

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-38534-ISAW-1/2023
Заводни број: 351-1789/2023-V
Датум: 13.11.2023. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Шарбановић Бранислава** (██████████) **из Лознице ул.Бакал Милосава бр. 108 за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на кп.бр. 7731 К.О. Лозница**, на основу члана 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09исправка,64/10одлукаУС,24/11,121/12,42/13УС,50/13УС,98/13УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и62/23), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 96/2023), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020,16/21 и 87/21), члана 27 .Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр. 18/2016 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Шарбановић Бранислава (ЈМБГ ██████████) из Лознице ул.Бакал Милосава бр. 108 за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – уградња унутрашње гасне инсталације за стамбени објекат на кп.бр.7731 К.О. Лозница,КАО НЕПОТПУН.**

1.Доставити сагласност за извођење предметних радова одхипотекарног повериоца према Листу непокретности;

Образложење

Инвеститор **Шарбановић Бранислав (ЈМБГ ██████████) из Лознице ул.Бакал Милосава бр. 108** поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице,број ROP-LOZ-38534-ISAW-1/2023,Заводни број: 351-1789/2023-V дана 13.11.2023.преко пуномоћника Јанковић Невене из Лознице,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **уградња унутрашње гасне инсталације на кп.бр.5638 К.О.Лозница.**

Према Препису листа непокретности бр.8419 КО Лозница од 29.04.2023.издат од Службе за катастар непокретности Лозница,утврђено је да је стамбено-пословни обекат под хипотеком те је потребно доставити сагласност за извођење предметних радова од хипотекарног повериоца.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 96/2023), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 27.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 96/23) и члана 59.став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр. 18/2016 и 95/18).

У складу са чланом 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.96/23) донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Марија Васиљевић, дипл.грађ.инж.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.пр.планер