх., лиценца бр.300 7866 04, Инжињерска Комора Србије;

-1. Идејни пројекат архитектуре бр. А-115/23-IDR-1, урађен од стране Самосталног бироа за пројектовање „Wall“ Јанковић Невена, Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.16, одговорни пројектант је Жико П.Субић дипл.инж.арх., лиценца бр.300 7866 04, Инжињерска Комора Србије;

-Овлашћење за подношење захтева од 24.10.2023.;

- Катастарско-топографски план урађен септембра 2023 од стране „Геосфера ДМ“ Лозница;

-Сагласност на Елаборат којим се доказује испуњеност услова обезбеђења сигурносног растојања од Електродистрибуције Лозница бр.2540400-D-09.14-558613-/1 од 15.12.2023.;

-Копија плана и лист непокретности бр.869 КО Доњи Добрић од 29.09.2023;

- Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара;

- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2.и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр.18/2016 и 95/18).

У складу са чланом 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

-подносиоцу захтева,

-грађевинској инспекцији,

-надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер