

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број предмета: ROP-LOZ-13777-ISAW-1/2023  
Заводни број: 351-628/2023-V  
Датум: 17.05.2023. године  
Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Јевтић Дејана из Корените ( [REDACTED] ), поднетог преко пуномоћника Арнаутовић Николе из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња ограде на кп.бр.7777/1 и 7777/2 К.О. Лозница, на основу члана 8 њ.и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020, 16/21 и 87/21), члана 27 и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС" бр. 68/19) и члана 59. став 2. и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС" бр. 18/2016 и 95/18) доноси:

## РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јевтић Дејана из Корените ( [REDACTED] ), поднетог преко пуномоћника Арнаутовић Николе из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња ограде на кп.бр.7777/1 и 7777/2 К.О. Лозница, КАО НЕПОТПУН.

1. Према Г листу преписа листа непокретности бр.9652 КО Лозница, на кп.бр. 7777/2 К.О. Лозница је стављен терет-обавеза плаћања накнаде претварања пољопривредног земљишта у грађевинско. Обзиром да се ради о зиданој огради потребно је из Одељења за привреду доставити доказ о извршеној промени.

## Образложење

Инвеститор Јевтић Дејан из Корените ( [REDACTED] ), поднео је дана 12.05.2023., захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број ROP-LOZ-13777-ISAW-1/2023, заводни број 351-628/2023-V, преко пуномоћника Арнаутовић Николе из Лознице, за

издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи- **изградња ограде на кп.бр. 7777/1 и 7777/2 К.О. Лозница**

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Пуномоћје за подношење захтева од 10.04. 2023.године;
- 0.Главна свеска бр.30/2023 коју је урадио Никола Арнаутовић пр биро за геодезију и пројектовање“Гео Про Поинт” Лозница Кнеза Милоша 4/1,главни пројектант је Јелена Грујић маст. инж. арх, лиценца бр. 300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;
- 1.Пројекат архитектуре бр30/2023,који је урадио Никола Арнаутовић пр биро за геодезију и пројектовање“Гео Про Поинт” Лозница Кнеза Милоша 4/1,главни пројектант је Јелена Грујић маст. инж. арх, лиценца бр. 300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;
- Копија плана и препис листа непокретности бр.9652 КО Лозница од 10.05.2023.издат од Службе за катастар непокретности Лозница;
- Потврда о извршеном омеђавању к.п. 7777/1 и 7777/2 К.О. Лозница.израђена од стране “Гео Про Поинт” Лозница;
- Катастарско-топографски план урађен од стране од стране бироа за геодезију и пројектовање“Гео Про Поинт” Лозница Кнеза Милоша 4/1од марта 2023.године;
- Републичку административну таксу у износу од 810,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Како је у поступку утврђено да нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву решено је као у диспозитиву овог Решења у складу са члановима 8 њ.и 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 , 83/2018, 31/19 , 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019),Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 27 и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 59.став 2.и члана 92.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС ” бр.18/2016 и 95/18).

У складу са чланом 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.68/19)донето Решење производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС,не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

**ПРАВНА ПОУКА:**Против овог Решења може се изјавити приговор, електронским путем,преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Решења.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић,дипл.пр.планер