Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: ROP-LOZ-27883-LOC-1/2023
Заводни број: 353-339/2023-V
Датум: 25.09.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву **ЈП "Водовод и канализација"Лозница, Георгија Јакшића 9 за издавање локацијских услова за реконструкцију фекалног колектора у Улици Јована Цвијића на кат.парцели 5319 у КО Лозница за потребе прикључења вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцелама 8808, 8809,8810,8811 и 8812 КО Лозница,** на основу чл. 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-одлукаУС, 50/13-одлукаУС, 98/13-одлукаУС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020,52/21 и 62/23), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница (Сл. Лист Града Лозница“, број 03/2014 и 13/2018), издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За реконструкцију фекалног колектора у Улици Јована Цвијића на кат.парцели 5319 у КО Лозница за потребе прикључења вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцелама 8808, 8809,8810,8811 и 8812 КО Лозница, категорије објекта Г, класификационог броја 222312 (Линијски инфрастуктурни објекти).

Саставни део ових Локацијских услова је Идејно решење за реконструкцију фекалног колектора у Улици Јована Цвијића на кат.парцели 5319 у КО Лозница за потребе прикључења вишепородичног стамбено-пословног објекта на кат.парцелама 8808, 8809,8810,8811 и 8812 КО Лозница, број техничке документације ИДР-08/23, август 2023. године, урађен од стране "АРХИТЕКТОН 01" д.о.о. Лозница.

ПРЕМА ИДЕЈНОМ РЕШЕЊУ

врста цевовода: фекални колектор-реконструкција

прикључак цевовода: на постојеће цевоводе

дужина:80 м

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ

ЕЛЕКТРО МРЕЖА

- Према Условима "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 2540400-D-09.14-393305-/1-23 од 11.09.2023. године.

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

- Према условима ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 173/1004 од 22.09.2023. године.

ГАСОВОД

- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број LG-753/2023 од 25.09.2023. године.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА МРЕЖА

- Према условима "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-387467/1 од 11.09.2023. године.

ЈП "ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ" ЛОЗНИЦА

- Према Условима ЈП "Лозница Развој"Лозница, број 03-534/1 од 21.09.2023. године.

ЈКП "ТОПЛАНА" ЛОЗНИЦА

- Према условима ЈКП "Топлана-Лозница", број 1096/1 од 12.09.2023. године.

НАКНАДЕ И ДОПРИНОСИ ЗА ПРИБАВЉАЊЕ РЕШЕЊА ПО ЧЛ. 145., ЗАКОНА

- ЈП "Лозница развој" из Лознице.

ОБАВЕЗНИ ДЕЛОВИ ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

Идејни пројекат урадити у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19).

САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

- Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 20700-D-09.14-86350-/1-21 од 23.06.2021. године.
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 173/1004 од 22.09.2023. године.
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број LG-753/2023 од 25.09.2023. године
- Услови "Телеком Србија" АД Београд, број Д209-387467/1 од 11.09.2023. године.
- Услови "Лозница Развој", број 03-534/1 од 21.09.2023. године.
- Услови "Топлана-Лозница", број 1096/1 од 12.09.2023. године.
- Идејно решење.

ДРУГИ УСЛОВИ У СКЛАДУ СА ЗАКОНОМ

Одговорни пројектант је дужан да Идејни пројекат уради у складу са локацијским условима.

Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења по чл. 145. Закона издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се достављају: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења и надлежном ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против ових локацијских услова може се поднети приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема локацијских услова.

ОБРАДИО

Биљана Илић, дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. Владан Трипковић,дипл.простор.план.