

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-29747-ISAW-1/2023
Заводни број: 351-1372/2023-V
Датум: 18.09.2023. године
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **О.Ш.,„Свети Сава,, Липнички Шор ([REDACTED]), ул.Вере Благојевића бр.2, поднетог преко пуномоћника Лукић Љиљане из Лешнице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – инвестиционо одржавање објекта **О.Ш.,„Свети Сава,, Липнички Шор на кп.бр.1492 КО Шор,** на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС, 50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/2019,37/19,9/20,52/21 и 62/23), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) доноси:**

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **О.Ш.,„Свети Сава,, Липнички Шор ([REDACTED]), ул.Вере Благојевића бр.2,** извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **инвестиционо одржавање објекта **О.Ш.,„Свети Сава,, Липнички Шор на кп.бр.1492 КО Шор.**** Предрачунска вредност радова је 3.161.517,50 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:
-Технички опис и попис радова урађен од стране, одговорног лица Жико П.Субић, лиценца бр.300 7866 04 , Инжињерска Комора Србије;
по којој је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор НИЈЕ у обавези измирења доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта број 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год. (Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова. Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 9/20,52/21и 62/23)

Образложење

Инвеститор О.Ш.,Свети Сава,, Липнички Шор ([REDACTED]),ул.Вере Благојевића бр.2, поднео је преко пуномоћника Лукић Љиљане из Лешнице, захтев број:ROP-LOZ-29747-ISAW-1/2023,Заводни број:351-1372/2023-V дана 15.09.2023.,за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – инвестиционо одржавање објекта О.Ш.,Свети Сава,, Липнички Шор на кп.бр.1492 КО Шор.

Уз захтев приложена је следећа документација :

- Овлашћење за подношење захтева од 09. 2023.;
- Технички опис и попис радова урађен од стране,одговорног лица Жико П.Субић,лиценца бр.300 7866 04 , Инжињерска Комора Србије;
- Лист непокретности бр.802 КО Шор издат од Службе за катастар непокретности Лозница од 15.09.2023. године;
- Решење о одобрењу изградње бр.03-351-278 од 15.07.1972.године;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20,52/21и 62/23), чланова 27.и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер