

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-23195-ISAWA-7/2023
Заводни број: 351-1017/2023-V
Датум: 25.07.2023. године
Карађорђева 2, , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Станковић Предрага, ул. Радомира Филиповића 12, Липнички Шор, Лозница (), поднетог преко пуномоћника Предузећа за пројектовање и инжењеринг „ПИН“ д.о.о. Лозница, овлашћеног лица Гојка Грбића, за извођење радова из члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи – измена Решења-изградња помоћног објекта (1 и 2) - П+О – складиштење и продаја сувенира и готових производа и тоалет и потпорни зид на кп.бр.8138 К.О. Лозница, ул. Пролетерских бригада, на основу члана 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020, 16/21 и 87/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16 и 95/18) доноси:

РЕШЕЊЕ

**о Измени издатог Решења на основу члана 145.
Закона о планирању и изградњи Број: ROP-LOZ-23195-ISAWHA-2/2022, Заводни
број: 351-1167/2022-V од 14.09.2022. године**

**МЕЊА СЕ издато Решење на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи број:
ROP-LOZ-23195-ISAWHA-2/2022 Заводни број: 351-1167/2022-V од 14.09.2022. године,
услед промена у току грађења тако да гласи:**

1. Одобрава се инвеститору Станковић Предрагу, ул. Радомира Филиповића 12, Липнички Шор, Лозница (), извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња помоћног објекта (1 и 2) - П+О – складиштење и продаја сувенира и готових производа, тоалет и потпорни зид, на кп.бр.8138 К.О. Лозница, површина парцеле 209м²; Објекат 1.-помоћни објекат за продају сувенира и готових производа) бруто П 23.24 м², нето површина је 18.53 м², хоризонталног габарита 9.69 x 3.00 м, висина слемена 3,95м, објекат 2.- тоалет, бруто П 6.51 м², нето површина 4.39 м², хоризонталног габарита 3,14 x 2.14 м, висина слемена 3,83м и потпорни зид приказан на ситуација у

пројекту, у улици Пролетерских бригада; Категорија објекта А, класификациона ознака 111011. Предрачунска вредност радова је 1.311.000,00 динара без ПДВ-а.

Разлог измене Решења по члану 145. Закона о планирању и изградњи: Инвеститор приликом припреме терена за изградњу помоћних објеката морао да изведе нивелацију и том приликом је за апсолутне коте подова помоћних објеката усвојио следеће:

Објекат 1: апсолутна кота приземља: уместо 134,70 усвојена је кота: 135,08;
висина венца 137,91; висина слемена 138,78-138,95 (спратна висина се не мења: остаје $x=2,80\text{м}$)

Објекат 2: апсолутна кота приземља: уместо 134,10 усвојена је кота: 135,15;
висина венца 137,98; висина слемена 138,83 (спратна висина се не мења: остаје $x=2,80\text{м}$)

СТАВ 2. - Мења се став 2. диспозитива наведеног решења тако да гласи:

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-0. Главну свеску бр. 33-0/21 од јула 2023. урађена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг, ПИН "ДОО, ул. Миодрага Борисављевића бр. 4, главни пројектант је Милош Грбић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300 К470 11, Инжињерска Комора Србије;

-1. Идејни пројекат архитектуре бр. 33-1/21, урађен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг, ПИН "ДОО, ул. Миодрага Борисављевића бр. 4, одговорни пројектант је Милош Грбић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300 К470 11, Инжињерска Комора Србије;

-2. Идејни пројекат конструкције бр. 33-2/21, од јуна 2022. урађен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг, ПИН "ДОО, ул. Миодрага Борисављевића бр. 4, одговорни пројектант је Гојко Грбић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 310 0479 03, Инжињерска Комора Србије;;

по којој је инвеститор дужан извести радове;

-СТАВ 5. Мења се став 5. и гласи:

Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи престаје да важи ако се не изврши пријава НАСТАВКА радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издата ИЗМЕНА Решења о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

У свим осталим деловима Решење о одобрењу за извођење радова Број: ROP-LOZ-23195-ISAWhA-2/2022, Заводни број: 351-1167/2022-V од 14.09.2022. године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Станковић Предраг, ул. Радомира Филиповића 12, Липнички Шор, Лозница (), поднео је преко пуномоћника Предузећа за пројектовање и инжењеринг, ПИН "ДОО, ул. Миодрага Борисављевића бр. 4, главни пројектант је Милош Грбић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300 К470 11, Инжињерска Комора Србије, захтев, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице дана 19.07.2023. године, број ROP-LOZ-23195-ISAWhA-7/2023, Заводни број: 351-1017/2023-V за измену издатог решења бр. ROP-LOZ-23195-ISAWhA-2/2022 Заводни број: 351-1167/2022-V од 14.09.2022. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **измена Решења-изградња помоћног објекта (1 и 2) - П+О – складиштење и продаја сувенира и готових производа и тоалет и потпорни зид на кп.бр.8138 К.О. Лозница, ул. Пролетерских бригада.**

Уз захтев за ИЗМЕНУ Решења по чл. 145. Закона о планирању и изградњи, инвеститор је приложио следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева од 26.07.2022. године;

Потврда на Урбанистички пројекат бр. 353-109/2021-V од 26.07.2022. године;

-0. Главну свеску бр. 33-0/21 урађена од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг, ПИН "ДОО, ул. Миодрага Борисављевића бр. 4, главни пројектант је Милош Грбић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300 К470 11, Инжињерска Комора Србије;

- 1.Идејни пројекат архитектуре бр. 33-1/21,урађен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг „, PIN "ДОО,ул.Миодрага Борисављевића бр.4,одговорни пројектант је Милош Грбић,дипл.инж.арх., лиценца бр.300 К470 11, Инжињерска Комора Србије;
- 2.Идејни пројекат конструкције бр. 33-2/21,урађен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг „, PIN "ДОО,ул.Миодрага Борисављевића бр.4,одговорни пројектант је Гојко Грбић дипл.инж.грађ,лиценца бр.310 0479 03, Инжињерска Комора Србије;
- Катастарско-топографски план урађен од стране„Ортопремер"Лозница од новембра 2019.год.;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Републичку административну таксу у износу од 930,00 динара

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 142.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20 и 52/21),чланова 27.и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА:Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено: подносиоцу захтева, имаоцима јавних овлашћења, грађевинској инспекцији - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер