

З А П И С Н И К

са 21. седнице Скупштине града Лознице одржане 16.03.2023. године са почетком у 10.00 часова

Председница Скупштине града, Милена Манојловић Кнежевић је отворила 21. седницу Скупштине града и констатовала да почетку седнице од укупно 59 одборника присуствује 50 одборника и да постоји кворум за рад и пуноважно одлучивање. Одсуство су оправдали одборник Владан Ћосић и члан Градског већа Властимир Исаковић.

Седници Скупштине града, поред одборника, председнице Скупштине Милене Манојловић Кнежевић, заменика председника Скупштине Станка Терзића, секретара Скупштине Дејана Марковића присуствују: градоначелник Видоје Петровић, помоћник градоначелника Љубинко Ђокић, градски менаџер Дејан Сталовић, чланови Градског већа, главна урбанисткиња Драгана Јовановић, Градски правобранилац Славољуб Петковић, начелник Градске управе Милорад Матић, представници средстава јавног информисања, представници предлагача, односно известиоци, као и део запослених у стручној служби Скупштинских послова Градске управе града Лознице.

Председница Скупштине града је обавестила одборнике да је у Скупштини града конституисана и трећа одборничка група „Смело за бољу Лозницу“ и да је у складу са чланом 129. став 3. Пословника достављен списак групе са потписаних шест чланова и то: одборници Драган Пајић у својству шефа одборничке групе, Ненад Тодоровић у својству заменика шефа одборничке групе и одборници Владан Љубинковић, Душица Баровић, Зоран Полић и Др. Зоран Николић. У складу са Пословником одборничка група се конституише достављањем списка групе који је потписао сваки њен члан и додала да јој је списак достављен 16.03.2023. године.

Истакла је да су одборници материјал у писаном облику добили одштампан у А4 и А5 формату у зависности од прегледности материјала а остали у електронском облику.

Одборницима су уз позив за седницу достављени и записници са 19. и 20. седнице Скупштине града, који садрже обавезне податке прописане чланом 100. Пословника Скупштине, као и предлог дневног реда.

Позвала је одборнике да се изјасне о усвајању записника са 19. седнице Скупштине града.

Скупштина је са 46 гласова „за“ усвојила Записник са 19. седнице Скупштине града.

Затим је ставила на изјашњавање Записник са 20. седнице Скупштине града.

Скупштина је са 46 гласова „за“ усвојила Записник са 20. седнице Скупштине града.

Истакла је да је у међувремену у складу са чланом 77. Пословника Скупштине, у прописаном року, добила један предлог за допуну предложеног дневног реда који није поднет у облику прописаном чланом 53. став 2. Пословника и у супротности је са чланом 71. став 1. Пословника али је одлучила да га уврсти у гласање због осетљивости теме а пре свега у циљу потпуне обавештености јавности.

Навела је да је одборник Драган Пајић предложио да се предложени дневни ред допуни тачком:

„Расправа у вези тренутног стања Одељења онкологије које је саставни део Опште болнице Др. „Миленко Марин“ у Лозници“

Констатовала је да су на улазу у Скупштинску салу сви одборници добили у писаном облику предлог допуне са образложењем да би имали могућност да се са истим упознају. Додала је да ће због јавности изнети суштину образложења предлога и дати кратко објашњење мотива да се овај предлог уврсти у гласање.

Истакла је да предлагач ове тачке указује да је путем друштвене мреже добио апел једне суграђанке да се реши како каже „катастрофално стање“ Одељења онкологије које се огледа у самом амбијенту, капацитету и стању простора, опреме и помагала и недовољном броју здравственог и стручног особља. Рекла је да предлагач предлаже да се о томе расправља и на радним телима Скупштине, као и да се о овом изјасни и управа Опште болнице преко директора. Поводом предлога навела је да иницијатор предлога, односно суграђанка има право да буде неинформисана или недовољно информисана за разлику од одборника који је подносилац предлога који на то нема право. Додала је да за оне који не читају, не прате друштвене мреже, користе или не користе услуге болнице у Лозници или су из ма ког другог разлога необавештени и овим путем обавештава преосталу необавештену јавност о томе да су објекти у кругу Опште болнице у Лозници почели да се дограђују, адаптирају и реконструишу од почетка 2019. године.

Истакла је да је о томе шта је урађено и шта ће се радити на објектима Опште болнице од 2019. године до данас пружена информација од стране руководства града скоро на свакој седници Скупштине, путем средстава информисања као и преко друштвених мрежа и веб сајта града и додала да ће због јавности поновити да је до сада урађено Одељење интерно, грудно и психијатрија, реконструисано је укупно 4500 м², вредност радова је 505.000.000,00 динара, затим нови хирушко гинеколошки блок радови започети 2020. године, изграђено је 6500 м² и вредност изведених радова је 1.150.000.000,00 динара. Затим, котларница, станица медицинских гасова и нова трафо станица, радови започети крајем 2020. године, вредност изведених радова 217.000.000,00 динара. Потписан је уговор за медицинску опрему за Општу болницу вредности 9,5 милиона евра, испорука је до краја октобра 2023. године, укупна улагања су 2.983.500.000,00 динара (или 25,5 милиона евра). Истакла је да је планирано да у овој години почну радови на преосталим објектима Опште болнице, град Лозница је финансирао и урадио пројектну документацију за реконструкцију старе хирургије, педијатрије, онкологије, инфективног, просторија Дома здравља (зграда поликлинике), патологије, техничке службе и ресторана као и партерног уређења круга болнице, добијене су грађевинске дозволе за све ове објекте, очекује се у мају или јуну месецу текуће године расписивање јавне набавке од стране Министарства за јавна улагања, укупна површина свих ових објеката који ће се радити у текућој години је 16.000 м², површина партера је 20.000 м², очекивана вредност радова је 5,500.000.000,00 динара. Истакла је да је укупна вредност до сада изведених радова на објектима Опште болнице у Лозници је 3.082.100.000,00 динара (негде око 25,6 милиона евра), од тога средства која је обезбедила држава Србија из свог буџета су 2.983.500.000,00 динара док је град Лозница издвојио 98.600.000,00 динара за израду пројектне документације. Навела је да ће се на овај начин у потпуности реконструисати сви објекти Опште болнице и омогућити да се све врсте здравствених услуга пацијентима пруже у најбољим условима и уз примену најсавременије опреме. Истакла је да су град Лозница и руководство града бескрајно захвални држави као доносиоцу одлуке да се болница уреди, догради и опреми, као и на томе што су обезбедили средства за ове намене.

