Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-19499-LOCH-2/2023
Заводни број: 353-337/2023-V
Датум: 06.09.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по УСАГЛАШЕНОМ захтеву Раденка Бојића из Лознице за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта на кат.парцели 8408 у КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (''Службени гласник РС'', број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019,9/2020,52/21 и 62/23'') и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (''Службени гласник РС'', број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница (''Службени лист града Лозница'', број 03/2014 и 13/2018), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Раденка Бојића из Лознице за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта на кат.парцели 8408 у КО Лозница, због недостатака у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Раденко Бојић из Лознице, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Недостаци у достављеном Идејном решењу:

- **Није достављено Решење које је тражено у претходно издатом Закључку Број: ROP-LOZ-19499-LOC-1/2023, Заводни број: 353-244/2023-V а односи се на право пролаза уписано у важећем листу непокретности.**
- **Није достављен ажуриран КТП са графичким приказом фактичког стања на терену, није издвојена јавна површина у графици и главној свесци, није приказана зелена површина, а све то је тражено и у претходно издатом Закључку.**
- **Главну свеску допунити са постојећим објектима и уколико су са дозволом, рачунати укупну заузетост, а у ситуацији уписати статус постојећих објеката као и шта се планира са истим.**
- **ИДР у пдф формату мора садржати и ситуацију.**

- **Ситуација мора бити комплетна, све искотирано према плану (удаљење грађевинске од регулационе линије према плану, у односу на објекат који се планира, удаљења).**
- **Пуномоћје мора бити исправљено јер је уписана погрешна спратност.**

НАПОМЕНА: У поступку издавања локацијских услова није потребно прилагати личну карту нити иста документа више пута, а нарочито не копију плана и лист непокретности из претходних година, јер је у овом поступку прибављен ажуриран лист непокретности и копија плана.

Како постоје недостаци у достављеном Идејном решењу за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашени захтев приликом којег не плаћа поново административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року о 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић, дипл.простор.план.**