Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-34577-LOC-1/2023
Заводни број: 353-413/2023-V
Датум: 24.10.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Ивана Илића из Липничког Шора чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу пословно-трговинског објекта, спратности Пр на кат.парцели 2063/2 у КО Шор, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020, 52/21 и 62/23'') и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 68/2019) и Просторног плана града Лознице, Шематски приказ уређења насеља Шор (''Службени лист града Лозница'', број 13/2011), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ивана Илића из Липничког Шора чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу пословно-трговинског објекта, спратности Пр на кат.парцели 2063/2 у КО Шор, због недостатака у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева Иван Илић из Липничког Шора, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Недостаци у достављеном Идејном решењу:

- **Изградња пословног објекта-трговинске делатности је могућа у оквиру стамбеног објекта или као други засебан објекат са планираним простором према регулацији за стамбени објекат.**
- **Максимални степен искоришћености не може прелазити дозвољених 30%.**
- **Нису приложене обавезне таксе за поступак издавања локацијских услова.**

Како постоје недостаци у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року о 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.