Затим је ставила на гласање предлог одборника Драгана Пајића.

За предлог је гласало 6 одборника.

Скупштина са 45 гласова „против“ није прихватила предлог.

Затим је ставила на гласање предложени дневни ред.

Скупштина је са 46 гласова „за“ усвојила следећи

ДНЕВНИ РЕД

- 1. Предлог Одлуке о потврђивању мандата одборника Скупштине града Лознице**
- 2. Предлог Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације индустријске зоне „Север” у Лозници**
- 3. Предлог аката из комуналне области и Адресног регистра:**
 - 3.1. Предлог Закључка о прихватању Информације о степену усклађености планираних и реализованих активности у јавним предузећима чији је оснивач град Лозница за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године са Анализом пословања јавних предузећа**
 - 3.2. Предлог Одлуке о избору најповољније понуде за концесију – поверавање обављања делатности градско-приградског превоза путника на Пакету „Ц” линија на територији града Лознице у отвореном поступку број К6/2021**
 - 3.3. Предлог Одлуке о давању сагласности на текст Јавног уговора о поверавању обављања делатности градско-приградског превоза путника на територији града Лознице на Пакету „Ц” линија**
 - 3.4. Предлог Решења о приступању прибављања непокретности непосредном погодбом у јавну својину града Лознице за потребе проширења гробља у насељеном месту Лозница**
 - 3.5. Предлог Одлуке о измени и допуни Одлуке о утврђивању назива улица у насељеном месту Бања Ковиљача**
- 4. Предлог кадровских решења из надлежности Скупштине града и то:**
 - 4.1. Предлог Решења о разрешењу заменика секретара Скупштине града Лознице**
 - 4.2. Предлог Решења о разрешењу и именовану члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Водовод и канализација” Лозница**
 - 4.3. Предлог Решења о разрешењу и именовану чланова Комисије за доделу јавних признања Скупштине града Лознице**
 - 4.4. Предлог Решења о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе „14. октобар” Драгинац**

5. Одборничка питања

РАД:

1.

Предлог Одлуке о потврђивању мандата одборника Скупштине града Лознице

Председница Скупштине града је истакла да је у складу са чланом 48. Закона о локалним изборима Изборна комисија доделила мандат кандидаткињи за одборницу са листе са које је одборник коме је престао мандат и издала уверење.

У складу са чланом 12. Пословника Скупштине града Лознице, потврђивање мандата нових одборника који попуњавају упражњена одборничка места због престанка мандата одборника којима је у складу са Законом престао мандат пре истека времена на које су изабрани врши се по поступку који важи за потврђивање мандата одборника после спроведених избора за одборнике и додала да се више пута у овом мандату потврђивали мандати одборника и у том смислу су сви добро упознати са процедурама и предложила да Верификациони одбор у саставу:

1. **Ивана Стефановић**, рођена 14.9.1984. године са изборне листе ИВИЦА ДАЧИЋ „СОЦИЈАЛИСТИЧКА партија Србије (СПС), Јединствена Србија (ЈС) – Драган Марковић Палма, за председника,
2. **Марко Пуртић**, рођен 26.7.1991. године са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ., за члана,
3. **Душица Баровић**, рођена 4.7.1994. године са изборне листе ГРУПА ГРАЂАНА-СМЕЛО ЗА ЛОЗНИЦУ-ДРАГАН ПАЈИЋ, за члана, спроведе поступак верификације.

Затим је ставила на изјашњавање предлог о избору Верификационог одбора у поменутом саставу.

Скупштина је са 49 гласа „за“ изабрала Верификациони одбор у предложеном саставу.

Позвала је Верификациони одбор да преузме документацију и за помоћним столом сачини извештај.

Навела је да Верификационом одбору треба пар минута за проверу података и затражила да одборници остану на месту док одбор ради.

Ивана Стефановић, председник Верификационог одбора је поднела Извештај констатујући да је уверење о избору одборника у сагласности са Решењем Градске изборне комисије Лознице и да је издато од стране надлежног органа, прочитавши име одборника и предложивши да му се потврди мандат.

Председница Скупштине града Милена Манојловић Кнежевић је позвала присутне одборнике да јавним гласањем донесу Одлуку о потврђивању мандата одборници Скупштине града Лознице Тањи Станковић са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ., у складу са предлогом Верификационог одбора и додала да се Одлука доноси већином гласова

присутних одборника а да у гласању учествује и кандидат за одборника којем је Градска изборна комисија издала уверење.

Скупштина је са 47 гласова „за“ донела Одлуку о потврђивању мандата одборници Тањи Станковић са изборне листе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ.

Председница Скупштине града истакла је да ова одлука ступа на снагу даном доношења, да ће бити објављена у „Службеном листу града Лознице“ и да се против ове одлуке може изјавити жалба надлежном суду у року од 48 часова од дана доношења Одлуке.

Новоизабраној одборници је честитала на избору и пожелела јој успех у раду. Навела је да новоизабрана одборница треба да потпише текст свечане изјаве и исти преда Скупштинској служби.

2.

Предлог Одлуке о доношењу Плана детаљне регулације индустријске зоне „Север” у Лозници

Драгана Јовановић, *главна урбанисткиња* је била извештаваљка за ову тачку дневног реда.

Драган Пајић, *шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је истакао да су најелементарније, најосновније и темељне ствари оваквих поступака имовинско правни односи и да се из материјала који су одборници добили увидом у катастар, односно информације о катастру, јасно види да се укупно 13 од 80 хектара налази под управним спором, односно имовинско правни односи за парцеле 1457/1 и 1457/3 нису разјашњене, мишљења је да такве ствари нису допустиве. Позвао да руководство града на то посебно обрати пажњу да не би било других проблема и компликација као што се дешавало у претходним индустријским зонама и додао да ће последице тога у том случају пасти на терет грађана, односно буџет града.

Владан Љубинковић, *одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* сматра да градски урбаниста олако прешао преко свих докумената који су достављени одборницима на разматрање и одлуку, да би требало конкретније објаснити у вези катастарске парцеле 1471 која је у спору пред Управним судом и питао да ли се унапред зна каква је одлука Управног суда или ће морати да се мења план ако судска одлука не буде у складу са овим пројектом. Навео је да отварањем индустријских зона без таложница, отпадних вода, без прераде отпадних вода град долази у опасну ситуацију за здравље и заштиту животне средине грађана Лознице и додао да Колектор 3 и Колектор 4 не постоје а плаћени су и још увек се отплаћује кредит за њихову инвестицију.

Славољуб Петковић, *градски правобранилац* је навео да није упознат са тим о каквим се споровима ради али да је право грађана да између осталог воде управне спорове ради заштите својих имовинских интереса. Додао је да вођење управних спорова није од значаја за израду овог урбанистичког плана јер се урбанистичким планом не врши одузимање земљишта грађана већ се стварају услови и врше припреме да се одређено земљиште приведе планираној намени, док касније у неким другим фазама и поступцима следи утврђивање јавног интереса, као и експропријација, долази до узимања земљишта које се увек грађанима плаћа по тржишним ценама, што им је загарантовано и Уставом Републике Србије и осталим законским прописима.

Драгана Лукић, заменик шефа одборничке групе Српке напредне странке је истакла да су постојећа индустријска зона „Шепак“ и будућа индустријска зона „Север“ покретачи привредног развоја Лознице и додала да ова одлука има за циљ бољи квалитет и услове живота грађана овог града, да јој није јасно како неко може да буде против овакве одлуке и да тражи разне замерке, осим оних којима су лични и политички интереси испред интереса грађана. Навела је да и поред времена свеопшних сукоба, превирања која се неминовно рефлектују и на Србију, као и на Лозницу, инфлације са којом се наш град одлично носи захваљујући стабилној економији, говори се о отварању нове индустријске зоне и отварању нових радних места што је један у низу показатеља одговорне политике Српске напредне странке, председника Александра Вучића и градоначелника Видоја Петровића. На крају је истакла да је Лозница захваљујући одговорном руководству града постала град будућности, град са одличним привредним амбијентом, да је интензиван привредни раст видљив, не само кроз буџет, већ и кроз смањење незапослености и додала да у прилог томе говори чињеница да је на евиденцији Националне службе за запошљавање 2014. године било 13 867 лица, док је новембра месеца 2022. године било 3 912 лица.

Марко Јовановић, члан Градског већа је навео да одборници опозиције стално потенцирају како брину о грађанима Лознице а са друге стране никада нису гласали ни за једну одлуку која је била за бољитак живота грађана нашег града. Истакао је да је милина погледати индустријску зону „Шепак“ и колоне људи који се сливају у новоизграђена фабричка постројења али да би се то остварило неопходно је створити претпоставке као што је доношење планске документације која је нужан услов за долазак страних инвеститора, за проширење капацитета домаћих инвеститора и додао да је сигурно да ће Лозница и даље, као и до сада, имати подршку од стране Владе Републике Србије и председника Републике Србије. Подсетио је да је за реализовање такве подршке била потребна храброст коју је тада имао градоначелник Лознице да уђе у решавање свих неопходних услова како би се индустријска зона „Шепак“, као и сада индустријска зона „Север“ могле у потпуности инфраструктурно опремити за долазак страних инвеститора и ново запошљавање. На крају је закључио да руководство града на челу са градоначелником Лознице и скупштинском већином коју предводи Српска напредна странка има идеје и још важније има храброст да те идеје спроведе уз свесрдну подршку од стране Владе Републике Србије и председника Александра Вучића.

Милутин Баштовановић, одборник „Социјалистичке партије Србије“ је навео да не разуме како неко може да не подржи изградњу једне овакве индустријске зоне. Истакао је да се индустријска зона „Шепак“ шири и да ће изградња нове индустријске зоне донети Лозници још доста радних места, као и изградњу нових фабрика и додао да је то добро за град. Рекао је да Социјалистичка партија Србије подржава изградњу нове индустријске зоне и да ће чврсто стајати уз ту идеју.

Зоран Полић, одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ је поставио питање за известиоца и градоначелника да ли нова индустријска зона има везе за планираним пројектом рудник „Јадар“. Навео је да је чуо да је градоначелник на састанку Одбора за екологију изнео да је за то да се овом пројекту да шанса. Рекао је да има сазнања да је „Минту“ обећано да ће до 2026. године моћи да користе литијум из планираног рудника јадарита.

Зоран Николић, одборник одборничке групе Српске напредне странке је навео да ће станица за пречишћавање отпадних вода бити урађена, да је већ подбушена иза заобилазног пута, да цеви излазе у Дрину, да су Колектор 1, 2 и 3 негде око километар-километар и по од индустријске зоне. Додао је да колектори нису у потпуности завршени и да су сви упознати због чега је то тако, да су вођени судски поступци и да нико није хтео да прихвати чување пумпи које су требале да се уграде у колекторе.

Миленко Вујић, *одборник Српске напредне странке* је подсетио присутне да су пре извесног времена, када је промовисана изградња индустријске зоне „Шепак“ „неверне Томе“ причали исту причу како се гради „Скадар на Бојани“, како се безвезе улажу средства и ко ће да ради ту. Истакао је да преко 3000 радника ради у Индустријској зони „Шепак“, да град Лозница има бенефите од запослених у виду пореза од прихода, град има много више новца, буџет је скоро три пута већи него пре отварања ове индустријске зоне. Навео је да ће индустријска зона „Север“ бити модерна индустријска зона, посебно јер ће крај ње проћи брза саобраћајница, додао је да Лозница изградњом ове северне индустријске зоне заокружује једну комплетну причу.

Драган Пајић, *шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је навео да нико од његове одборничке групе није против индустријске зоне већ само упозорава да постоје одређени проблеми у имплементацији овог плана и додао да је против давања индустријске зоне на поклон у трајно власништво, као што је то истиче био случај прошли пут када је у питању индустријска зона „Шепак“. Поставио је питање да ли грађани знају да страни инвеститори не плаћају порез на добит и да добијају субвенције од државе. Изнео је примедбу да председница Скупштине крши Пословник Скупштине тиме што после затворене расправе даје реч градоначелнику.

Дејан Сталовић, *градски менаџер* је навео да ће изнети информацију, будући да је у изради Плана детаљне регулације индустријске зоне „Север“ Градска управа, односно Одељење за планирање и изградњу, о раду овог одељења и Градске управе. Истакао је да је извршна канцеларија НАЛЕД – а у писаном облику дана 14. марта 2023. године обавестила градоначелника Лознице Видоја Петровића о следећем: „Поштовани господине Петровић, НАЛЕД је од 2014. године са надлежним државним органима укључен у увођење електронских грађевинских дозвола у Србији и електронског поступања у оквиру обједињене процедуре и континуирано пружа подршку градовима и општинама да унапреде ефикасност поступања у овим важним поступцима. Ефикасност обједињене процедуре са поштовањем законских рокова веома је битна за привлачење инвестиција, обезбеђење виших стопа привредног раста и постизање задовољства привреде и грађана услугама које пружа локална администрација, због тога НАЛЕД сваке године прати перформансе надлежних органа, односно градова и општина, израђује годишњи извештај о издавању дозвола за градњу, ваш град се у погледу ефикасности издавања дозвола за градњу, при чему се узима проценат решених као и проценат позитивно решених у односу на укупан број поднетих захтева, као и брзина решавања захтева, односно просечан број дана за издавање 4 врста одобрења за градњу налази у групи градова који су постигли резултате у погледу ефикасности издавања одобрења за изградњу који су изнад просека у процесу издавања грађевинских дозвола у Србији.“ Истакао је да је ово још један показатељ када је у питању ефикасност рада органа града Лознице и Градске управе. Подсетио је да су увек постојали одређени одборници који су се противили усвајању оваквих важних планских докумената који су основ за развој града.

Реплика **Драган Пајић**, *шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је рекао да се нађе у стенограму где су припадници опозиције били против предлога Скупштине, додао је да су они били уздржани и против давања земљишта у својину без накнаде. Навео је да Скупштина града за њихова два мандата није усвојила ниједан њихов предлог дневног реда или амандман.

Реплика **Дејан Сталовић**, *градски менаџер* је поставио питање шта би било да су сви одборници били уздржани, да је скупштинска већина Српске напредне странке са својим коалиционим партнерима била уздржана све године уназад град Лозница се не би развијао на овакав начин.

Зоран Полић, *одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је навео да је неистина да је њихова одборничка група против развоја града већ да траже да им се разјасне одређене ствари и да се одговори на одређена питања која су битна за грађане Лознице. Истакао је да је индустријска зона „Шепак“ изграђена на земљишту које је некада припадало породици Куртовић, да не мали број људи у Лозничком пољу не може да оствари своје интересе рецимо када је у питању прикључивање на гасну инфраструктуру јер је неко покренуо спор пред Републичким геодетским заводом у име ове породице. Поставио је питање како може да се ради пројектна документација ако постоји управни спор на земљишту и додао да му је драго да је град добио изузетно позитивну оцену од хуманитарне и добротинитељске организације НАЛЕД.

Славољуб Петковић, *градски правобранилац* је истакао да је, што се тиче индустријске зоне „Шепак“ најпре земљиште у обухвату индустријске зоне изузето из поступка враћања бившим власницима Одлуком Владе Републике Србије, да је породица Куртовић водила дугогодишњи спор пред Основним судом у Лозници који су изгубили пре пар година, навео је да се спор односио на утврђивање права својине у комплетној индустријској зони и да је ова породица спор изгубила пред свим судским инстанцама почев од Основног суда у Лозници па до Врховног касационог суда. Рекао је да колико је упознат породица Куртовић води поступак пред Агенцијом за реституцију за остваривање својих права по основу Закона о враћању одузете земље и обештећењу и додао да је држава показала да постоји један општи јавни интерес када је ове пројекте прогласила пројектима од националног значаја и са тим у вези донела одговарајуће одлуке када је у питању земљиште, да се исто може дати на начин на који је дато свим инвеститорима у индустријској зони.

Марко Јовановић, *члан Градског већа* је навео да су поједини одборници опозиције јасно и недвосмислено рекли да су против субвенционисања страних и домаћих компанија, против давања земљишта за долазак инвеститора, да су против тога да се инфраструктурно и комунално опреме индустријске зоне. Истакао је да је Србија рекордер по привлачењу страних инвестиција, да је у 2022. години преко 4 милијарде вредност онога што су стране компаније и појединци уложили у Републику Србију и да је две трећине инвестиција наша држава привукла у читавом региону Западног Балкана. Рекао је да су три главна индикатора како се генерише привредни раст извоз, инвестиције и инфраструктурни пројекти и да је управо то политика руководства града Лознице, Српске напредне странке и политика председника Александра Вучића, због чега Лозница и има такву подршку јер се оно што се пројектује кроз развојне шансе увек на крају имплементира кроз нова радна места, инфраструктурне пројекте, путеве, школе и болнице.

