РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-31281-CPA-26/2023
Заводни број: 351-1778/2023-V
Датум: 20.11.2023.године
Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , решавајући по захтеву **инвеститора Зорана** (Михаило) **Гавриловића** [redacted], Тичарска 9, Лозница Лозница-Град **и Данијела** (Слободан) **Хрвача** [redacted] , Момчила Гавриића 5/2/13 , Лозница , Лозница-Град , **за издавање ИЗМЕНЕ издате грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021 , заводни бр.351-1505/2021-V , од 15.12.2021.год. и Решења о измени граћ.дозволе** број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022 , зав.бр.351-238/2022-V , од 07.03. 2022.год. , поднет од пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, **за изградњу породичног , стамбеног објекта са 4 стана (део двојног породичног стамбеног објекта) на кат. парцели број: 5459/1 К.О. Лозница , ул.Његошева 28А . Лозница , услед промена у току грађења (због израде унутрашње гасне инсталације) ,** а на основу чланова 135. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“,бр.72/09, 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 , 52/21 и 62/23) , Правилника о поступку спровођења објед.процедуре електронским путем („Сл.гласникРС“, бр.96/23) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18) , **доноси :**

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

1. МЕЊА СЕ Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021 , заводни број: 351-1505/2021-V , од 15.12.2021.год. и Решење о измени граћ.дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022 , зав.бр.351-238/2022-V, од 07.03.2022.год. , издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , **услед промена у току грађења (због израде унутрашње гасне инсталације) и то тако да се :**

Мења став 2. диспозитива наведеног решења у целости и сада гласи :

● **Локацијски услови број: ROP-LOZ-31281-LOCH-2/2021 ,** зав.бр.353-350/2021-V , од 25. 10.2021.год. , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице **;**

● **Извод из пројекта и Пројекат за грађевинску дозволу** који је урађен од SBZP „WALL“ Невена Јанковић пр. , Лозница , Кнеза Милоша 16 , оверен од главног пројектанта Жике П. Субића , д.и.а. , лиц.бр.300 7866 04 ИКС и са изјавом одговорног лица Анице А.Субић, д.и.а., лиц.бр.300 К600 11 ИКС , вршиоца техничке контроле СЗАУЛ „Благовести“ С.Аница пр. , Лозница , И.Г.Ковачића 5 , о извршеној техничкој контроли **.**

• **Извод из Сепарата пројекта и Сепарат измена Пројекта за грађевинску дозволу , бр. 1-10/23-10.2023 ,** урађен од SZR „Termogas-inženjering“ Лозница, Мајор Јаше Ђурђевића 21 , оверен од главног пројектанта Бранислава Тошића , дипл.инж.маш. , лиц.бр.330 А945 05 и са изјавом одговорног лица Анице А.Субић, д.и.а., лиц.бр.300 К600 11 , вршиоца техничке

контроле СЗАУЛ „Благовести“ Субић Аница пр. , Лозница , И.Г.Ковачића 5 , о извршеној техничкој контроли од Мирославе Ђурић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 К228 11 **.**

2. <u>У осталом делу Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021</u> , заводни бр.351-1505/2021-V , од 15.12.2021.год. <u>и Решење о измени грађ.дозволе број:</u> ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022 , заводни бр.351-238/2022-V , од 07.03.2022.године , издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице **, остају непромењена , то јест ставови 1. , 3. , 4. , 5. , 6. , 7. , 8. и 9. диспозитива наведеног решења остају на снази .**

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститори Зоран (Михаило) **Гавриловић** [redacted], Тичарска 9, Лозница Лозница-Град **и Данијел** (Слободан) **Хрвач** [redacted] , Момчила Гавриће 5/2/13, Лозница, Лозница-Град , поднели су захтев овом Одељењу , од пуномоћника Невене Јанковић из Лознице , **за ИЗМЕНУ издате грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021 ,** зав.бр.351-1505/2021-V, од 15.12.2021.год. **и Решења о измени грађ.дозволе** број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022 , зав.бр.351-238/2022-V , од 07.03.2022.год. за изградњу породичног , стамбеног објекта са 4 стана (део двојног породичног стамбеног објекта) на кат.парцели број: 5459/1 К.О. Лозница , ул.Његошева 28А . Лозница **, услед промена у току грађења (због израде унутрашње гасне инсталације) ,** бр.ROP-LOZ-31281-CPA-26/2023 , заводни број: 351-1778/2023-V , дана 10.11.2023.године **.**

