Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-3277-LOC-18/2023
Заводни број: 353-260/2023-V
Датум: 10.07.2023. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву "**ФИЛИПОВИЋ ИНВЕСТ ГРАДЊА" доо Клупци, за издавање локацијских услова за изградњу партерног уређења дела катастарске парцеле број 3598/1 КО Лозница**, на основучлана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/21") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана детаљне регулације блока између улица Кнеза Милоша, Владислава Броњевског, Др. Марина, Болничке и Трга Вука Караџића у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 25/2016), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, "ФИЛИПОВИЋ ИНВЕСТ ГРАДЊА" доо Клупци, за издавање локацијских услова за изградњу партерног уређења дела катастарске парцеле број 3598/1 КО Лозница, због недостатака у Идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, "ФИЛИПОВИЋ ИНВЕСТ ГРАДЊА" доо Клупци**,** обратио се овом органу преко пуномоћника Дијане Томић из Шурица за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- Доставити Катастарско-топографски план за предметну парцелу, затим и ситуацију урадити на ажурираном Катастарско-топографском плану;
- Потребно је урадити анализу зелених површина;
- Пресеке усагласити са ситуацијом: пресек 1-1, у ситуације је приказан кроз степениште што није приказано у пресеку као ни зелене површине и пресек 2-2 усагласити у погледу висинских кота.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву

овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ШЕФ ОДСЕКА **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ. **Владан Трипковић, дипл.простор.план.**