

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-23840-ISAWA-2/2023
Заводни број: 351-1145/2023-V
Датум: 16.08.2023. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2, () и МЗ Подриње, поднетог преко пуномоћника, Полић Драгослава из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице Браће Југовића на к.п.4500 и 4521 К.О. Лозница, на основу члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20и52/21), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр.102/2020,16/21 и 87/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

Мења се Решење Број:ROP-LOZ-23840-ISAW-1/2023,Заводни број: 351-1075/2023-V од 08.08.2023. године и у целости гласи:

1.Одобрава се инвеститору Град Лозница,ул.Карађорђева бр.2 () и МЗ Подриње, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице Браће Југовића на к.п.4500 и 4521 К.О. Лозница,у укупној дужини од 470,75м1;При изради пројекта пројектовани елементи су предвиђени унутар припадајућег путног појаса т.ј. на кп.бр. 4500 и 4521 К.О. Лозница, која је у својини Града Лознице;категорија објекта Г,класификациони број 211121. Предрачунска вредност радова је 2.476.010,80 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-0.Главна свеска бр./23,урађена од стране СБЗП,,Wall,Лозница,ул.Кнеза Милоша 16, Лозница,главни пројектант Драгослав Ћирић дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС;
-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр./23,урађен од стране СБЗП,,Wall, Лозница, ул.Кнеза Милоша 16, Лозница,одговорни пројектант Драгослав Ћирић дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС;по коме је инвеститор дужан извести радове.

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл.гласникРС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,

24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20 и 52/21 и члана 12. Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.06-37/20-8-4 од 29.12.2020.год. (Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи. 6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 9/20 и 52/21)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015.)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8.У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014,83/18,31/19,37/19,9/20 и 52/21), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

9.Овим Решењем се замењује Решење бр. ROP-LOZ-23840-ISAW-1/2023,Заводни број: 351-1075/2023-V од 08.08.2023. године.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2, [REDACTED] и МЗ Подриње, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број ROP-LOZ-23840-ISAWA-2/2023,Заводни број: 351-1145/2023-V дана 11.08.2023.,за измену издатог решења број ROP-LOZ-23840-ISAW-1/2023,Заводни број: 351-1075/2023-V од 08.08.2023. године,преко пуномоћника Полић Драгослава из Лознице,за извођење радова из члана 142. и 145.Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице Браће Југовића на к.п.4500 и 4521К.О. Лозница.

Захтев се подноси јер је дошло до промене у пројектној документацији која се односи на ширину улице,а самим тим и до измене предрачунске вредности радова.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење за подношење захтева од 31.07.2023.;

-Овлашћење за подношење захтева од Градске управе бр.1324/2017–III од 27.07.2017.;

-0.Главна свеска бр./23 урађена од стране СБЗП,,Wall, Лозница,ул.Кнеза Милоша 16, Лозница,главни пројектант Драгослав Ћирић дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС;
-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр./23,урађен од стране СБЗП,,Wall, Лозница, ул.Кнеза Милоша 16, Лозница,одговорни пројектант Драгослав Ћирић дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 J479 10 ИКС;

-Катастарско-топографски план урађен од стране „Геомакс"Лозница од маја 2023.године;

- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Милене Бајић УОП-I:650-2023 од 24.02.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Милене Бајић УОП-I:649-2023 од 24.02.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Мирјане Симовић Алексић УОП-III:1339-2023 од 28.02.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Наријане Секулић УОП-II:922-2023 од 09.03.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Горице Миленковић УОП-II:1807-2023 од 24.03.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Михаиловић Миленка УОП-I:2780-2023 од 27.06.2023;
- Сагласна изјава оверена код јавног бележника Михаиловић Миленка УОП-I:2783-2023 од 27.06.2023;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

У свим осталим деловима пројектна документација, на основу које је издато Решење о одобрењу за извођење радова, остаје непромењена.

Овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014, 83/ 18, 31/19,37/19,9/20и52/21),чланова27. и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер