Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-18142-LOCH-2/2023

Заводни број: 353-258/2023-V

Датум: 26.07.2023. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву "CAERUS GLOBAL GROUP" DOO из Доњег Добрића, за изградњу пољопривредног објекта – фарма за тов пилића на к.п. 4450 КО Доњи Добрић, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Просторног плана града Лознице ("Службени лист града Лозница", број 13/11), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **"CAERUS GLOBAL GROUP" DOO из Доњег Добрића,** за изградњу пољопривредног објекта- фарма за тов пилића на к.п. 4450 КО Доњи Добрић, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, "CAERUS GLOBAL GROUP" DOO из Доњег Добрића, обратио се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

На захтев овог Одељења за услове, упућени електронским путем дана 10.07.2023. године, Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" из Београда, је у законом прописаном року одговорило обавешетењем

- С обзиром да је предвиђена изградња водонепропусне септичке јаме, потребно је прописно димензионисати исту на основу потребног капацитета (урадити хидролошки прорачун и усвојити димензије јаме на основу меродавних количина отпадних вода које је потребно да прихвати иста током једног циклуса пуњења) и дефинисати циклусе и начин пражњења септичке јаме, као и уцртати септичку јаму на ситуационом плану. Такође, уколико је септичка јама реципијент атмосферских отпадних вода, потребно је у поступку димензионисања јаме узети у обзир и меродавне количине атмосферских отпадних вода за планирани период пуњења јаме. Такође дефинисати где одлазе отпадне (фекалне) воде из саме фарме и ако је септичка јама реципијент исти узети то у обзир приликом димензионисања јаме.
- Дефинисати начин одвођења отмосферских отпадних вода и са кровних површина, као и са манипулативних површина и паркинга.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од

3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. Владан Трипковић, дипл.простор.план.