Зане Шаулић, *одборник Српске напредне странке* је истакао да је дуго у Скупштини града као одборник и зна какви су били отпори и шта је све градоначелник тада претрпео од тадашњих опозиционих одборника који су исмејавали индустријску зону и говорили да се узалудно троши новац иако нису знали ни како се финансира индустријска зона и да је градоначелник Видоје Петровић успео тада преко Владе да добије сва средства да се индустријска зона „Шепак“ приведе намени и да град не кошта ништа. Навео је да је у децембру 2022. године био јавни увид и расправа у вези ове тачке, да је тада свако могао да изнесе своју примедбу, међутим примедби није било и ниједна странка није уложила примедбу или жалбу на овај план.

Ненад Тодоровић, *заменик шефа одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је навео да апсолутно нико није против развоја привреде у Лозници и против индустријских зона, да му је пуно срце када види индустријску зону „Шепак“, колико људи тамо ради и прима плате које се после преливају у трговинске радње, бутике, ресторане, додао је да му је драго и да је похвално ако је град Лозница дошао до тог нивоа да је потребна још једна индустријска зона и мисли да највише треба да захвалимо Александру Вучићу што су те фабрике овде јер их је он послао. Сматра да су сви прескочили извештај о заштити животне средине у склопу овог плана који

каже да је животна средина у Лозници незадовољавајућа и додао да је забринут како ће се долазак нове радне снаге и становништва у Лозницу одразити на комуналну инфраструктуру града која је истиче и сада прилично девастирана јер велики део града нема канализацију, велики су губици на води, док је квалитет ваздуха, воде и земље незадовољавајући.

Градоначелник, Видоје Петровић је истакао да је срећан, као и већина присутних, што је град успео у томе да, заједно са државом уз снажну подршку председника Републике и Владе Републике Србије, индустријску зону „Шепак“ попуне до последњег квадратног метра, да су ефекти једне одговорне политике и визија која је увек окренута на период 10-15-20 година унапред у пуном капацитету дали свој резултат. Подсетио је да је 2005. године на његов предлог ондашња Влада Републике Србије донела Закључак о формирању индустријске зоне „Шепак“, да је она у потпуности инфраструктурно опремљена и да ниједан динар није отишао лозничких пара, него је све подржано кроз пројектно финансирање са централног нивоа од стране Републике Србије, додао је да најважније то да имамо хиљаде грађана и породица који су дошли у позицију да остваре право на рад. Истиче да нас тачка Одлука о Плану детаљне регулације индустријске зоне „Север“ сврстава у историјску категорију јер за релативно кратко време град долази у ситуацију да је постао средина са повољним пословним окружењем у који инвеститори желе да дођу. Додао је да је ова одлука на понос свих и нешто што додатно треба да охрабри наше суграђане, од најмлађих до најстаријих, да Лозница има будућност, да у свом граду могу да живе и раде и од свог рада да планирају будућност. Што се тиче приче о нерешеним имовинско правним односима истиче да се никоме ништа не може отети, да је свакоме Уставом загарантовано право на својину, али да исто тако постоје и јавни интереси и процедура када они у складу са законом добијају статус јавних интереса, да се у складу са тим може извршити експропријација и прибавити земљиште зарад спровођења јавног интереса и да је јавни интерес увек окренут апсолутној већини, да ли на нивоу локалне заједнице или државе, и да се у том случају врши праведно обештећење, додао је да без обзира да ли то била приватна, државна или имовина у својини локалне самоуправе намену и одређене услове на том земљишту одређује надлежни орган а то је Одељење за планирање и изградњу осим када су у питању пројекти од националног интереса када то доноси орган надлежног министарства. Истакао је да руководство града никада неће предузети ниједан корак који би био окренут против грађана Лознице али и да је немогуће увек стопостотно погодити жељу и интерес сваког грађанина. Што се тиче унапређења животне средине истиче да смо пре око 12 година, можда и први у Србији изградили нову градску топлану, реконструисали све остале котларнице у граду које су користиле угаљ и прешли на еколошко гориво природни гас, навео је да су данас једини загађивачи у граду приватна ложишта и издувни гасови аутомобила, подсетио је да ће руководство града све учинити да животна средина, здравље и безбедност људи буду приоритет у сваком смислу и сваком погледу. Истакао је да је статус пројекта „Јадар“ свима добро познат, да се понашамо у складу са ставом државе јер јој верујемо, да не зна шта ће се дешавати у будућности у погледу овог пројекта али да му је увек на првом месту била заштита животне средине, здравље и безбедност људи, да неће над нечим што је основ за опстанак људске врсте да праве било какву политику и политичке поене. Додао је да је на одбору у Скупштини Србије између осталог рекао, што су и медији преносили, да је штета што није до краја спроведена једна активност процена утицаја на животну средину да би на основу тога могао да се формира став, подсетио је да је Влада и председник овај пројекат ставио ад акта и не жели да се бави нечим што није актуелно у овом моменту. Рекао је да се град Лозница развија, да има своју будућност, да су у овом граду људи запослени и да је то нешто што је најбољи показатељ политике Српске напредне странке, председника Александра Вучића и партија које су у колацији са Српском напредном странком и додао да Лозница никад није имала снажнију подршку од своје државе него што има последњих година. Истакао је да НАЛЕД није никаква хуманитарна и добротинитељска организација, да је то скраћеница од назива Национална алијанса за

локални економски развој, да је НАЛЕД један од важних партнера Владе Републике Србије у свим мандатима, као и партнер Владе Швајцарске, Француске, Америке, Немачке и многих других земаља. Што се тиче опасности да скупштинска већина никада није прихватила предлог опозиције истиче да су много пута одборници већине, председница Скупштине, заменик председника Скупштине позвали, и он сам са скупштинске говорнице готово увек своје обраћање завршавао позивом да су његова врата увек отворена за све и додао да нико никада од одборника опозиције није дошао.

