Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-5754-LOC-1/2023
Заводни број: 353-272/2023-V
Датум: 20.07.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Михаила Сокића из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на катастарској парцели број 8946 КО Лозница**, на основучлана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/21") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана детаљне регулације за блок између Улица италијанских добровољаца, Трга Анте Богићевића и Улице мајор Јаше Ђурђевића у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 26/16), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Михаила Сокића из Лознице**, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на катастарској парцели број 8946 КО Лозница, због недостатака у Идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Михаило Сокић из Лознице, обратио се овом органу преко пуномоћника Марка Митровића из Београда за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

- **Број стамбених јединица (неограничен) на парцелама на којима је планирана намена породично становање компатибило вишепородичном становању изменама и допунама ПГР-а ограничен је на 6 стамбених јединица;**
- **Преиспитати димензије паркинг места;**
- **На ситуацији уцртати све планиране еркере и искотирати их;**
- **Недостају таксе за издавање Локацијских услова;**

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић, дипл.простор.план.**