Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: ROP-LOZ-16416-LOC-15/2023
Заводни број: 353-490/2023-V
Датум: 25.12.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **Дејана Петковића из Лознице чији је пуномоћник Невена Јанковић за издавање локацијских услова за изградњу прикључног гасовода и МРС Г-4 за стамбени објекат Су+Пр+1 на кат.парцели 15662 у КО Лозница,** на основу члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС и 24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13 УС, 98/13-УС, 132/14,145/14,83/18 и 31/19, 37/19, 9/20,52/21 и 62/23") и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 96/23), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 87/23) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 03/2014 и 13/2018), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључног гасовода и МРС Г-4 за стамбени објекат Су+Пр+1, на кат.парцели 15662 у КО Лозница категорије Г, класификационог броја 222100.

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за изградњу прикључног гасовода, и МРС Г-4 за стамбени објекат Су+Пр+1, урађен од стране „ТЕРМОГАС ИНЖЕЊЕРИНГ“, Лозница, број техничке документације Г 1-12/23, децембар 2023. Лозница.

- планиран прикључак на већ изграђену дистрибутивну гасну мрежу у ул. Пуковника Милана Јовића

- дужина цевовода: 22 метра

- дубина ископа рова: 0,8 метара

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

Према условима за укрштање и паралелно вођење "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, бр. 2540400-D-09.14-551604-/1-23 од 14.12.2023.године.

ВОДОВОДНА И КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА

Према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 254/1508 од 11.12.2023. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

Према условима "Телеком Србија" АД Лозница, број Д209-539326/1 од 21.12.2023. године

ЈП "ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ"ЛОЗНИЦА

Услови Јавног предузећа "Лозница развој" из Лознице, број 03-747/1 од 20.12.2023. године.

ГАСОВОД

Према условима "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-794/23 од 13.12.2023. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145. ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" Лозница

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

- Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/2019).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 2540400-D-09.14-551604-/1-23 од 14.12.2023.године,

- Услови "Водовод и канализација" Лозница, бр. 254/1508 од 11.12.2023. године,

- Услови "Телеком Србија" АД Лозница, број Д209-539326/1 од 21.12.2023. године,

- Услови Јавног предузећа "Лозница развој" из Лознице, број 03-747/1 од 20.12.2023. године,

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-794/23 од 13.12.2023. године,

- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ПОСЕБНИМ ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по чл. 145. Закона издат у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, у предмет, надлежној служби ради објављивања на интернет страници Града Лознице и имаоцима јавних овлашћења.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова, а преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић, дипл.простор.план.**