Скупштина је са 47 гласова „за“ усвојила Одлуку о доношењу Плана детаљне регулације индустријске зоне „Север” у Лозници.

3.

Предлог аката из комуналне области и Адресног регистра:

- 3.1 Предлог Закључка о прихватању Информације о степену усклађености планираних и реализованих активности у јавним предузећима чији је оснивач град Лозница за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године са Анализом пословања јавних предузећа**
- 3.2. Предлог Одлуке о избору најповољније понуде за концесију – поверавање обављања делатности градско-приградског превоза путника на Пакету „Ц” линија на територији града Лознице у отвореном поступку број К6/2021**
- 3.3. Предлог Одлуке о давању сагласности на текст Јавног уговора о поверавању обављања делатности градско-приградског превоза путника на територији града Лознице на Пакету „Ц” линија**
- 3.4. Предлог Решења о приступању прибављања непокретности непосредном погодбом у јавну својину града Лознице за потребе проширења гробља у насељеном месту Лозница**
- 3.5. Предлог Одлуке о измени и допуни Одлуке о утврђивању назива улица у насељеном месту Бања Ковиљача**

Председница Скупштине града је истакла да се ради о подтачкама које се стандардно периодично разматрају у Скупштини кратке су и једноставне за праћење и да ће најпре уводно излагање дати известиоци, водиће се обједињен претрес а гласати појединачно.

Јован Миладиновић, начелник Одељења за привреду и локални економски развој је био известилац за подтачке од 3.1. до 3.3. дневног реда.

Милорад Матић, начелник Градске управе је био известилац за подтачке 3.4. и 3.5. дневног реда.

Драган Пајић, шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ је навео да се овај извештај о раду свео на информацију која се даје у табелама које нису адекватан и погодан материјал да одборници могу дати квалитетан допринос у расправи и предлозима. Изнео је примедбу да су многа јавна предузећа и Локална пореска управа својим нечињењем стали у одбрану интереса одређених појединаца, грађана и правних лица тиме да одређени дугови

код јавних предузећа који се мере десетинама хиљада еура застаревају, односно да прођу рокови више од 10 година па се тек онда подигну тужбе против таквих дужника. Рекао је и да је његова одборничка група упутила захтев Локалној пореској управи у којој је последњих дана било одређених трзавица и да неким људима није продужен уговор о раду. Рекао је да руководство града треба да поведе рачуна да се закон примењује на све грађане на исти начин и да нема повлашћених.

Милорад Матић, *начелник Градске управе* је навео да то што одређеном лицу није продужен уговор о раду не значи да се дешавају трзавице у оквиру Градске управе. Истакао је да је застарелост када су у питању тужбе 10 година, када су у питању комуналне услуге годину дана, застарелост наплате пореза на имовину је 5 година. На крају је истакао да може да гарантује, што је доступно и за проверу, да апсолутно нема повлашћених и привилегованих лица у смислу поступања Локалне пореске администрације и органа Градске управе.

Градоначелник, **Видоје Петровић** је истакао да је тачно да увек има потребе и простора да се рад органа Градске управе, Локалне пореске администрације и Службе обједињене наплате унапреди, додао је да је много учињено последњих година али да и даље има потребе и простора да се тај део унапреди. Навео је да је мишљења да сви морамо бити исти пред законом у смислу поштовања обавеза као грађани, да ли у виду пореских обавеза или испуњавајући друге норме које су законом или подзаконским актима утврђене. Позвао је све који имају неки доказ или конкретан пример да то пошаљу, могу и анонимно не морају ни да се потпишу а да ће он захтевати од непосредно одговорних лица за тај део посла да јавно дају образложење зашто је то тако и додао да кад би један човек, ко год да је, могао све да види и све да зна у систему и на нивоу локалне самоуправе не би постојало толико органа.

Зоран Полић, *одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је навео да грађани Лознице морају да знају да је топлана тренутно у блокади већ три недеље, да је блокирана од стране предузећа Србија гас за цифру од 174 милиона динара, док је у протеклим извештајима писало да је стари дуг према Србија гасу 48 милиона. Додао је да сходно томе податак да су дуговања топлане према Лозница гасу 31.12.2022. године 430 милиона нетачан и да су она око 380 милиона плус 174 милиона. Истиче да се из извештаја види да је топлана у 2022. години пословала са 12 милиона губитка, што значи да би губитак био око 40 милиона да није било субвенције од града у износу од 28 милиона.

Владан Љубинковић, *одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* сматра да за скупштинском говорницом треба детаљније објаснити табеле у којим је приказан целокупан рад јавних предузећа за 2022. годину и додао да у табелама које приказују приход јавних предузећа испада да и поред субвенција и помоћи сва предузећа послују 4 милиона у губитку. Навео је да потраживања преко годину дана према јавним предузећима износе 449 милиона и додао да по закону постоји одредница да после годину дана нетужена потраживања застаревају. Изнео је питање за директора „Паркинг сервиса“ да наведе по ком основу је новац издвојен из овог предузећа за возило и опрему за „Око соколово“ коју не користи „Паркинг сервис“ и зашто у периоду после тога сваки месец ово предузеће плаћа 70.000,00-80.000,00 динара за коришћење софтвера за рад овог система.

