**Република Србија**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**Градска управа Лозница**

**Одељење за планирање и изградњу**

**Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање**

**Број: ROP-LOZ-19100-LOC-1/2023**

**Заводни број: 353-238/2023-V**

**Датум: 29.06.2023. године**

**Л о з н и ц а**

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Милана Поповића из Прњавора, за изградњу хидрофорске кућице на к.п. 927/3 КО Чокешина, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Просторног плана града Лознице ("Службени лист града Лозница", број 13/11), доноси

**З А К Љ У Ч А К**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Милана Поповића из Прњавора**, **за изградњу хидрофорске кућице на к.п. 927/3 КО Чокешина,** због недостатака у идејном решењу (ИДР).

**О б р а з л о ж е њ е**

Подносилац захтева, Милан Поповић из Прњавора, обратио се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- **Удаљење помоћног објекта од бочних међа мора бити минимално према јужној страни 2,5 м, северној 1,5 м и источној/западној страни 2,0 м.**

- Ако се буде планирала изградња главног објекта на парцели, имајући у виду да се парцела налази у грађевинском подручју, потребно је обезбедити приступни пут предметној парцели.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадила:

Мирјана Матовић Марковић,

дипл.простор.план.

**ШЕФ ОДСЕКА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић, дипл.простор.план.