Уз захтев за измену Решења о грађ.дозволи и Решења о измени решења инвеститори су приложили :

1. Локацијске услове број: ROP-LOZ-31281-LOCH-2/2021 , зав.бр.353-350/2021-V , од 25. 10.2021.год. **, Решење о грађевинској дозволи број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021 , заводни бр.351-1505/2021-V , од 15.12.2021.год. и Решење о измени грађ.дозволе број:** ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022, зав.бр.351-238/2022-V, од 07.03.2022.г. **и Потврду о пријави почетка радова** број: ROP-LOZ-31281-WA-8/2022 , заводни број: 351-360/2022-V , од 25.03. 2022.године , издате од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице **.**

2. Извод из Сепарата пројекта и Сепарат измена Пројекта за грађевинску дозволу , бр. 1-10/23-10.2023 , урађен од SZR „Termogas-inženjering“ Лозница, Мајор Јаше Ђурђевића 21 , оверен од главног пројектанта Бранислава Тошића , дипл.инж.маш. , лиц.бр.330 А945 05 и са изјавом одговорног лица Анице А.Субић, д.и.а., лиц.бр.300 К600 11 , вршиоца техничке контроле СЗАУЛ „Благовести“ Субић Аница пр. , Лозница , И.Г.Ковачића 5 , о извршеној техничкој контроли од Мирославе Ђурић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 К228 11 **.**

3. Сепарат измена Пројекта за грађевинску дозволу , број: 1-10/23-10.2023 :

0. Главна свеска Сепарата ПГД-а , **број: G-1-10/23-PGD-0 ,** урађен од SZR „Termogas-inženjering“ Лозница , Мајор Јаше Ђурђевића 21 , оверен од главног пројектанта Бранислава Тошића , дипл.инж.маш. , лиц.бр.330 А945 05 **;**

1. Пројекат машинских инсталација , број: G-1-10/23-PGD-6 , урађен од СЗР „Термогас-инжењеринг“ Лозница, Јована Цвијића 9 , оверен од одговорног пројектанта Бранислава М. Тошића , дипл.инж. маш. , лиценца бр.330 А945 05 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Мирослава Ђурић , дипл.инж.маш. , лиценца број: 330 К228 11 **;**

3. Пуномоћје за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима **.**

Како је инвеститор уз захтев за издавање ИЗМЕНЕ издате грађевинске дозволе број: ROP-LOZ-31281-CPIH-4/2021 , заводни бр.351-1505/2021-V , од 15.12.2021.год. **и Решења о измени грађ.дозволе** број: ROP-LOZ-31281-CPA-5/2022 , заводни број: 351-238/2022-V , од 07.03.2022.год. , **поднео сву потребну документацију** и да су наведене измене Пројекта за грађ.дозволу , **које се односе на израду унутрашње гасне инсталације** , у складу са издатим Локацијским условима број: ROP-LOZ-31281-LOCH-2/2021, зав.бр.353-350/2021-V, од 25.10.2021.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе Града Лознице , то је у складу са чланом 142. став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. глас. РС“, бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 , 83/18 , 31/19 , 37/19 , 9/20 , 52/21 и 62/23) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.96/23) , Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/19) и члановима 16. и 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18) **, одлучено као у диспозитиву овог решења .**

Локална административна такса и накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћене су у износу од : 4.835,00 динара + 3.000,00 динара **.**

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-исп. , 50/18, 38/19, 62/21, 138/22 и 54/23) наплаћене су у износу од : 380,00 динара + 4.470,00 динара **.**

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфрастуктуре РС - Колубарски управни округ у Ваљеву , у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог , преко овог Одељења **.**

Жалба се предаје преко овог Одељења, путем ЦИС-а са плаћеном наканадом за услуге ЦЕОП-а и са уплатом на име административне таксе у износу од 560,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97, 18-059, Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 97, 18-059, приходи Градске управе Града Лознице **.**

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

Достављено :
- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС**.**