Ненад Тодоровић, *заменик шефа одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“* је рекао из овог закључка не може да се види које су активности планиране а које реализоване и да је сам Закључак штур са врло малим макроекономским показатељима и макроекономским који су запостављени. Што се тиче пословања јавних предузећа истиче да је „Паркинг сервис“ радио задовољавајуће само да треба размислити о недостатку паркинг места, да ће „Лозница развој“ у следећој години која ће бити изборна имати много веће и приходе и

расходе. Навео је да су субвенције за јавна предузећа повучене у скоро 100 % док су инвестиције никад мање, сматра да много више треба радити на инфраструктурном опремању града и да се то не може радити без инвестиција. На крају је рекао да је један од основних проблема у раду јавних предузећа број извршилаца на терену који је све мањи и додао да је то нарочито изражено у „Нашем дому“.

Милан Југовић, члан Градског већа је истакао да је проблем дуга који топлана има према Лозница гасу, односно Србија гасу вишедеценијски проблем, да није први пут да се дешава тренутна ситуација са блокадом али да је веома важно да грађани знају да све то неће ни на који начин утицати на функционисање топлане и пружање услуге грађанима. Навео је да је у претходном периоду руководство града, првасходно градоначелник, исказали иницијативу да се овај проблем реши и да је било више састанака са представницима Србија гаса и Министарства енергетике. Истакао је да запослени у топлани редовно примају плате, да је важно да грађани знају да топлана годинама уназад редовно измирује текуће обавезе према Лозница гасу, односно Србија гасу. Подсетио је да град Лозница води веома одговорну социјалну политику и да терет преузима на себе како у околностима глобалне кризе грађани не би осетили тај терет и како на удар не би дошао животни стандард наших суграђана. Зато град кроз субвенције покрива повећане трошкове јавних предузећа како грађани Лознице не би осетили удар на своје новчанике. Истакао је да је од 1. септембра 2022. године цена струје је порасла за 33,8 % а од 1. јануара за додатних 8 %, од 1. августа цена гаса је порасла за 8 % док цена грејања за грађане није порасла већ 10 година уназад.

Драган Пајић, шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ сматра да је у материјалу ове информације немогуће анализирати, да је материјал морао бити обимнији са више података јер у овом случају његова одборничка група не може да да квалитетну расправу нити допринос. Навео је да је НАЛЕД непрофитна и независна организација која је партнер са нашом општином, да није Владина организација, да град Лозница плаћа чланарину. Рекао је да „Паркинг сервис“ има обавезу да своје пословање подигне на виши ниво и да не обавља основну функцију за коју је основан, не уклања непрописно паркиране аутомобиле са места који онемогућавају власницима стамбеног и пословног простора да уђу у свој објекат или у своје двориште.

Зоран Полић, одборник одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ је изнео примедбу за репрезентацију код водовода која је тачно 500.000,00 динара, као и потраживања јавних предузећа старија од годину дана која су код „Водовода и канализације“ око 80 %, код „Нашег дома“ око 60 %, док су код „Топлане“ само 13 %. Изнео је примедбу да су извештаји које одборници добијају мање више фингирани, штеловани и да не исказују право стање. Навео је да стоји чињеница коју је неко од претходних говорника изнео да је у јавним предузећима, као и у „Топлани“, промењено руководство и да не спада све на терет садашњем руководству, али да је по његовом мишљењу све што ради топлана у неку руку одговорност градског руководства јер оно бира руководиоца и менаџмент.

Ненад Тодоровић, заменик шефа одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ је навео да сви својим учешћем треба да помогну како би јавна предузећа превазишла одређене проблеме јер ако се овако настави у ближој будућности ће бити упитна и солвентност ових предузећа. Слаже се да се град Лозница развија и расте, да то треба исплатити кроз јавна предузећа, кроз инфраструктурно опремање града, кроз ширење изношења комуналног отпада и свих других релевантних података за очигледно проширење града. Навео је да је неопходно да се прво санирају губици на водоводној мрежи, да се водоводна мрежа прошири, као и канализациона, кишна и фекална мрежа.

Дејан Сталовић, *градски менаџер* је истакао да је методологија рада ове информације прописана од стране министарства и да су јавна предузећа све своје услуге и обавезе према грађанима испуниле. Навео је да што се тиче „Паркинг сервиса“ треба напоменути да је део паркинга био заузет због изградње стадион па отуда и нешто мање прихода, што се тиче топлане треба истаћи да је почела са грејањем 15 дана касније и да због тога има одређен мањи приход. Истакао је да је иза „Лознице развоја“ једна историјска година у пре свега хиљаде засађених стабала, 40 километара асфалтних путева, да је када се на то дода 70 километара од стране државе заиста историјски моменат за град Лозницу, додао је да свако ко дође у град примети да је никад чистији, блиставији и да је то похвала и раду „Нашег дома“. Што се тиче предузећа Водовод и канализација подсетио је да имамо 900 километара мреже, више висинских зона и да у најтоплијим данима није било рестрикција воде. Истакао је да му је драго да се град на скроман начин одужио војнику хероју Браниславу Негићу тиме што је исправљена техничка грешка и крак улице сада такође носи назив по овом јунаку.

Љубинко Ђокић, *помоћник градоначелника* је истакао да су јавна предузећа добро планирала и ускладила своје активности током 2022. године, да је Лозница град који има усвојену Стратегију о безбедности саобраћаја и Студију о саобраћају, да је циљ града да поред регулисања динамичког саобраћаја регулише и мирујући саобраћај и у том смислу ће морати да се реши питање градске гараже на ком се већ ради. Навео је да је предузеће „Водовод и канализација“ било врло активно у претходној години, имали су инвестиције око 75 милиона, да су радили на реконструкцији водоводне мреже у Руњанима, затим реконструкцију водоводне мреже на прелазу Тршића и Корените, да је рађено на изградњи нове канализационе мреже у улици Војводе Степе и још доста активности. Додао је да је „Лозница развој“ урадио 40-ак километара новог коловозног застора, радили су на уређењу паркова, одржавању зелених површина, на насипању категорисаних путева, док је „Наш дом“ планирао за 2023. годину увећање свог возног парка и то ће утицати на повећање квалитета услуга. На крају је подсетио на иницијативу градоначелника да се сагледа могућност да и за ученике средњих школа трошкове превоза сноси локална самоуправа.

Жељко Радовић, *директор ЈКП „Паркинг сервис“* је истакао да је софтверски систем „Око соколово“ набављено у складу са законом са заједничким интересом за све грађане Лознице за увођење реда у мирујући саобраћај у граду. Додао је да је поменути софтверско хардверски систем набавио на законски начин Паркинг сервис, да је он споразумом о пословно техничкој сарадњи уступљен, као што је то случај и у Београду, да са њим ради и управља Комунална милиција, подаци долазе и у Паркинг сервис и и Комуналну милицију, као и да су обавезе Паркинг сервиса, јер је он набавио овај систем, да месечно плаћа 60.000,00 динара.

Јован Миладиновић, *начелник Одељења за привреду и локални економски развој* је навео да предузећа морају да поштују законске прописе утврђене Законом о буџету Републике Србије, да је последњи пропис у јануару 2023. године повећање плате од 12,5 % које морају да убаце у своје програме рада, да то повећава трошак предузећа и само је један поред утицаја кризе и повећања цене струје, гаса, горива и разних инпута као што су сировине, песак, грађевински материјал, намирнице за спремање хране за народну кухињу. Подсетио је да одговорна политика руководства града резултирала тиме да нема нових намета на грађане и привреду, плата је иста годинама а трошкови су повећани па је потребно да се негде надомести, додао је да град даје новац из буџета предузећима која су основана у сврху пружања комуналних услуга као сервис грађана. Навео је да је за топлану месечна такса за транспорт гаса 1.600.000,00 динара без обзира да ли је грејна сезона и да ли се потроши иједан кубик у току месеца. Такође истиче треба напоменути да је преко СОН – а поведено 2657 судских поступака са укупним износом од 293 милиона, да се ти поступци воде и да ће се нешто од тога и наплатити.

Скупштина је са 43 гласа „за“ усвојила Закључак о прихватању Информације о степену усклађености планираних и реализованих активности у јавним предузећима чији је оснивач град Лозница за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године са Анализом пословања јавних предузећа.

Скупштина је са 43 гласа „за“ усвојила Одлуку о избору најповољније понуде за концесију – поверавање обављања делатности градско-приградског превоза путника на Пакету „Ц” линија на територији града Лознице у отвореном поступку број К6/2021.

Скупштина је са 43 гласа „за“ усвојила Одлуку о давању сагласности на текст Јавног уговора о поверавању обављања делатности градско-приградског превоза путника на територији града Лознице на Пакету „Ц” линија.

Скупштина је са 43 гласа „за“ усвојила Решење о приступању прибављања непокретности непосредном погодбом у јавну својину града Лознице за потребе проширења гробља у насељеном месту Лозница.

Скупштина је са 43 гласа „за“ усвојила Одлуку о измени и допуни Одлуке о утврђивању назива улица у насељеном месту Бања Ковиљача.

4.

Предлог кадровских решења из надлежности Скупштине града и то:

4.1. Предлог Решења о разрешењу заменика секретара Скупштине града Лознице

4.2. Предлог Решења о разрешењу и именовању члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Водовод и канализација” Лозница

4.3. Предлог Решења о разрешењу и именовању чланова Комисије за доделу јавних признања Скупштине града Лознице

4.4. Предлог Решења о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „14. октобар” Драгинац

Председница Скупштине града је истакла да је подтачка 4.1. предлог председнице Скупштине за разрешење заменице секретара Скупштине јер је иста поднела оставку и додала да ће о предлогу новог заменика секретара Скупштине одлучити у наредном периоду.

Навела је да се ради о сродним подтачкама, да ће се водити обједињен претрес а гласати појединачно.

Биљана Филиповић, чланица Градског већа је била известитељка за подтачку 4.2. дневног реда.

Милорад Матић, начелник Градске управе је био известилац за подтачку 4.3. дневног реда.

Јеленко Симић, председник Комисије за кадровска и административна питања је био известилац за подтачку 4.4. дневног реда.

Драган Пајић, шеф одборничке групе „Смело за бољу Лозницу“ је тражио од известиоца да каже када је стигло то решење у Градску управу, број и датум решења које је добијено од Агенције за борбу против корупције и изразио сумњу да је оставка заменице секретара Скупштине много раније дата и достављена Скупштини града него што је стигло решење.

Председница Скупштине града је одговорила да у Предлогу Решења пише да је прво стигла оставка заменице секретара а да је онда стигло Решење Агенције за борбу против корупције, истакла је да је проблем настао на почетку обављања ове функције јер заменица секретара Скупштине није тражила сагласност агенције да може да обавља две функције и додала да је све ово у образложењу предлога решења описано.

Скупштина је са 40 гласова „за“ усвојила Решење о разрешењу заменика секретара Скупштине града Лознице.

Скупштина је са 40 гласова „за“ усвојила Решење о разрешењу и именовању члана Надзорног одбора Јавног предузећа „Водовод и канализација“ Лозница.

Скупштина је са 40 гласова „за“ усвојила Решење о разрешењу и именовању чланова Комисије за доделу јавних признања Скупштине града Лознице.

Скупштина је са 40 гласова „за“ усвојила Решење о разрешењу и именовању члана Школског одбора Основне школе „14. октобар“ Драгинац.

5.

Одборничка питања

Није било усмено постављених одборничких питања

Председница Скупштине града је констатовала да је овим исцрпљен дневни ред и закључила је рад 21. седнице Скупштине града у 13 часова и 41 минута.

Записник водила,
Александра Пантић

**СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Дејан Марковић

**ПРЕДСЕДНИЦА
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

Милена Манојловић Кнежевић